



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ ¹

Թողարկողի ֆիրմային անվանումը

Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Կազմակերպա-իրավական ձևը

Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, 0056,

Բաղյան փ., 9 շ., բն, 25

Հեռ՝ (+374 93) 785278

Էլ. փոստ՝ hypernova.construction.llc@gmail.com

Ինտերնետային կայք՝ hypernova.am

«ԴԱՅՄԵՆՇՆ» ՓԲԸ ²

Գլխավոր տեղաբաշխողի անվանումը

Փակ բաժնետիրական ընկերություն

Կազմակերպա-իրավական ձևը

ՀՀ, ք. Երևան, 0019, Բաղրամյան 2, 27/1 ոչ բնակելի տարածք

Հեռ՝ (+374 10) 545670

Էլ. փոստ՝ info@dimension.am

Ինտերնետային կայք՝ www.dimension.am

ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԳՐԱՆՑՈՒՄԸ ՉԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ
ՆԵՐԴՐՄԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՄ
ԻՍԿՈՒԹՅՈՒՆԸ:

Երևան 2026

¹ Այսուհետ «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև որպես Թողարկող կամ Ընկերություն:

² Այսուհետ «Դայմենշն» փակ բաժնետիրական ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև որպես Տեղաբաշխող:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Արժեթղթի դասը, տեսակը	Անվանական արժեկտրոնային Պարտատոմս
Արժեթղթի ձևը	Ոչ փաստաթղթային
Թողարկման արժույթը	ՀՀ դրամ
Արժեթղթերի քանակը	15,000 (տասնհինգ հազար) հատ
Արժեթղթերի անվանական արժեքը (արժույթը)	100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Արժեթղթերի թողարկման ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Արժեկտրոնային եկամտաբերություն	13%
Արժեկտրոնի վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային պարբերականությամբ
Շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի)



ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

5

ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

6

1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ, 7
2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր 13
3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխություններ 27
4. Թողարկողի աուդիտ իրականացնող անձ 28
5. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվություն 29
6. Թողարկվող պարտատոմսերի հիմնական տվյալները 30
7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը 32
8. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները 36

ԲԱԺԻՆ 2. ԹՈՂԱՐԿՎՈՂ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

42

9. Ռիսկային գործոններ 42
10. Հիմնական տեղեկատվություն 45
11. Առաջարկվող (կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրվող) արժեթղթերի հետ կապված տեղեկատվություն 46
12. Առաջարկի ժամկետները և պայմանները 65
13. Տեղաբաշխման պլանը 71
14. Առաջարկի գինը 72
15. Տեղաբաշխումը 73
16. Առևտրի թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը 74
17. Լրացուցիչ տեղեկատվություն 75

ԲԱԺԻՆ 3. ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

80



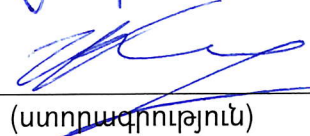
18. Անկախ աուդիտորները	80
19. Ռիսկային գործոններ	80
20. Տեղեկատվություն Թողարկողի մասին	92
21. Ներդրումները	93
22. Բիզնեսի նկարագիրը	95
23. Թողարկողի կառուցվածքը	97
24. Թողարկողի հիմնական միջոցները	98
25. Զարգացման վերջին միտումները	99
26. Թողարկողի կառավարման մարմինները	102
27. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամները և գործունեությունը	104
28. Հսկող անձինք	105
29. Տեղեկատվություն Թողարկողի ակտիվների, պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին	105
30. Լրացուցիչ տեղեկատվություն	106
31. Էական պայմանագրերը	107
32. Փորձագետի, գնահատողի, խորհրդատուի կամ հաշվապահի մասնագիտական կարծիքը և երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվությունը	107
33. Այլ տեղեկատվություն	108
ԲԱԺԻՆ 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	109
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը	109
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ ֆիզիկական անձ ներդրողների համար	111
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Հայտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար	113
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Ֆինանսական հաշվետվություններ	115



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստ այդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ազդագրի բովանդակությունը:

Ալեքսանդր Ալեքսանյան (անուն, ազգանուն)	Միակ մասնակից, Տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	12.06.2026 (ամսաթիվ)
Հովհաննես Կուրեղյան (անուն, ազգանուն)	Գլխավոր հաշվապահ (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	12.06.2026 (ամսաթիվ)
Էդուարդ Ասլամազյան (անուն, ազգանուն)	Փոխտնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	12.06.2026 (ամսաթիվ)
Գայանե Արզումանյան (անուն, ազգանուն)	«Դայմենշն» ՓԲԸ Գլխավոր տնօրենի ժ/պ (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	12.06.2026 (ամսաթիվ)



Ստորագրությունները վավերացնում են՝

Ալեքսանդր Ալեքսանյան (անուն, ազգանուն)	Միակ մասնակից, Տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	12.06.2026 (ամսաթիվ)
--	--------------------------------------	---	-------------------------



ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

Ամփոփաթերթը պետք է դիտվի որպես «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ նաև՝ Թողարկող կամ Ընկերություն) պարտատոմսերի ազդագրի (այսուհետ՝ Ազդագիր) ներածական համառոտ նկարագրություն, և առաջարկվող պարտատոմսերում ներդրում անելու վերաբերյալ ներդրողի որոշումը պետք է հիմնված լինի ամբողջական Ազդագրի վրա:

Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում: Ներդրողը կարող է ձեռք բերել Ազդագիրը և Ազդագրին կից ներկայացվող փաստաթղթերը թղթային տարբերակով Թողարկողի և/կամ «Դայմենշն» ՓԲԸ-ի (այսուհետ՝ **Տեղաբաշխող**) գլխամասային գրասենյակում, իսկ էլեկտրոնային տարբերակով՝ վեբքիններիս ինտերնետային կայքերում՝ hypernova.am, www.dimension.am:

2024 և 2025 թվականների դրությամբ ներկայացված բոլոր ֆինանսական տվյալների աղբյուրը Թողարկողի աուդիտ անցած տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններն են:

Սույն ազդագրում ներկայացված տեղեկատվությունը, բացառությամբ անկախ աուդիտորի կողմից աուդիտի ենթարկված տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների, չի ենթարկվել աուդիտորական ստուգման: Ինչպես նաև, ներկայացված տվյալների համար աղբյուր չեն հանդիսացել երրորդ կողմերից ստացված խորհրդատվությունը և/կամ տեղեկատվությունը:



1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ,

1.1. Թողարկողի անվանումը, պետական գրանցման համարը, գտնվելու վայրը, կապի միջոցները, ինտերնետային կայքը

Թողարկողի լրիվ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ռուսերեն՝ "ГИПЕРНОБА" Общество с Ограниченной Ответственностью
անգլերեն՝ "HYPERNOVA" Limited Liability Company

Թողարկողի կրճատ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ
ռուսերեն՝ "ГИПЕРНОБА" ООО
անգլերեն՝ "HYPERNOVA" LLC

Թողարկողի պետական գրանցման վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25, գրանցման համարը՝ 282.110.1083264

Թողարկողի գտնվելու վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25

ՀՎՀՀ 00924152

Կապի միջոցները

Հեռ՝ (+374 93) 785278
Էլ. փոստ՝ hypernova.construction.llc@gmail.com
Ինտերնետային կայք՝ hypernova.am

Թողարկողի հիմնադրման երկիրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն:



Կոնֆակտային անձ

Պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հարցերի դեպքում ներդրողները կարող են կապ հաստատել Ընկերության Տնօրեն Ալեքսանդր Ալեքսանյանի հետ հետևյալ հեռախոսահամարով՝ +374 93 785278, էլ. փոստ՝ hypernova.construction.llc@gmail.com:

1.2 Թողարկողի համառոտ պատմությունը

«Հիպերնովա» ՍՊԸ-ն հիմնադրվել է 2019 թ.-ի հուլիսի 12-ին: Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղվածությունը շինարարական նյութերի արտադրությունն է և շինարարական աշխատանքների իրականացումը: Ընկերությունը հիմնադրման օրվանից ձեռնամուղ է եղել բարձր որակավորում ունեցող մասնագետների հետ աշխատանքային հարաբերությունների ստեղծմանը և շինարարական տեխնիկաների և սարքավորումների ձեռքբերմանը: Մեկնարկելով ենթակապալային և մասնավոր ոլորտի հետ կապալային պայմանագրերի շրջանակներում ստանձնած պարտավորությունների կատարմամբ՝ Ընկերությունը կայուն քայլերով դարձել է պետական և մասնավոր ընկերությունների գործընկեր: 2021թ.-ին Ընկերությունը ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Նոր Խարբերդ բնակավայրի Երևան-Արտաշատ խճուղի 113,115 հասցեում հիմնել է ասֆալտբետոնի արտադրության գործարան՝ 120 տոննա/ժամ արտադրողականությամբ, որի պատշաճ գազաֆիկացումն իրականացնելու նպատակով Ընկերությունը հիմնել է 3000 մ³/ժամ թողունակությամբ սեփական գազաբաշխիչ կայան, որի 2000 մ³/ժամ թողունակության հնարավորությունը մնում է պահուստում:

Պետական գնումների մասնակցության մեջ առաջնահերթություն տալով աշխատանքների որակի կատարելագործմանն ու ստանդարտացմանը Ընկերությունը 2023թ.-ին հիմնել է երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների արտադրամաս և ստացել համապատասխանության սերտիֆիկատներ:

1.3 Կազմակերպության կանոնադրական կապիտալը

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 1,000 ՀՀ դրամ:

2026թ. ապրիլի 22-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի՝ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը համալրվել է 230,000,000 ՀՀ դրամով և կազմում է 230,001,000 ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 1 բաժնեմասի՝ 230,001,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

Ընկերության բոլոր 1 բաժնեմասերը տեղաբաշխված են, լրիվ վճարված և պատկանում են միակ մասնակից Ալեքսանդր Ալեքսանյանին:

1.4 Բիզնեսի համառոտ նկարագիրը

Ընկերության հիմնական գործունեությունն ուղղված է շինարարական նյութերի արտադրությանն և շինարարական աշխատանքների իրականացմանը:

Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղություններն են՝

- սերտիֆիկացված ասֆալտբետոնի արտադրություն բոլոր տիպերի,
- սերտիֆիկացված բիտումի ուղղակի ներմուծում և վաճառք,
- բիտումային էմուլսիայի արտադրություն և վաճառք,
- սերտիֆիկացված բետոնի արտադրություն բոլոր տիպերի,
- սերտիֆիկացված երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների արտադրություն և վաճառք,
- սերտիֆիկացված վիբրոսեղմամբ բետոնե պատրաստվածքների արտադրություն և վաճառք,
- լիցենզավորված ճանապարհաշինարարական աշխատանքների իրականացում,
- լիցենզավորված ջրամատակարարման և ջրահեռացման իրականացում,
- ճանապարհաշինարարական տեխնիկաների վարձակալության տրամադրում,

- ծանր տեխնիկաների բեռնափոխադրման ծառայության մատուցում,
- ծանր բեռների տեղափոխման ծառայության մատուցում

Ընկերության կողմից արտադրվող շինարարական նյութերի և արտադրատեսակների շրջանակը ներառում է տարբեր տեսակի ասֆալտբետոն և բետոն, երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ, բետոնե վաքեր, բլոկներ, դիտահորեր և դրանց տարրեր, մայթի սալիկներ, եզրաքարեր, ինչպես նաև ճանապարհաշինարարության և ենթակառուցվածքային նախագծերի իրականացման համար նախատեսված այլ բետոնե արտադրատեսակներ:

Նոր արտադրատեսակներ և ծառայություններ

Ընկերությունը նախատեսում է ընդլայնել իր արտադրական գործունեությունը և շուկային առաջարկվող արտադրատեսակների տեսականին: Մասնավորապես, նախատեսվում է՝

- հին ասֆալտբետոնե ծածկերի վերամշակման միջոցով նոր ասֆալտբետոնի արտադրության կազմակերպում,
- խճի արտադրություն և վաճառք,
- հանքային փոշու արտադրություն,
- ցեմենտի արտադրություն,
- ասֆալտբետոնի արտադրական հզորությունների ընդլայնում՝ գործող 120 տոննա/ժամ հզորությունից մինչև 400 տոննա/ժամ:

1.5 Թողարկողի տրամադրության տակ եղած ակտիվների մասին տեղեկատվություն

1.5.1 Ակտիվների համարժեքությունը

2024 և 2025թթ.-ի աուդիտ անցած տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների արդյունքներով կազմակերպության ակտիվների շահութաբերությունները (Զուտ շահույթի հարաբերությունը ընդհանուր ակտիվների միջին մեծությանը) կազմել են համապատասխանաբար 39.1%, 16.9%, իսկ կապիտալի շահութաբերությունները (զուտ



շահույթի հարաբերությունն կապիտալի միջին մեծությանը)՝ 102.7%, 35.6%: Լևերիջի գործակիցը (ընդհանուր պարտավորությունների մեծության հարաբերությունն ընդհանուր կապիտալի մեծությանը) 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 0.99:

1.5.2 Ընդհանուր ակտիվներ

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Թողարկողի ընդհանուր ակտիվների մեծությունը կազմել է ավելի քան 1.8 միլիարդ ՀՀ դրամ: Նույն պահի դրությամբ կապիտալի համարժեքության գործակիցը (սեփական կապիտալի հարաբերությունն ընդհանուր ակտիվներին) կազմել է 0.50:

1.5.3 Ակտիվների իրացվելիությունը

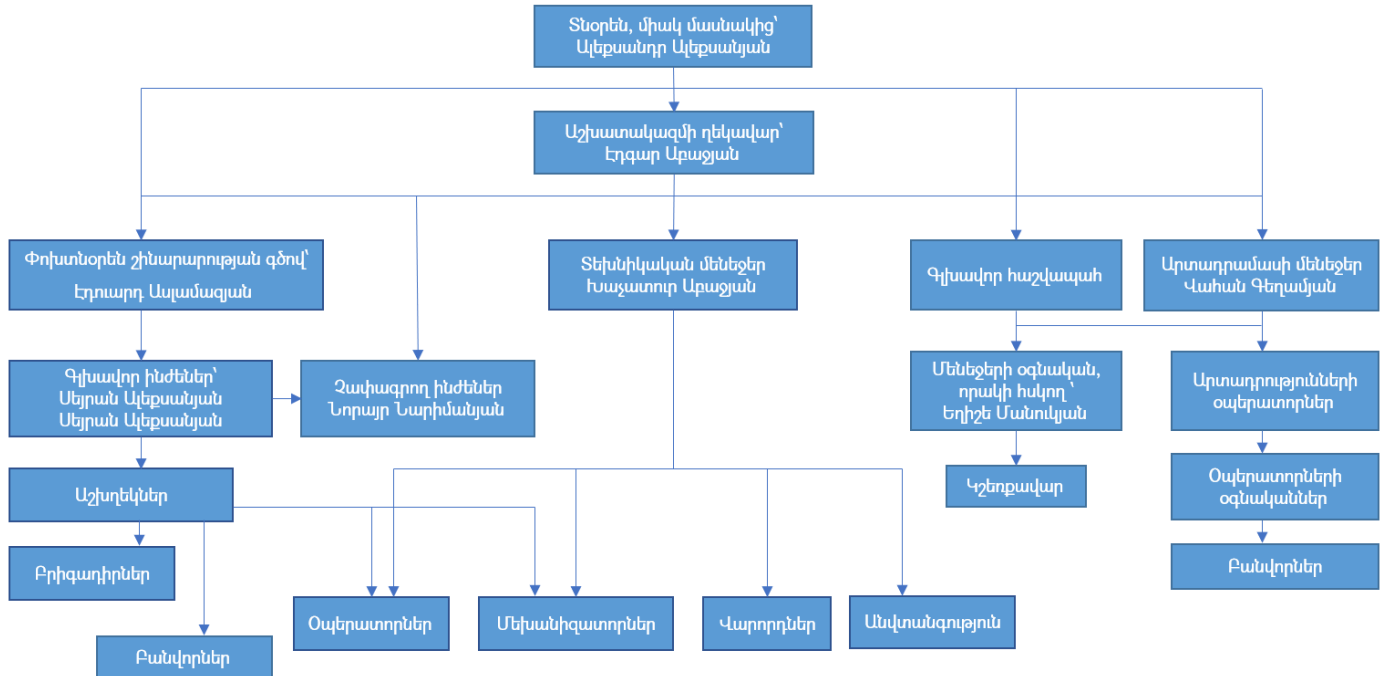
Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 2.61:

1.6 Ընկերության կառուցվածքը

Ընկերության միակ մասնակիցն է Ալեքսանդր Ալեքսանյանը՝ 100% բաժնեմասով:

Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության գործադիր մարմինը՝ Տնօրենը: Կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ներքին վարչակազմակերպական կառուցվածքը.



«Հիպերնովա» ՍՊԸ-ն ունի մեկ դուստր ընկերություն՝ «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ն (*առավել մանրամասն բաժին 21-ում*):

2025 թվականին Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 48 մարդ (2024թ.՝ 39 մարդ, 2023թ.՝ 34 մարդ):

1.7 Թողարկողի մասնաճյուղերը

Թողարկողը չունի մասնաճյուղեր. ունի մեկ գրասենյակ՝ ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9
2., բն, 25



2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր

2.1 Թողարկողին առնչվող ռիսկեր

Գոյություն ունեն Թողարկողին և վերջինիս գործունեության ոլորտին հատուկ մի շարք գործոններ, որոնք կարող են ուղղակի կամ անուղղակի ձևով ազդեցություն ունենալ թողարկված արժեթղթերի ռիսկայնության մակարդակի վրա:

Ներդրողները պետք է որոշում կայացնեն՝ լիովին գիտակցելով ներդրումների բնույթն ու դրանցից բխող հիմնական ռիսկերը՝ ելնելով իրենց փորձից, նպատակներից, ֆինանսական ռեսուրսներից, ռիսկերի նկատմամբ հակվածության աստիճանից և այլ գործոններից:

Ներդրողները պետք է հասկանան նաև, որ Ազդագիրը չի կարող ներկայացնել Թողարկողի գործունեության հետ կապված բոլոր ռիսկերը: Թողարկողին առնչվող ռիսկերը կապված են նրա ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքների հետ և արտահայտվում են ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում ամբողջությամբ կամ մասամբ չկատարելու հանգամանքով: Թողարկողի բնականոն գործունեությանը սպառնացող ռիսկեր կարող են առաջացնել նաև արտաքին գործոնները: Թողարկողի գործունեությանն առնչվող ռիսկերը կարող են հանգեցնել պարտատոմսերի գնի նվազմանը:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը: Ընկերության համար վարկային ռիսկը կամ դեֆոլտի ռիսկը այն ռիսկն է, որ ընկերությունը չի կարողանա կատարել իր ֆինանսական պարտավորությունները, ինչպիսիք են վարկերի կամ պարտատոմսերի մարումը, ֆինանսական դժվարությունների կամ անվճարունակության պատճառով: Վերոնշյալ խնդիրները կարող են սահմանափակել ընկերության գործառնական ծրագրերը և նվազեցնել ներդրողների վստահությունը, ինչի հետևանքով կարող է թուլանալ շուկայական դիրքը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ընկերության վարկային ռիսկը պայմանավորված է ֆինանսական լեւերիջի մակարդակով, որը արտահայտվում է Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների և սեփական կապիտալի հարաբերակցությամբ: 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական լեվերիջի գործակիցը կազմել է 0.99 (2024 դեկտեմբերի 31՝ 1.29): Այս գործակիցը վկայում է, որ Ընկերության պարտավորությունները և սեփական կապիտալը գրեթե հավասար մակարդակի վրա են, ինչը ցույց է տալիս պարտքային բեռի վերահսկելի մակարդակ:

Ընկերության կողմից 1.5 մլրդ ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով պարտատոմսերի թողարկման արդյունքում Ընկերության ընդհանուր պարտքային բեռը կավելանա, ինչը կհանգեցնի տոկոսային ծախսերի աճի և ֆինանսական լծակի ցուցանիշների փոփոխության: Թողարկվող պարտատոմսերի 13% տարեկան արժեկտրոնային տոկոսադրույքի պայմաններում Ընկերության տարեկան տոկոսային ծախսերը կավելանան շուրջ 195 մլն ՀՀ դրամով՝ ենթադրելով պարտատոմսերի ամբողջական տեղաբաշխում: Միաժամանակ, ներգրավվող միջոցների արդյունավետ ներդրման դեպքում Ընկերությունն ակնկալում է, որ ստեղծվող լրացուցիչ եկամուտները կփոխհատուցեն պարտքի սպասարկման աճող ծախսերը:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ չի ունեցել, իսկ երկարակարճաժամկետ վարկեր և փոխառությունները կազմել են ընդհանուր պարտավորությունների մոտ 61%-ը՝ 563.3 մլն ՀՀ դրամ:

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ անտոկոս փոխառությունը 4.5 մլն դրամը ստացվել է հիմնադրից:

Ընկերությունը վարկերը և լիզինգները ստացել է «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ-ից՝ 9.5–16 տոկոս:

Իրացվելիության ռիսկ: Իրացվելիության ռիսկի հետևանքով դժվարություններ կարող են առաջանալ Ընկերության ակտիվներն արագ և շուկայական գնով իրացնելու ժամանակ, հետևաբար նաև խնդիրներ կարող են առաջանալ պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և ամբողջությամբ կատարելու հետ կապված: Ընկերությունը վարում է



ԱՁԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով.

2025թ. հազար դրամ	Ցպահանջ և մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով	4 ամսից մինչև 1 տարի մարման ժամկետով	1 տարուց ավել մարման ժամկետով
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164		
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	20,409		
Դեբիտորական պարտք բյուջեի գծով	11,778		
Դեբիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	5,247		
Դրամական միջոցներ դրամարկղում և բանկերում	446,025		
<u>Ընդամենը</u>	737,623		
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	301,360		
Հարկային պարտավորություն	25,552		
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	27,652		
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	2,617		
<u>Ընդամենը</u>	357,181		

Ընկերությունն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները և առևտրային դեբիտորական պարտքերը:

Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը, որը հաշվարկվում է որպես ընթացիկ ակտիվների և ընթացիկ պարտավորությունների հարաբերակցություն, արտացոլում է ընկերության կարճաժամկետ պարտավորությունները մարելու ունակությունը: 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը կազմել է 2.61, իսկ 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 2.31: 2025 թվականի ընթացքում



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

արձանագրված աճը մատնանշում է իրացվելիության դիրքի փոքր-ինչ բարելավում: Յուրանիշի մակարդակը ցույց է տալիս, որ ընթացիկ ակտիվները գերազանցում են ընթացիկ պարտավորությունները, ինչը նպաստում է իրացվելիության ռիսկի նվազեցմանը և կարճաժամկետ պարտավորությունների սպասարկման բավարար կարողությանը:

Շուկայական ռիսկ: Շուկայական ռիսկը այն ռիսկն է, երբ շուկայական գործոնների փոփոխությունները, մասնավորապես՝ տոկոսադրույքների, արտարժույթի փոխարժեքների և շուկայական գների տատանումները, կարող են բացասաբար անդրադառնալ ընկերության ապագա դրամական հոսքերի, ֆինանսական արդյունքների և ընդհանուր ֆինանսական կայունության վրա:

Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

Ընկերության գործունեությունը մասնավորապես ենթակա է բիտումի, վառելիքի, շինանյութերի և այլ արտադրական ռեսուրսների շուկայական գների փոփոխությունների ազդեցությանը: Բացի այդ, բիտումի և որոշ սարքավորումների ներմուծման պայմաններում արտարժույթի փոխարժեքների տատանումները կարող են ազդել ձեռքբերման արժեքի և արտադրության ինքնարժեքի վրա: Շուկայական ռիսկի վրա կարող են ազդեցություն ունենալ նաև ճանապարհաշինարարական և շինարարական աշխատանքների պահանջարկի փոփոխությունները, ինչպես նաև պետական և մասնավոր հատվածներում ենթակառուցվածքային ծրագրերի իրականացման ծավալները:

Միաժամանակ, ընկերությունը ձգտում է սահմանափակել շուկայական ռիսկերի ազդեցությունը՝ դիվերսիֆիկացնելով մատակարարների և գործընկերների շրջանակը, ինչպես նաև հավասարակշռելով արտարժույթային հոսքերը և վերահսկելով գնային քաղաքականությունը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Արտարժույթային ռիսկ: Արտարժույթային ռիսկը սահմանվում է որպես փոխարժեքի փոփոխության հետևանքով Ընկերության ֆինանսական արդյունքների և կապիտալի վրա ունեցած բացասական ազդեցության ռիսկ:

Ընկերությունը փոխառություններ է ստացել արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ընկերության գործարքների հիմնական մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունն առաջանում է Ընկերության ստացված փոխառություններից: Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկվում են արտարժույթային ռիսկի, նկարագրված են ստորև:

Հազ. ՀՀ դրամ

Հոդված			
2025թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164	-	-
Տրված փոխառություններ	135,302	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	446,025	-	1
	835,491	-	1
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	551,556	11,742	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	146,273	157,832	-
	697,829	169,574	-
Զուտ արդյունք	137,662	(169,574)	1

Հոդված			
2024թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	302,844	-	-

17



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Տրված փոխառություններ	61,400	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	335,412	-	-
	699,656	-	-
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	482,769	21,836	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	131,013	75,030	-
	613,782	96,866	-
Զուտ արդյունք	85,874	(96,866)	-

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ դրամի 10% աճին/նվազմանը: 10%-ը ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով:

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	
	2025թ.	2024թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	(16,957)	(9687)

Պարտքային ռիսկ: Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները՝ առաջացնելով դրամական հոսքերի ուշացումներ (տարբեր ժամանակներում ընդհանուր հասույթի մեջ կազմել են մինչ 10%), որի հետևանքով Ընկերությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

արժեքով: Պարտքային ռիսկի առավելագույն ազդեցությունը ներկայացված է հետևյալ ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքներով՝

	31 դեկտեմբերի 2025թ.	31 դեկտեմբերի 2024թ.
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ		
Տրամադրված փոխառություններ	135,302	61,400
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164	302,844
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	446,025	335,412
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	835,491	699,656

Ռիսկի նվազեցման նպատակով Ընկերությունը որոշ գործարքների դեպքում կիրառում է բանկային երաշխիքներով կամ այլ ապահովման միջոցներով պաշտպանված վաճառքի քաղաքականություն:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկ: Վերջինի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության այնպիսի փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ ճանապարհաշինարարության, շինարարական նյութերի արտադրության և շինարարական ծառայությունների շուկաների վրա: Մասնավորապես, ռիսկեր կարող են առաջանալ բնապահպանական, տեխնիկական անվտանգության, հարկային, մաքսային և շինարարության ոլորտները կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերի փոփոխությունների արդյունքում: Նման փոփոխությունները կարող են հանգեցնել լրացուցիչ թույլտվությունների, լիցենզիաների, համապատասխանության պահանջների կամ այլ կարգավորումների ներդրմանը, ինչպես նաև բարձրացնել գործունեության իրականացման ծախսերը:

Ինչպես նաև, տարբեր պետական մարմինների և տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից կարող են կիրառվել կատարողական փաստաթղթերի ներկայացման ոչ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

միասնական կամ անհատականացված պահանջներ, ինչը կարող է հանգեցնել լրացուցիչ վարչարարական բեռի, փաստաթղթաշրջանառության ծավալի աճի և ծրագրերի իրականացման ժամկետների երկարաձգման:

Ճանապարհաշինարարական աշխատանքների, պետական գնումների, շինարարական նորմերի և տեխնիկական կանոնակարգերի փոփոխությունները ևս կարող են ազդել Ընկերության կողմից իրականացվող նախագծերի ծավալների, ժամկետների և շահութաբերության վրա: Շինարարական և ճանապարհաշինարարական տեխնիկայի շահագործման նկատմամբ պահանջների խստացման դեպքում կարող են անհրաժեշտ լինել լրացուցիչ ներդրումներ տեխնիկայի արդիականացման կամ նոր սարքավորումների ձեռքբերման համար:

Նմանատիպ օրենսդրական փոփոխությունները կարող են հանգեցնել Ընկերության գործունեության ծախսերի աճին, նախագծերի իրականացման ժամկետների երկարաձգմանը և ֆինանսական արդյունքների վրա բացասական ազդեցության:

Մրցակցային ռիսկ: Ընկերությունը գործունեություն է ծավալում ճանապարհաշինարարության, շինարարական նյութերի արտադրության և իրացման շուկաներում, որտեղ առկա է մրցակցային միջավայր: Մրցակցությունը դրսևորվում է ինչպես շինարարական և ճանապարհաշինարարական աշխատանքների իրականացման, այնպես էլ ասֆալտբետոնի, բետոնի, երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների և այլ շինանյութերի արտադրության ու վաճառքի ոլորտներում:

Պետական գնումների գործընթացներում առանձին դեպքերում հաղթող կարող են ճանաչվել այնպիսի մասնակիցներ, որոնք ներկայացնում են տնտեսապես ոչ հիմնավորված կամ անտրամաբանական ցածր գնային առաջարկներ: Նման իրավիճակները կարող են հանգեցնել գնման գործընթացների ծախողման կամ շուկայի մրցակցային միջավայրի խեղաթյուրմանը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ինչպես նաև շուկայում կարող են հայտնվել ստանդարտներին չհամապատասխանող կամ ավելի ցածր որակ ունեցող, սակայն ավելի մատչելի գնով առաջարկվող շինանյութեր և արտադրանք, ինչը կարճաժամկետ հեռանկարում կարող է ազդել Ընկերության վաճառքների ծավալների և արտադրանքի իրացման տեմպերի վրա: Չնայած որակյալ արտադրանքի նկատմամբ պահանջարկը սովորաբար պահպանվում է երկարաժամկետ հեռանկարում, նման իրավիճակները կարող են ժամանակավորապես մեծացնել պատրաստի արտադրանքի պաշարների կուտակման ռիսկը:

Որոշ դեպքերում շուկայում առկա են ոչ ֆորմալ կամ ստվերային գործունեություն իրականացնող տնտեսավարողներ, որոնց կողմից առաջարկվող գները կարող են չարտացոլել հարկային և կարգավորող պահանջների ամբողջական կատարումը: Նման երևույթները կարող են ստեղծել անհավասար մրցակցային պայմաններ և սահմանափակել Ընկերության գնային մրցունակությունը առանձին հաճախորդների շրջանում:

Ընկերությունը մրցակցային ռիսկը կառավարում է արտադրական հզորությունների ընդլայնման, տեխնիկական վերազինման, արտադրանքի որակի վերահսկման և հաճախորդների հետ երկարաժամկետ համագործակցության զարգացման միջոցով:

Ընկերության մրցակցային առավելությունների վերաբերյալ ներկայացված է Ազդագրի 22.2 բաժնում:

Քաղաքական ռիսկ: Քաղաքական ռիսկը վերաբերում է այն հավանականությանը, որ ներքին կամ արտաքին քաղաքական իրադարձությունները, կառավարությունների կողմից իրականացվող որոշումները կամ միջազգային հարաբերությունների փոփոխությունները կարող են բացասաբար ազդել Ընկերության գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Նման զարգացումները կարող են արտահայտվել տնտեսական քաղաքականության փոփոխություններով, պետական ներդրումային ծրագրերի ծավալների կրճատմամբ կամ վերանայմամբ, ինչպես նաև պետական գնումների գործընթացների և առաջնահերթությունների



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

փոփոխությամբ, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել Ընկերության կողմից իրականացվող նախագծերի ծավալների վրա: Տարածաշրջանային քաղաքական լարվածությունները կամ արտաքին քաղաքական սահմանափակումները կարող են անդրադառնալ ներմուծվող շինարարական նյութերի, վառելիքի և տեխնիկական սարքավորումների մատակարարման շղթաների վրա՝ առաջացնելով ծախսերի աճ կամ մատակարարումների ուշացումներ:

Հաշվի առնելով, որ Ընկերության ներմուծումների զգալի մասը կատարվում է Իրանի Իսլամական Հանրապետությունից, նշված երկրի հետ կապված քաղաքական, տնտեսական կամ առևտրային սահմանափակումները, ինչպես նաև տարածաշրջանային լարվածության սրացումը կարող են բացասաբար անդրադառնալ ներմուծումների շարունակականության, մատակարարման ժամկետների և ձեռքբերման արժեքի վրա, ինչը կարող է ազդեցություն ունենալ Ընկերության արտադրական գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Գործառնական ռիսկ: Ընկերության հիմնական գործունեությունը ենթադրում է մի շարք գործառնական ռիսկեր, որոնք կարող են ազդել բիզնես գործընթացների անխափան իրականացման վրա: Այդ ռիսկերը պայմանավորված են հումքի մատակարարման, արտադրական գործընթացների և տեխնիկական միջոցների շահագործման առանձնահատկություններով:

Բիտումի, ցեմենտի, ավազի, խճի և այլ շինարարական հումքերի մատակարարումների ուշացումները կամ մատակարարման շղթաների խաթարումները կարող են հանգեցնել ասֆալտբետոնի, բետոնի և այլ շինանյութերի արտադրության ժամանակավոր դանդաղեցման, ինչը կարող է ազդեցություն ունենալ պայմանագրային պարտավորությունների կատարման ժամկետների վրա:

Բացի այդ, արտադրական սարքավորումների և ճանապարհաշինարարական տեխնիկայի անսարքությունները, դրանց շահագործման սահմանափակումները կամ պլանային/չպլանային վերանորոգումների անհրաժեշտությունը կարող են խաթարել աշխատանքների



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

շարունակականությունը՝ առաջացնելով լրացուցիչ ծախսեր, այդ թվում՝ վերանորոգման, տեխնիկայի փոխարինման կամ արտաքին ծառայությունների ներգրավման համար:

Աշխատուժի հոսունությունը կամ համապատասխան որակավորում ունեցող մասնագետների պակասը ևս կարող է բացասաբար անդրադառնալ արտադրական գործընթացների արդյունավետության, աշխատանքի որակի և նախագծերի իրականացման ժամկետների վրա:

Տրանսպորտային և լոգիստիկ գործընթացների ռիսկ: Նման ռիսկ կարող է առաջանալ սահմանային անցակետերում ուշացումների, փոխադրումների հետ կապված վարչարարական խափանումների կամ տրանսպորտային միջոցների տեխնիկական խնդիրների հետևանքով: Այսպիսի խոչընդոտները կարող են ժամանակավորապես դադարեցնել ապրանքների մատակարարումը, ավելացնել ծախսերը և խախտել մատակարարման ժամանակացույցը, ինչը անմիջական ազդեցություն ունի եկամուտների և հաճախորդների վստահության վրա:

Պետական գնումների գործընթացների ռիսկ: Ընկերության գործունեության զգալի մասը կապված է պետական և համայնքային պատվերների իրականացման հետ, ուստի այն ենթարկվում է պետական գնումների գործընթացներից բխող ռիսկեր:

Գործող կարգավորումների համաձայն՝ որոշ գնման գործընթացներում մրցակցությունը կարող է հիմնվել հիմնականում ֆինանսական ապահովումների ներկայացման վրա, ինչը հնարավորություն է տալիս մասնակցել նաև այն կազմակերպություններին, որոնք բավարար տեխնիկական կամ արտադրական ներուժ չունեն: Նման իրավիճակները կարող են ազդել մրցակցային միջավայրի արդյունավետության վրա:

Բացի այդ, առանձին դեպքերում պետական գնումների մրցույթները կարող են հայտարարվել մինչև ծրագրի ֆինանսավորման վերջնական ապահովումը: Արդյունքում, նույնիսկ հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ կնքված պայմանագրերը կարող են հետագայում



լուծվել կամ չիրականացվել ֆինանսավորման բացակայության պատճառով, ինչը կարող է հանգեցնել պլանավորված աշխատանքների և ակնկալվող եկամուտների կորստի:

Պետական պատվերների իրականացման ընթացքում հնարավոր են նաև նախագծային փաստաթղթերի փոփոխություններ, լրացուցիչ տեխնիկական պահանջների առաջադրում կամ պայմանագրերի կատարման ընթացակարգերի վերանայում, որոնք կարող են ազդել ծրագրերի իրականացման ժամկետների, ծախսերի և շահութաբերության վրա:

Ստանդարտների համապատասխանության ռիսկ: Ընկերության գործունեության ընթացքում կիրառվում են տարբեր տեխնիկական ստանդարտներ և նորմատիվ պահանջներ, ներառյալ եվրոպական և ԳՈՍՏ ստանդարտները: Այս ստանդարտների միջև առկա տարբերությունների պատճառով հնարավոր է տեխնոլոգիական մոտեցումների տարբերություն, որոնք անկախ արտադրանքի կամ աշխատանքի որակային հատկություններից կարող են հավատարմագրված լաբորոտորիաների անհամապատասխանության գործոն դառնալ:

2.2 Թողարկվող պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր

Ցանկացած տնտեսվարող սուբյեկտի պարտատոմսերում ներդրումները կապված են որոշակի ռիսկերի հետ: Ներդրողը պետք է ուշադիր դիտարկի ստորև շարադրված ռիսկերի ամփոփ նկարագրությունը և Ազդագրի մեջ տեղ գտած բոլոր այլ տեղեկությունները մինչև առաջարկվող պարտատոմսերի գնելու որոշումն ընդունելը:

Թողարկողի ֆինանսատնտեսական գործունեության վրա բացասական ազդեցություն ունեցող ռիսկերի հետևանքով պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը կապված գնի անկման և շուկայում իրացվելիության հետ: Թողարկված պարտատոմսերը շրջանառության ժամկետի ընթացքում կարող են բացասական փոփոխությունների ենթարկվել տնտեսական վիճակի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով, ուստի Թողարկողը չի



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

կարող երաշխավորել, որ ներդրողը ցանկացած պահի կարող է իրացնել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում իր համար շահավետ գնով:

Հնարավոր ռիսկերի շարքում կարելի է նշել.

Պարտատոմսերի իրացվելիության ռիսկը, որը կարող է առաջանալ շուկայում ձևավորված իրավիճակի կտրուկ փոփոխության կամ Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վատթարացման հետևանքով: Արդյունքում պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը և ներդրողը ստիպված լինի իրացնել պարտատոմսերն ավելի ցածր գնով, քան ձեռքբերման գինն էր:

Կազմակերպությունը պարտատոմսերի իրացվելիության բարձրացման համար նախատեսում է վերջիններիս օժտել որոշակի ներդրումային որակներով, այն է՝ շուկա ստեղծողի (market maker) միջոցով ապահովել պարտատոմսերի իրացվելիությունը: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ իր կողմից թողարկված պարտատոմսերը դրանց շրջանառության ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար ֆինանսապես շահավետ գնով:

Ինչպես նաև ցանկանում ենք տեղեկացնել, որ շուկա ստեղծողի մշտական առկայության ապահովման ռիսկ ևս կա, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել պարտատոմսերի իրացվելիության վրա:

Արտարժույթային ռիսկը: Ներդրողը կարող է կրել նաև փոխարժեքների տատանման հետ կապված կորուստներ ՀՀ դրամի և արտարժույթի փոխանակման ժամանակ: Սույն ռիսկը, հատկապես առնչվելի է այն ներդրողների համար, ովքեր պարտատոմսերի ձեռք բերման և մարման դիմաց ստացվող գումարները փոխանակելու են մեկ արժույթից մեկ այլ արժույթի:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ պարտատոմսերի գնի և եկամտաբերության վրա, քանի

որ պարտատոմսի գինն ու եկամտաբերությունը գտնվում են միմյանցից հակադարձ կախվածության մեջ:

Կենտրոնական բանկի կողմից վերաֆինանսավորման տոկոսադրույքի հնարավոր բարձրացումը կարող է հանգեցնել թողարկված պարտատոմսերի գրավչության նվազմանը, ինչը, իր հերթին, կարող է բացասաբար ազդել դրանց իրացվելիության և ներդրողների սպասվող եկամտաբերության վրա:

Շուկայական ռիսկը: Պարտատոմսերի պահանջարկը, և ըստ այդմ՝ իրացման արժեքը, կարող է (կարճաժամկետ կամ երկարաժամկետ ժամանակահատվածում) նվազել ներքին և միջազգային շուկաներում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշների և դրանց սպասվող փոփոխությունների հետ կապված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են տատանվել և ժամանակի ընթացքում կարող են իջնել կամ բարձրանալ:

Միևնույն ժամանակ ներդրողը պետք է հաշվի առնի, որ, անկախ շուկայում գների փոփոխություններից և դրանց սպասումներից, Թողարկողի կողմից վճարվող արժեկտրոնների և Պարտատոմսի մարման գումարային մեծություններն, արտահայտված թողարկման արժույթով, չեն փոփոխվում:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումները կատարելու կամ պարտատոմսերն անվանական արժեքով մարելու անհնարինության և Թողարկողի հնարավոր սնանկացման հետ:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: Թողարկողի կողմից իր Պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ Հայաստանում գնաճի առկայության պարագայում Պարտատոմսերի



իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը, որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա: Միաժամանակ հարկ է նշել, որ փոփոխությունները կարող են ազդել նաև պարտատոմսերի գրավչության և արդյունքում նաև իրացվելիության վրա:

Համաձայն գործող օրենսդրության՝ 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով ստացվող եկամուտները, ազատվում են եկամտային հարկից: Ապագա օրենսդրական փոփոխությունները կարող են վերացնել կամ սահմանափակել այս արտոնությունը, ինչի հետևանքով պարտատոմսերի եկամուտը կարող է ենթարկվել եկամտային հարկման՝ նվազեցնելով դրանց գրավչությունը և իրացվելիությունը:

Թողարկողը հարկ է համարում ընդձեռն, որ ազդագիրը չպետք է դիտարկել որպես հարկային որլորտի խորհրդատվություն. այս առումով, ներդրողին հորդորում ենք ստանալ հարկային որլորտի մանսագետի խորհրդատվություն:

3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխություններ

2026թ. ապրիլի 22-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի՝ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը համալրվել է 230,000,000 ՀՀ դրամով և կազմում է 230,001,000 ՀՀ դրամ:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

2024թ. համեմատ 2025թ.-ին դիտվել է Ընկերության ակտիվների 25% աճ: Միաժամանակ պարտավորությունների աճը եղել է 10%: 2025թ. Ընկերության EBITDA ցուցանիշը կազմել է 608,584,000 ՀՀ դրամ, EBITDA ցուցանիշի մարժան՝ 21%, իսկ զուտ շահույթի մարժան կազմել է շուրջ 10%:

Կազմակերպության գործունեությունը մշտապես գտնվում է Կազմակերպության գործադիր մարմնի ուշադրության ներքո, ովքեր օպերատիվ արձագանքում են շուկայական իրավիճակի փոփոխություններին:

Թողարկողը ներգրաված չէ դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական իրավական վարույթների մեջ, որոնք կարող են էական ազդել Ընկերության ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա և/կամ կարող են ունենալ կամ վերջերս ունեցել են էական ազդեցություն:

4. Թողարկողի աուդիտ իրականացնող անձ

Կազմակերպության 2025 և 2024 թվականների անկախ աուդիտորական ստուգումն իրականացրել է «Ֆոր էյ Քնսալթինգ» ՓԲԸ-ն, որը գրանցվել է ՀՀ-ում 2015 թվականին (գրանցման համար՝ 271.120.880537):

«Ֆոր էյ Քնսալթինգ» ՓԲԸ-ի հասցեն է՝ ՀՀ ք. Երևան, Նալբանդյան փ., 50/136, 0010, հեռ.՝ +374 (10) 52 08 47, ինտերնետային կայքի հասցեն է՝ www.4aconsulting.am:

Աուդիտորական կազմակերպության տնօրենն է Անիկ Մարտիրոսյանը:

Աուդիտի նպատակն է ձեռք բերել բավարար երաշխիքներ ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտություններից զերծ լինելու և միջազգային ստանդարտներին համապատասխանելու մասին: Աուդիտորական կազմակերպության եզրակացությունները ներկայացված են կից Հավելվածներում:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը անդամակցել է «Հայաստանի աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ» մասնագիտական կառույցին: Թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը այլ մասնագիտական կառույցներին անդամակցություն չունի:

5. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվություն

Ըստ Ընկերության կանոնադրության՝ Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության գործադիր մարմինը՝ Տնօրենը: Կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է:

5.1 Ընկերության մասնակիցները

Ընկերության միակ մասնակիցն է Ալեքսանդր Ալեքսանյանը:

<i>N</i>	<i>Մասնակիցներ</i>	<i>Մասնաբաժնի չափը</i>	<i>Թողարկողի կանոնադրական կապիտալում բաժնեմասի տոկոսը</i>
<i>1</i>	<i>Ալեքսանդր Ալեքսանյան</i>	230,001,000 (երկու հարյուր երեսուն միլիոն հազար) ՀՀ դրամ	100%

5.2 Աշխատակիցներ

2025 թվականին Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 48 մարդ (2024թ.՝ 39 մարդ, 2023թ.՝ 34 մարդ):



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

N	Անուն, Ազգանուն	Զբաղեցրած պաշտոնը	Բնակության փայր	Իրավասություններն ու պարտականությունները	Կազմակերպ. գործունեությունից դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը	Փորձառու թյուն
1	Ալեքսանդր Ալեքսանյան	Միակ մասնակից՝ Տնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	«Հիպերլենդ» ՍՊԸ - տնօրեն	Ավելի քան 10 տարի
2	Հովհաննես Կուրեղյան	Գլխավոր հաշվապահ	ՀՀ, ք. Երևան	Հաշվապահների թիմի ղեկավարում, Հաշվապահական հաշվեկշիռների և հաշվետվությունների կազմում, ստուգում և ներկայացում	Չի իրականացնում	Ավելի քան 30 տարի
3	Էդուարդ Ասլամազյան	Փոխտնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	Արտադրական գործընթացների համակարգում, տնօրենի փոխարինում	Չի իրականացնում	Ավելի քան 10 տարի

6. Թողարկվող պարտատոմսերի հիմնական տվյալները

Տեսակը	Անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային
Ձևը	ոչ փաստաթղթային
Փոխարկելիությունը	ոչ փոխարկելի
Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը, արժույթը	100,000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Թողարկման ընդհանուր ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն)



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

	ՀՀ դրամ
Տեղաբաշխվող պարտատոմսերի ընդհանուր քանակը	15,000 (տասնհինգ հազար) հատ
Տեղաբաշխման ձևը	Չերաշխավորված
Տեղաբաշխման օրը	Հրապարակային առաջարկը (տեղաբաշխումը) սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 5-րդ աշխատաքային օրը և տևելու է մինչև 30 օրացուցային օր:
Արժեկտրոնի վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային Եթե արժեկտրոնների վճարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա արժեկտրոնի վճարման օր է համարվում այդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Տարեկան արժեկտրոնի եկամտաբերությունը	13%
Շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի) Եթե պարտատոմսերի մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա պարտատոմսերի մարումը կատարվում է մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Շրջանառության ձևը	Բացառապես կարգավորվող շուկայում ազատ շրջանառության իրավունքով
Պարտատոմսերի ապահովվածությունը	Չապահովված

Տեղաբաշխվող պարտատոմսերի դիմաց արժեկտրոնային վճարումները կատարվելու են ՀՀ դրամով:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Թողարկողի կողմից անվանական պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման նպատակն է բարելավել և ընդլայնել արտադրական կարողությունները: Մասնավորապես, Ընկերությունը նախատեսում է «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ին պատկանող տարածքում իրականացնել նոր արտադրական ենթակառուցվածքների ստեղծում և տարածքը զինել ցեմենտի և ավազի մշակման ու վերամշակման սարքավորումներով: Նախատեսվում է քարջարդման հոսքագծի և հանքային փոշու արտադրության գործարանի կառուցում, ինչը հնարավորություն կտա ընդլայնել արտադրատեսականին և մեծացնել արտադրական հզորությունները: Բացի այդ, Ընկերությունը նախատեսում է ձեռք բերել բազալտի կամ գլաքարային բազալտի հանք՝ սեփական հումքային բազայի ձևավորման և արտադրական գործընթացների ինքնաբավության մակարդակի բարձրացման նպատակով:

Ներգրավվող միջոցների շուրջ 60%-ը նախատեսվում է ուղղել բազալտի և ավազի հանքի ձեռքբերմանը, իսկ շուրջ 40%-ը՝ արտադրական գործունեության համար անհրաժեշտ հումքի և նյութերի, այդ թվում՝ նավթային բիտումի, կլինկերի, ցեմենտի և չմշակված քարերի ձեռքբերմանը:

Հանքի շահագործման և արտադրական ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ մեքենաները, մեխանիզմները և այլ տեխնիկական միջոցները նախատեսվում է ֆինանսավորել Ընկերության սեփական միջոցների հաշվին:

7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը

7.1 Պարտատոմսերի տեղաբաշխման գործընթացի համառոտ նկարագիրը

Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար ներդրողները սահմանված կարգով պետք է լրացնեն և պատշաճ կերպով Թողարկողին ներկայացնեն պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականը, որով կհավաստեն պարտատոմսերի թողարկման պայմաններն



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ընդունելու իրենց պատրաստակամությունը, և որով այդ պայմանները կդառնան ներդրողների համար պարտադիր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները կիրապարակվեն Տեղաբաշխողի և/կամ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում:

Հայտ-հանձնարարականում պարտադիր լրացման դաշտ է համարվում ներդրողի արժեթղթերի հաշվի համարը և արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը: Այդ նպատակով ներդրողները պարտավոր են Դեպոզիտարիայում կամ որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#) :

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի լրացումից և պատշաճ կերպով Թողարկողին առաքումից հետո պարտատոմսերի ձեռքբերման համար համապատասխան դրամական միջոցները ներդրողների կողմից պետք է մուտքագրվեն թողարկման նպատակով բացված հաշվեհամարին մինչև հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի վավեր պատշաճ առաքման և համապատասխան վճարի կատարման հիմքով:

Ընկերությունը դրամական միջոցների հավաքագրման և պարտատոմսերի տեղաբաշխման նպատակով «Ինեկոբանկ» ՓԲԸ-ում բացել է հետևյալ հաշվեհամարը՝ **2052122250771001 (AMD)**:

Սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների

հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտից հետո, ինչպես նաև պարտատոմսերի տեղաբաշխման նախատեսված վերջնաժամկետից հետո Թողարկման հաշվեհամարին ստացված գումարները ենթակա են ետ վերադարձման, իսկ դրանց համապատասխան հայտ-հանձնարարականները չեն կարող բավարարվել:

Պարտատոմսերում ներդրում կատարող անձը կարող է եկամուտ ստանալ հետևյալ դեպքերում՝

- Պարտատոմսերի դիմաց ստացվող տոկոսից,
- Մինչև մարումը վաճառքի և գնման գների դրական տարբերությունից

(կապիտալի հավելված):

7.2 Պարտատոմսերի տեղաբաշխման գինը

Պարտատոմսերի լրիվ գինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվում է հետևյալ կերպ՝

$$DP = \frac{C}{f} \sum_{t=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{t-1+\tau}} + \frac{100}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$$

որտեղ՝

$$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$

DP - Պարտատոմսի գինն է,

DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

f- արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է,

N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը,

C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց,

Y - մինչև մարում եկամտաբերություն:

7.3 Այլ էական տեղեկություններ

Արժեկտրոնի գումարը վճարվում է պարտատոմսերի սեփականատերերին, արժեկտրոնի հաշվարկման օրը: Եթե արժեկտրոնի հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը: Արժեկտրոնների վճարումը կատարվում է ՀՀ դրամով:

Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36- րդ ամիսների համապատասխան օրերը:



8. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները

(հազ. դրամ)

ԱՄՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Այլ կազմակերպությունների համար

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ցուցանիշի անվանումը	2025 <i>Աուդիտ անցած</i>	2024 <i>Աուդիտ անցած</i>	2023 <i>Աուդիտ չանցած</i>
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ	2,946,805	2,940,869	1,564,928
Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք	(2,204,142)	(2,158,680)	(1,118,488)
Համախառն շահույթ (վնաս)	742,663	782,189	446,440
Իրացման ծախսեր	(230,373)	(110,066)	(284,755)
Վարչական ծախսեր	(105,899)	(65,856)	(47,380)
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից շահույթ (վնաս)	(406,391)	(606,267)	(114,305)
Գործառնական այլ եկամուտներ	29,588	40,557	8,341
Գործառնական այլ ծախսեր	(19,803)	(53,750)	(47,123)
Գործառնական շահույթ (վնաս)	(416,176)	(593,074)	(75,523)
Ֆինանսական եկամուտ	6,601	3,588	1,509
Ֆինանսական ծախսեր	(87,058)	(64,267)	(47,648)
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումների գծով շահույթ (վնաս)			

Ընդհատվող գործառնությանը վերագրելի ակտիվների վաճառքներից և պարտավորությունների մարումներից շահույթ (վնաս)	-	-	-
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս)	2,961	(3,067)	(3,425)
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	338,680	529,328	25,959
Արտասովոր դեպքերից շահույթ (վնաս)			
Զուտ շահույթ (վնաս) նախքան շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումը	338,680	529,328	25,959
Շահութահարկի գծով (ծախս) փոխհատուցում	(55,972)	(86,819)	(10,703)
Զուտ շահույթ (վնաս) շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	282,708	442,509	15,256

ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ

Ցուցանիշի անվանումը	2025	2024	2023
	<i>Աուդիտ անցած</i>	<i>Աուդիտ անցած</i>	<i>Աուդիտ չանցած</i>
Հիմնական միջոցներ	908,154	697,615	452,495
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ			
Ոչ նյութական ակտիվներ	1	103	1
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	7,003	7,158	1,139
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>	<i>915,158</i>	<i>704,876</i>	<i>453,635</i>
Պաշարներ	72,500	53,397	43,427

Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	20,409	25,194	80,748
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	254,164	302,844	99,717
Այլ դեբիտորական պարտքեր	17,025	10,339	6,176
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ	-	-	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	446,025	335,412	84,889
Այլ ընթացիկ ակտիվներ ³	135,302	61,400	-
<i>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</i>	<i>945,425</i>	<i>788,586</i>	<i>314,957</i>
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>	<i>1,860,583</i>	<i>1,493,462</i>	<i>768,592</i>
Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի զուտ գումար	1	1	1
Էմիսիոն եկամուտ	-	-	-
Կուտակված շահույթ	934,885	652,177	209,668
Պահուստային կապիտալ	-	-	-
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	-	-	-
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ</i>	<i>934,886</i>	<i>652,178</i>	<i>209,669</i>
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	563,298	500,037	254,630
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	-	-	-
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>	<i>563,298</i>	<i>500,037</i>	<i>254,630</i>
Կարճաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	-	4,568	15,237
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	301,360	201,376	225,435
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	5,090	290	4,000

³ **Տրված փոխառություններ** - 31.12.2025թ. դրությամբ անտոկոս փոխառություններից 101,302 հազ. դրամը հիմնադրին տրված փոխառությունն է (31.12.2024թ.՝ 61,400 հազ. դրամ): 34,000 հազ. դրամը Ընկերության վաճառքների գծով գոյացած դեբիտորական պարտավորություն է, որի պարտապանը պահանջի զիջման (ցեսիա) պայմանագրի հիման վրա փոխարինվել է մեկ այլ պարտապանով և պարտավորության բնույթը փոփոխվել է: Նշված փոխառության պարտապանը մեկ ֆիզիկական անձ է:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Այլ կրեդիտորական պարտքեր	28,297	54,889	52,023
Այլ ընթացիկ պարտավորություններ	27,652	80,124	7,598
<i>Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ</i>	<i>362,399</i>	<i>341,247</i>	<i>304,293</i>
<i>Ընդամենը պարտավորություններ</i>	<i>925,697</i>	<i>841,284</i>	<i>558,923</i>
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>	<i>1,860,583</i>	<i>1,493,462</i>	<i>768,592</i>

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Ցուցանիշի անվանումը	2025 <i>Աուդիտ անցած</i>	2024 <i>Աուդիտ անցած</i>	2023 <i>Աուդիտ չանցած</i>
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբին	335,412	84,889	11,917
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	526,040	518,326	174,784
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	(474,723)	(501,360)	(111,555)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	59,404	235,377	10,668
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	446,025	335,412	84,889

ԱՄՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑՆԵՐ

Ցուցանիշի անվանումը	2025 Աուդիտ անցած	2024 Աուդիտ անցած	2023 Աուդիտ չանցած
Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS)	282,708	442,509	15,256
Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE)	35.6%	102.7%	7.3%
Ակտիվների շահութաբերություն (ROA)	16.9%	39.1%	2.0%
Զուտ շահույթի մարժա (NPM)	9.6%	15.0%	1.0%
Կապիտալի համարժեքության գործակից	0.50	0.44	0.27
Ֆինանսական կախվածության գործակից	0.99	1.29	2.67
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	1.23	0.98	0.28
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	2.04	1.97	0.89
Ընդհանուր իրացվելիության գործակից	2.61	2.31	1.04
Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	10.58	14.61	15.69
Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	34.50	24.98	23.26
Պաշարների շրջանառելիության գործակից	35.02	44.59	25.76
Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով	10.42	8.19	14.17
Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	7.46	8.02	3.97
Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	48.96	45.48	91.85

Ամփոփ Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը ներկայացված են Հավելված 1-ում:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ծանուցում ներդրողին:

Ամփոփաթերթը պետք է դիտվի որպես «Հիպերնովա» ՍՊԸ-ի (այսուհետ նաև՝ Թողարկող կամ Ընկերություն) պարտատոմսերի ազդագրի (այսուհետ՝ Ազդագիր) ներածական համառոտ նկարագրություն, և առաջարկվող պարտատոմսերում ներդրում անելու վերաբերյալ ներդրողի որոշումը պետք է հիմնված լինի ամբողջական Ազդագրի վրա:

Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում: Ներդրողը կարող է ձեռք բերել Ազդագիրը և Ազդագրին կից ներկայացվող փաստաթղթերը թղթային տարբերակով Թողարկողի և/կամ Տեղաբաշխողի գլխամասային գրասենյակում, իսկ էլեկտրոնային տարբերակով՝ վերջիններիս ինտերնետային կայքերում՝ hypernova.am, www.dimension.am:

ԲԱԺԻՆ 2. ԹՈՂԱՐԿՎՈՂ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

9. Ռիսկային գործոններ

Պարտատոմսերում ներդրումները կապված են որոշակի հավանական ռիսկերի հետ, այդ իսկ պատճառով, ներդրում կատարելու վերաբերյալ որոշում ընդունելուց առաջ ներդրողները պետք է մանրակրկիտ ուսումնասիրեն և վերլուծեն ներդրման հետ կապված և Ազդագրում բացահայտված հավանական ռիսկերը, ինչպես նաև ներկայացված այլ տեղեկատվությունը: Անհրաժեշտ է, այնուամենայնիվ, հաշվի առնել, որ Ազդագրում ներկայացված ռիսկերից բացի կարող է նաև առաջանալ այլ անկանխատեսելի բնույթ ունեցող որևէ ռիսկ, և ներդրողը պետք է ներդրման որոշումը կայացնելիս լիարժեք գիտակցի ներդրման էությունը և առաջնորդվի նաև իր սեփական փորձով, նպատակներով ու ակնկալիքներով:

Ներկայացված ռիսկերից յուրաքանչյուրը կարող է որոշակի բացասական ազդեցություն ունենալ ինչպես Ընկերության վիճակի, այնպես էլ շուկայում առկա իրավիճակի վրա՝ արդյունքում հանգեցնելով Թողարկողի կողմից ստանձնած պարտավորությունների չկատարմանը կամ շուկայում պարտատոմսերի իրացվելիության և, հետևաբար, գնի անկմանը:

Թողարկողի կողմից առավել էական ռիսկեր են դիտարկվում.

Պարտատոմսերի իրացվելիության ռիսկը, որը կարող է առաջանալ շուկայում ձևավորված իրավիճակի կտրուկ փոփոխության կամ Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վատթարացման հետևանքով: Արդյունքում պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը և ներդրողը ստիպված լինի իրացնել պարտատոմսերն ավելի ցածր գնով, քան ձեռքբերման գինն էր:

Կազմակերպությունը պարտատոմսերի իրացվելիության բարձրացման համար նախատեսում է վերջիններիս օժտել որոշակի ներդրումային որակներով, այն է՝ շուկա

ստեղծողի (market maker) միջոցով ապահովել պարտատոմսերի իրացվելիությունը: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ իր կողմից թողարկված պարտատոմսերը դրանց շրջանառության ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար ֆինանսապես շահավետ գնով:

Ինչպես նաև ցանկանում ենք տեղեկացնել, որ շուկա ստեղծողի մշտական առկայության ապահովման ռիսկ ևս կա, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել պարտատոմսերի իրացվելիության վրա:

Արտարժույթային ռիսկը: Ներդրողը կարող է կրել նաև փոխարժեքների տատանման հետ կապված կորուստներ ՀՀ դրամի և արտարժույթի փոխանակման ժամանակ: Սույն ռիսկը, հատկապես առնչվելի է այն ներդրողների համար, ովքեր պարտատոմսերի ձեռք բերման և մարման դիմաց ստացվող գումարները փոխանակելու են մեկ արժույթից մեկ այլ արժույթի:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ պարտատոմսերի գնի և եկամտաբերության վրա, քանի որ պարտատոմսի գինն ու եկամտաբերությունը գտնվում են միմյանցից հակադարձ կախվածության մեջ:

Կենտրոնական բանկի կողմից վերաֆինանսավորման տոկոսադրույքի հնարավոր բարձրացումը կարող է հանգեցնել թողարկված պարտատոմսերի գրավչության նվազմանը, ինչը, իր հերթին, կարող է բացասաբար ազդել դրանց իրացվելիության և ներդրողների սպասվող եկամտաբերության վրա:

Շուկայական ռիսկը: Պարտատոմսերի պահանջարկը, և ըստ այդմ՝ իրացման արժեքը, կարող է (կարճաժամկետ կամ երկարաժամկետ ժամանակահատվածում) նվազել ներքին և միջազգային շուկաներում տնտեսական ընթացիկ ցուցանիշների և դրանց սպասվող



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

փոփոխությունների հետ կապված: Ներդրողը պետք է հաշվի առնի, որ արժեթղթերի գները շուկայում կարող են տատանվել և ժամանակի ընթացքում կարող են իջնել կամ բարձրանալ:

Միևնույն ժամանակ ներդրողը պետք է հաշվի առնի, որ, անկախ շուկայում գների փոփոխություններից և դրանց սպասումներից, Թողարկողի կողմից վճարվող արժեկտրոնների և Պարտատոմսի մարման գումարային մեծություններն, արտահայտված թողարկման արժույթով, չեն փոփոխվում:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը, որը կապված է ապագայում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի հնարավոր վատթարացման, արժեկտրոնային վճարումները կատարելու կամ պարտատոմսերն անվանական արժեքով մարելու անհնարինության և Թողարկողի հնարավոր սնանկացման հետ:

Գնաճի կամ գնողունակության ռիսկ: Թողարկողի կողմից իր Պարտատոմսերի դիմաց առաջարկվող անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունը գնահատելիս ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ Հայաստանում գնաճի առկայության պարագայում Պարտատոմսերի իրական եկամտաբերությունը կարող է լինել անվանական արժեկտրոնային եկամտաբերությունից ավելի ցածր:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը, որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա: Միաժամանակ հարկ է նշել, որ փոփոխությունները կարող են ազդել նաև պարտատոմսերի գրավչության և արդյունքում նաև իրացվելիության վրա:

Համաձայն գործող օրենսդրության՝ 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով

ստացվող եկամուտները, ազատվում են եկամտային հարկից: Ապագա օրենսդրական փոփոխությունները կարող են վերացնել կամ սահմանափակել այս արտոնությունը, ինչի հետևանքով պարտատոմսերի եկամուտը կարող է ենթարկվել եկամտային հարկման՝ նվազեցնելով դրանց գրավչությունը և իրացվելիությունը:

Թողարկողը հարկ է համարում ընդձեռն, որ ազդագիրը չպետք է դիտարկել որպես հարկային ուղորտի խորհրդատվություն. այս առումով, ներդրողին հորդորում ենք ստանալ հարկային ուղորտի մանսագետի խորհրդատվություն:

10. Հիմնական տեղեկատվություն

Ընկերության արժեկտրոնային պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման հիմնական նպատակն է հանդիսանում կապիտալի շուկայից միջոցների ներգրավումը: Թողարկողի կողմից անվանական պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման նպատակն է բարելավել և ընդլայնել արտադրական կարողությունները: Մասնավորապես, Ընկերությունը նախատեսում է «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ին պատկանող տարածքում իրականացնել նոր արտադրական ենթակառուցվածքների ստեղծում և տարածքը զինել ցեմենտի և ավազի մշակման ու վերամշակման սարքավորումներով: Նախատեսվում է քարջարդման հոսքագծի և հանքային փոշու արտադրության գործարանի կառուցում, ինչը հնարավորություն կտա ընդլայնել արտադրատեսականին և մեծացնել արտադրական հզորությունները:

«Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ի տարածքի շահագործումը իրականացվելու է վարձակալության պայմանագրի հիման վրա: Նշված պայմանագրի կնքումը նախատեսվում է իրականացնել մինչև պարտատոմսերի տեղաբաշխման ժամկետի ավարտը: Վարձակալության պայմանագրով նախատեսվող վարձավճարը սահմանվելու է ամսական 1 մլն ՀՀ դրամի չափով:

Ընկերությունը նաև նախատեսում է ձեռք բերել բազալտի կամ գլաքարային բազալտի հանք՝ սեփական հումքային բազայի ձևավորման և արտադրական գործընթացների



ինքնաբավության մակարդակի բարձրացման նպատակով:

Ներգրավվող միջոցների շուրջ 60%-ը նախատեսվում է ուղղել բազալտի և ավազի հանքի ձեռքբերմանը, իսկ շուրջ 40%-ը՝ արտադրական գործունեության համար անհրաժեշտ հումքի և նյութերի, այդ թվում՝ նավթային բիտումի, կլինկերի, ցեմենտի և չմշակված քարերի ձեռքբերմանը:

Հանքի շահագործման և արտադրական ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ մեքենաները, մեխանիզմները և այլ տեխնիկական միջոցները նախատեսվում է ֆինանսավորել Ընկերության սեփական միջոցների հաշվին:

11. Առաջարկվող (կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրվող) արժեթղթերի հետ կապված տեղեկատվություն

Ընկերության կողմից թողարկվող պարտատոմսերն անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային են, որոնց շուրջ ծագող վեճերը, այդ թվում՝ դատական, ենթակա են լուծման ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: Պարտատոմսերի ռեեստրը վարվելու է «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ի կողմից:

11.1 Պարտատոմսերի պայմանները

Պարտատոմսերի տեսակը	Անվանական, արժեկտրոնային
Պարտատոմսերի ձևը	ոչ փաստաթղթային
Պարտատոմսերի փոխարկելիությունը	ոչ փոխարկելի
Արժեթղթի տարբերակիչ ծածկագիրը (ISIN)	թողարկվող պարտատոմսերը դեռևս չունեն տարբերակիչ ծածկագիր
Պարտատոմսերի	ՀՀ դրամ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

թողարկման արժույթը	
Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը	100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Պարտատոմսերի քանակը	15,000 (տասնհինգ հազար)
Պարտատոմսերի թողարկման ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Պարտատոմսերի ռեեստրը	Պարտատոմսերի ռեեստրը ենթակա է վարման «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ի կողմից
Պարտատոմսերի ապահովվածությունը	առաջարկվող պարտատոմսերն ապահովված չեն
Տեղաբաշխման ձևը	չերաշխավորված
Տեղաբաշխող	«Դայմենշն» ՓԲԸ-ն, համաձայն Թողարկողի և «Դայմենշն» ՓԲԸ-ի միջև 01.06.2026թ.-ին կնքված պարտատոմսերի չերաշխավորված տեղաբաշխման վերաբերյալ պայմանագրի:
Շուկա Ստեղծող	Ընկերությունը նախատեսում է օգտվել Շուկա ստեղծողի ծառայություններից:
Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը	Արտաբորսայական եղանակով:
Պարտատոմսերի թողարկման օրը	Հրապարակային առաջարկը (տեղաբաշխումը) սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 5-րդ աշխատաքային օրը և տևելու է մինչև 30 օրացուցային օր: Թողարկման օր է համարվում տեղաբաշխման առաջին օրը:
Պարտատոմսերի շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի) Եթե պարտատոմսերի մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա պարտատոմսերի մարումը կատարվում է մարման

	օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնի եկամտաբերությունը	13%
Արժեկտրոնների վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային Արժեկտրոնները պարտատոմսերի սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվելու են արժեկտրոնների հաշվարկման օրը: Եթե հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա արժեկտրոնի վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:
Արժեկտրոնների հաշվարկման օրերը	Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36-րդ ամիսների համապատասխան օրերը:
Օրերի հաշվարկման պայմանականությունը	փաստացի/փաստացի DCS=Օրերի փաստացի քանակը, D2M2Y2 - D1M1Y1 DCC=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 - D1M1Y1 DSN=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 - D2M2Y2 որտեղ՝ D1M1Y1 գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է. D2M2Y2 գործարքի կատարման ամսաթիվն է. D3M3Y3 գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է:

Արժեկտրոնի կուտակումը	$AI = FV * \frac{C}{f} * \frac{DCS}{DCC}$ որտեղ՝ AI - կուտակված տոկոս, FV - պարտատոմսերի անվանական արժեք, C - արժեկտրոնի տարեկան անվանական տոկոսադրույք, f - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է (f=4՝ եռամսյակային վճարումների դեպքում: Արժեկտրոնի կուտակումը սկսում է հաշվարկվել պարտատոմսերի թողարկման օրվանից,
Պարտատոմսերի գինը	Պարտատոմսերի գինը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով $DP = \frac{C}{f} \sum_{i=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{FV}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$ $\tau = \frac{DSN}{DCC}$ որտեղ՝ DP - Պարտատոմսի գինն է, DSN - գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է, DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակն է, f - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է (4 - եռամսյակային վճարումների համար), N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը C - միավոր պարտատոմսի տարեկան արժեկտրոնը

	y - մինչև մարում եկամտաբերություն, i – արժեկտրոնի տվյալ հերթական համարն է, որը փոխվում է կախված տվյալ պահից մինչև վերջնական մարումը մնացած արժեկտրոնների վճարումների քանակից, FV- պարտատոմսի անվանական արժեք:
Պարտատոմսերի եկամտաբերությունը	Պարտատոմսերի եկամտաբերությունը հաշվարկվում է նախորդ կետում ներկայացված բանաձևի միջոցով:
Պարտատոմսերի մարման օրը	Պարտատոմսերի մարման օր է համարվում տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 36-րդ ամսվա համապատասխան օրը: Եթե պարտատոմսերի մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա պարտատոմսերի մարումը կատարվում է մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Արժեկտրոնների վճարումը և պարտատոմսերի մարումը	Արժեկտրոնների վճարումը իրականացվելու է ՀՀ դրամով: Պարտատոմսերի մարումը իրականացվելու է ՀՀ դրամով: Արժեկտրոնների վճարումները և պարտատոմսերի մարումն իրականացվում է արժեկտրոնի վճարման օրվան և/կամ պարտատոմսերի մարման օրվան նախորդող օրվա վերջի (ժամը 24:00–ի) դրությամբ Դեպոզիտարիայից ստացված պարտատոմսերի սեփականատերերի ցուցակի հիման վրա, համաձայն որի Կազմակերպությունը մարման օրը հանձնարական է տալիս իր սպասարկող բանկին՝ համապատասխան վճարումները փոխանցելու Պարտատոմսերի սեփականատերերի՝ ՀՀ տարածքում գործող բանկերում բացված բանկային հաշիվներին: Վճարումներն իրականացվում են անկանխիկ ձևով: Վճարումները չեն փոխանցվում այն սեփականատերերին (անվանատերերին), որոնց բանկային հաշվի մասին տեղեկությունները բացակայում են Դեպոզիտարիայից ստացված պարտատոմսերի սեփականատերերի ցուցակում և Կազմակերպությունը այլ կերպ չի տիրապետում այդ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

	տեղեկությանը: Այս դեպքում այդ սեփականատերերի վճարումները երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցվում են նոտարի դեպոզիտ:
Պարտատոմսերի մարման կատարում և/կամ արժեկտրոնների վճարում	Պարտատոմսերի մարման օրը և/կամ արժեկտրոնների վճարման օրը պարտատոմսի սեփականատիրոջ բանկային հաշվին համապատասխան վճարումների մուտքագրում:
Ցուցակումը	Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ավարտից հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կազմակերպությունը սահմանված կարգով դիմում է Բորսա՝ պարտատոմսերի շրջանառությունը կարգավորվող շուկայում ապահովելու նպատակով: Շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթուղթն արգելվում է վաճառել տվյալ շուկայից դուրս, բացառությամբ ՀՀ ԿԲ (այսուհետ նաև՝ ԿԲ) նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված դեպքերի:

11.2 Երկիրը

Պարտատոմսերը թողարկվելու են ՀՀ տարածքում՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրության: Վեճերի և դատական գործընթացների առկայության դեպքերում վերջիններս կարգավորվելու են ՀՀ օրենսդրության համաձայն:

11.3 Առաջարկվող արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվությունը հետևյալն է.

Համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի՝ Թողարկողի լուծարման դեպքում նրան պարտատերերի պահանջները բավարարվում են հետևյալ հերթականությամբ.

1. առաջին հերթին բավարարվում են լուծարվող իրավաբանական անձի գույքի գրավով ապահովված պարտավորությունների մասով պարտատերերի պահանջները,

2. երկրորդ հերթին բավարարվում են այն քաղաքացիների պահանջները, որոնց առջև լուծարվող իրավաբանական անձը պատասխանատվություն է կրում նրանց կյանքի կամ առողջությունը վնաս պատճառելու համար համապատասխան պարբերական վճարումների կապիտալացման միջոցով,
3. երրորդ հերթին վճարվում է աշխատանքային պայմանագրով աշխատող անձանց արձակման նպաստների, աշխատավարձի և հեղինակային պայմանագրերով վարձատրությունը,
4. չորրորդ հերթին մարվում է պետական բյուջե կատարվող պարտադիր վճարների պարտքը,
5. հինգերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում մնացած պարտատերերի հետ՝ բացառությամբ ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի,
6. վեցերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի հետ:

Յուրաքանչյուր հերթի պահանջները բավարարվում են նախորդ հերթի պահանջները լրիվ բավարարելուց հետո: Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջները բավարարվում են հինգերորդ հերթին: Ընդ որում, Թողարկողի հետ փոխկապակցված անձանցից ներգրավված վարկերը և/կամ փոխառությունները ստորադաս են սույն Ազդագրի շրջանակներում թողարկված պարտատոմսերի նկատմամբ, և դրանց գծով պարտատերերի պահանջները ենթակա են բավարարման պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջներն ամբողջությամբ բավարարելուց հետո:

Եթե լուծարումը պայմանավորված է Թողարկողի սնանկությամբ, ապա պարտատերերի պահանջները բավարարվում են հիմք ընդունելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքը,



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

մասնավորապես՝ չապահովված պահանջները բավարարվում են համաձայն վերոնշյալ օրենքի 82-րդ հոդվածի՝ հետևյալ հերթականությամբ.

ա) կառավարչի (ժամանակավոր կառավարչի) վարձատրությունը և վարչական ծախսերը, այդ թվում՝

- գույքի պահպանման և տնօրինման համար անհրաժեշտ ծախսերը (սնանկության դիմումը ներկայացնելու օրվանից մինչև ֆինանսական առողջացման ծրագրի նախագծի հաստատումն ընկած ժամանակահատվածում ֆինանսավորումները),

- վարչական աշխատողների աշխատավարձը, եկամտային հարկի վճարումները և պարտադիր սոցիալական վճարները,

- վարչական ապարատը պահպանելու համար այլ անհրաժեշտ ծախսերը,

- պարտադիր սոցիալական վճարները,

- աշխատավարձի, եկամտային հարկի և պարտադիր սոցիալական վճարների վերաբերյալ փաստաթղթերի արխիվացման ծախսերը.

բ) այն քաղաքացիների պահանջները, որոնց առջև պարտապանը պատասխանատվություն է կրում նրանց կյանքին կամ առողջությանը վնաս պատճառելու համար՝ համապատասխան պարբերական վճարումների կապիտալացման հաշվարկի միջոցով, ինչպես նաև պարտապան քաղաքացու նկատմամբ ալիմենտների գծով պահանջները (երեխա, անաշխատունակ ծնող, անաշխատունակ ամուսին).

գ) աշխատանքային պայմանագրերից բխող պահանջները (ներառյալ՝ պարտապանին սնանկ ճանաչելու մասին վճիռն օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից մինչև լուծարումն առաջացած), բայց ոչ ավելի, քան պարտապանին սնանկ ճանաչելու պահին նախորդող վեց ամիսը, հեղինակային պայմանագրերով վարձատրությունների վճարումները և նույն



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ժամանակահատվածում առաջացած եկամտային հարկի, սոցիալական վճարի և դրոշմանիշային վճարի գումարները.

դ) դատական ծախսերը.

ե) պարտապանին սնանկ ճանաչելու մասին դատարանի վճիռն օրինական ուժի մեջ մտնելուց հետո պարտապանի գույքի իրացումից ծագող հարկային պարտավորությունները.

ե.1) չապահովված պահանջները, որոնք առաջացել են պարտապանի կողմից «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 40-րդ հոդվածի 3.1-ին մասով սահմանված դեպքում ստանձնած պարտավորությունների նկատմամբ.

զ) չապահովված պահանջները, որոնք առաջացել են պարտապանին սնանկ ճանաչելու մասին վճիռն օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից՝ «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի սահմանված կարգով իրականացված գործառնությունների (այդ թվում՝ գործունեության վերսկսման) հետևանքով.

է) չապահովված պարտատերերի պահանջները, ներառյալ՝ պարտադիր սոցիալական վճարները և Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի և համայնքների բյուջեների նկատմամբ առաջացած՝ հարկերի և (կամ) վճարների, վարչարարությունից ծագած տուգանքների գծով պարտավորությունները, ինչպես նաև «Ապօրինի ծագում ունեցող գույքի բռնագանձման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով նախատեսված իրավասու մարմնի պահանջները, սնանկ ճանաչված պարտապանից գումարի բռնագանձման կամ գույք հանձնելու պահանջով քաղաքացիական, վարչական կամ արբիտրաժային տրիբունալի վարույթում գտնված կամ պարտապանին այլ սնանկության գործով սնանկ ճանաչելու հիմքով՝ կարճված կամ ավարտված գործով դատական ծախսերի գումարը, բացառությամբ ստորադաս չապահովված պարտատերերի պահանջների.



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ը) ստորադաս չապահովված պարտատերերի պահանջները՝ համաձայն «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 83-րդ հոդվածի.

թ) պարտապանի հիմնադիրների (մասնակիցների, բաժնետերերի, անդամների կամ գործընկերների) պահանջները:

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերով ստանձնած պարտավորությունների մարման հերթականության վերադասակարգում նախատեսված չէ:

11.4 Արժեթղթերից բխող իրավունքները

Պարտատոմսերից բխող իրավունքներն են՝

1. Ստանալ պարտատոմսերով նախատեսված արժեկտրոնային եկամուտները և մարման գումարը՝ ըստ Ազդագրով սահմանված կարգի: Արժեկտրոնային եկամտի ստացման և շրջանառության ժամկետի վերջում պարտատոմսերի մարման գումարի ստացման իրավունքի իրականացման համար ներդրողներից լրացուցիչ գործողությունների կատարում չի պահանջվում և արժեկտրոնային եկամուտը/պարտատոմսի մարման գումարը փոխանցվում է ներդրողի բանկային հաշվին,
2. Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի արժեկտրոնները և/կամ մարման գումարը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ձեռնարկել պարտատոմսերի սեփականության իրավունքից բխող իր պահանջների բավարարման ուղղությամբ օրենսդրությամբ թույլատրվող գործողություններ,
3. Գրավադրել պարտատոմսերը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով,
4. Իր ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը բացառապես Հայաստանի ֆոնդային բորսա ԲԲԸ-ում (այսուհետ նաև՝ **Բորսա**) (ֆոնդային բորսայում առևտրի թույլտվություն ստացած և/կամ ցուցակված լինելու դեպքում) «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքով (այսուհետ՝ **Օրենք**) սահմանված կարգով: Ընդ որում, ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ

Օրենքով արգելվում է կարգավորվող շուկայից (Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթղթեր,

5. Օրենսդրությամբ նախատեսված այլ իրավունքներ:

11.5 Արժեկտրոնի տոկոսադրույքը և դրա վճարման պայմանները

Պարտատոմսերի դիմաց հաշվարկվելու և վճարվելու է արժեկտրոնային անվանական եկամուտ՝ 13%:

Պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային անվանական եկամուտը վճարվելու է եռամսյակային պարբերականությամբ՝ պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնային եկամտաբերության $\frac{1}{4}$ (մեկ չորրորդի) չափով:

ՀՀ դրամով պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային եկամուտը հաշվարկվելու և վճարվելու է ՀՀ դրամով:

Արժեկտրոնները պարտատոմսերի սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվելու են արժեկտրոնների հաշվարկման օրը: Եթե հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա արժեկտրոնի վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36- րդ ամիսների համապատասխան օրերը:

Արժեկտրոնները (տոկոսագումարները) ստանալու իրավունք ունեն պարտատոմսերի արժեկտրոնների հաշվարկման օրվան նախորդող օրվա վերջի դրությամբ պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք (սեփականատերերը կամ անվանատերերը):

Թողարկողը պարտավոր է մինչև պարտատոմսերի հերթական արժեկտրոնների հաշվարկման օրը մինչև ժամը 12:00 վարվող համապատասխան բանկային դրամական հաշվի վրա ապահովել հերթական արժեկտրոնների վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը: Արժեկտրոնային վճարումների համար նախատեսվող գումարներն անվանատերերին և/կամ սեփականատերերին վճարվում են մինչև 0.1 ՀՀ դրամ (ընդ որում, կլորացումը իրականացվում է թվաբանական կլորացման կանոնների համաձայն՝ մինչև ամենամոտ ամբողջ տասնավոր (հարյուրավոր) թիվը): Թվաբանական կլորացման կանոնի ներքո հարկ է հասկանալ կլորացման այն մեթոդը, որի դեպքում միավորի ամբողջ թիվը չի փոխվում, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական (հարյուրերորդական) միավորը հավասար է 0-ից 4-ի և փոխվում է՝ մեծանալով մեկ միավորով, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական (հարյուրերորդական) միավորը հավասար է 5-ից 9-ի:

Թողարկողը արժեկտրոնի գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով առևտրային բանկում թողարկման նպատակով բացված համապատասխան հաշվից: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փակման օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ մեկ շաբաթվա ընթացքում Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն ՀՀ օրենսդրության:

Արժեկտրոնի գումարի հաշվարկման համար հիմք է ընդունվում հետևյալ բանաձևը՝



ԱՋԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

$$ԱԳ=(FV \times C)/ k,$$

որտեղ՝

ԱԳ-ն արժեկտրոնի գումարն է,

FV-մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,

C-տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,

k-ն մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է (արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում $k=4$)

Արժեկտրոնի կուտակումն իրականացվելու է հետևյալ բանաձևով՝

$$AI=FV \times C / k \times DCS / DCC$$

AI-կուտակված արժեկտրոնային եկամուտն է,

FV-մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,

C-տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,

k – մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է, հաճախականությունը,

(արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում $k=4$),

Օրերի հաշվարկման պայմանականությունը համարվում է Actual/Actual-ը, ընդ որում՝

DCS-գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D2M2Y2-D1M1Y1],



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

DCC- արժեկտրոնային փուլի օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D3M3Y3-D1M1Y1],

D1M1Y1- գործարքի կատարման օրվա նախորդող արժեկտրոնի մարման/ արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է,

D2M2Y2- գործարքի կատարման ամսաթիվն է,

D3M3Y3- գործարքի կատարման օրվա հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է:

11.6 Արժեթղթերի մարման ժամկետը և արժեքը

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 5-րդ աշխատանքային օրը և տևելու է մինչև 30 օրացուցային օր:

Պարտատոմսերի թողարկման օր է համարվում տեղաբաշխման առաջին օրը:

Մեկ դրամային պարտատոմսի անվանական արժեքը 100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ է: Պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրը փակվում է պարտատոմսերի մարման օրվա նախորդող օրը: Պարտատոմսերի մարման գումարն իրավունք ունեն ստանալ մինչև ռեեստրի փակման պահը պարտատոմսերի սեփականատերերի և/կամ անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք:

Թողարկողը պարտավոր է մինչև մարման գումարների վճարման օրվա ժամը 12:00 վարվող համապատասխան բանկային դրամական հաշվի վրա ապահովել վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը:

Պարտատոմսերի մարման գումարները պարտատոմսերի սեփականատերերին/անվանատերերին վճարվում են պարտատոմսերի մարման օրը /մինչև



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

աշատանքային օրվա վերջը: Եթե մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա մարման գումարները վճարվում են մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:

Թողարկողը մարման գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փակման օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ կպահպանվի Թողարկողի համապատասխան բանկային հաշվին: Այնուհետև Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (<< օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն << օրենսդրության:

Թողարկված դրամային պարտատոմսերի մարման դիմաց վճարումները կատարվելու են << դրամով:

11.7 Թողարկողի նախաձեռնությամբ պարտատոմսերի հետգնում և/կամ վաղաժամկետ մարում

Պարտատոմսերի քոլ/փութ օպցիոններ կամ վաղաժամկետ մարում չի նախատեսվում:

11.8 Արժեթղթերի տարեկան եկամտաբերությունը

Պարտատոմսերի դիմաց հաշվարկվելու և վճարվելու է տարեկան արժեկտրոնային եկամուտ՝ 13%:



Պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային անվանական եկամուտը վճարվելու է եռամսյակային պարբերականությամբ՝ պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնային եկամտաբերության $\frac{1}{4}$ (մեկ չորրորդի) չափով:

11.9 Նոր թողարկման մասին տեղեկատվություն

Պարտատոմսերի թողարկման/առաջարկի ծրագրի վերաբերյալ որոշումն ընդունվել է Թողարկողի Բաժնետերերի ընդհանուր ժողովի 2026թ.-ի հունիսի 1-ի որոշմամբ: Միևնույն որոշմամբ սահմանվել են նաև պարտատոմսերի թողարկման պայմանները:

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 5-րդ աշխատանքային օրվանից սկսած և տևելու է մինչև 30 օրացուցային օր:

11.10 Արժեթղթերի ազատ շրջանառելիության սահմանափակումների նկարագրությունը

Պարտատոմսերի ազատ շրջանառության հետ կապված, Թողարկողի կանոնադրությամբ կամ պարտատոմսերի թողարկման մասին Թողարկողի համապատասխան ժողովի որոշմամբ պարտատոմսերի թողարկման, ինչպես նաև պարտատոմսերում ներդրումներ կատարողների նկատմամբ որևէ սահմանափակումներ չեն սահմանվում, բացի տեղաբաշխման ընթացքում մեկ ներդրողի նկատմամբ կիրառվող ձեռք բերվող պարտատոմսերի ծավալի սահմանափակումից, եթե նման որոշում կայացվի Թողարկողի ժողովի կողմից, ինչպես նաև Արժեթղթերի շուկայի մասին օրենքի և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ դեպքերի:

Սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցվելուց և պարտատոմսերը տեղաբաշխելուց հետո Թողարկողը գործադրելու է լավագույն ջանքերը պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

առևտրի թույլտվություն ստանալու և միևնույն ժամանակ ՀՀ ֆոնդային բորսայի կանոններին համապատասխանալու դեպքում նաև ցուցակման համար:

Ներդրողները կարող են իրենց ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը Բորսայում (առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ լինելու ցուցակված դեպքում) Օրենքով սահմանված կարգով, ընդ որում ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ ՀՀ օրենսդրությամբ չի թույլատրվում կարգավորվող շուկայից (Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված կորպորատիվ արժեթղթեր, բացառություն են կազմում ՀՀ ԿԲ կողմից կնքվող գործարքները (ՀՀ ԿԲ և ֆինանսական շուկայի մասնագիտացված ընկերությունների միջև հնարավոր գործարքներ, թողարկողի կողմից իր թողարկած արժեթղթերի հետգնման կամ ձեռքբերման գործարքներ):

11.11 Պարտատոմսերից ստացվող եկամուտների հարկման կարգը և նկարագիրը

Կարևոր ծանուցում: Չնայած այն հանգամանքին, որ Թողարկողը, իրականացնելով իր լավագույն ջանքերը և առկա գիտելիքները, սույն բաժնում ներկայացնում է արժեթղթերից ստացվող եկամուտների հարկման մոտեցումները ՀՀ-ում, այնուամենայնիվ Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ ներդրողներն այն չպետք է համարեն հարկային խորհրդատվություն և ներդրումներ անելիս հիմնվեն միայն այս բաժնում ներկայացված նյութի վրա: Թողարկողը չի երաշխավորում, որ ներդրողի կողմից Ազդագրի ստացման և ծանոթացման պահին հարկային օրենսդրությունը կհամապատասխանի ներկայացվածին, կամ համարժեքորեն կիրառություն կունենա ՀՀ հարկային մարմինների կողմից և ցանկացած պարագայում խորհուրդ է տալիս օգտվել մասնագիտացված հարկային խորհրդատվության ծառայություններից: Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ սույնով զերծ է մնում ցանկացած ներդրողի հնարավոր պահանջներից կապված հարկային



**օրենսդրության և հարկման մեխանիզմների փոփոխության արդյունքում առաջացած
լրացուցիչ ֆինանսական պահանջների նկատմամբ պատասխանատվությունից:**

Պարտատոմսերից կարելի է եկամուտ ստանալ հետևյալ տեսքով.

1. Տոկոսային եկամուտ (պարտատոմսերի դիմաց վճարվող արժեկտրոնը)
2. Կապիտալի հավելած (ծեռքբերման պահից հետո պարտատոմսի գնի աճը,
հաշվարկվում է որպես մինչև մարման օրը պարտատոմսի վաճառքի և գնման գնի
դրական տարբերություն)

Պարտատոմսերից ստացված եկամուտը ենթակա է հարկման ըստ հետևյալ
հարկատեսակների.

1. **Շահութահարկ** (իրավաբանական անձանց դեպքում),
2. **Եկամտային հարկ** (Ֆիզիկական անձանց դեպքում):

Շահութահարկ

Շահութահարկ վճարողներ են համարվում ՀՀ գործող ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ
իրավաբանական անձինք: Հարկվող շահույթը հարկատուի՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքի
համապատասխան հոդվածներով սահմանված համախառն եկամտի և սահմանված
նվազեցումների դրական տարբերությունն է: Այս պահին շահութահարկի դրույքը 18 տոկոս է:

Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց շահութահարկի դրույքաչափը
պարտատոմսերում ներդրումներից ստացված եկամտի համար կազմում է 10 տոկոս:
Թողարկողի պարտատոմսերում ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար
Թողարկողը հանդիսանում է հարկային գործակալ:

Շահութահարկի վճարումից ազատվում են ոչ ռեզիդենտ շահութահարկ վճարողները
Հայաստանի Հանրապետությունում գործող ֆոնդային բորսայում (կարգավորվող շուկայում)



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերի՝ մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ օտարումից, մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ այլ արժեթղթերով փոխանակումից կամ մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ կատարվող նման այլ գործարքներից ստացված եկամուտների մասով:

Եկամտային հարկ

Եկամտային հարկ վճարողներ են համարվում ՀՀ ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք: Ֆիզիկական անձանց համար պարտատոմսերից ստացված միայն տոկոսային եկամուտն է ենթակա հարկման, իսկ հարկման դրույքաչափը ներկայումս սահմանված է 10%: Թողարկողի պարտատոմսերում ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ ներդրողների համար Թողարկողը հանդիսանում է հարկային գործակալ:

Եկամտային հարկով չեն հարկվում Հայաստանի Հանրապետությունում գործող ֆոնդային բորսայում (կարգավորվող շուկայում) 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով ստացվող եկամուտները, բացառությամբ բանկերի թողարկած այն պարտատոմսերի, որոնց տեղաբաշխման պահից մինչև մարումն ընկած ժամկետը պակաս է երկու տարուց: Այս արտոնությունը չի գործի այն դեպքում, երբ պարտատոմսերը արտաբորսայական տեղաբաշխումից հետո չեն թույլատրվում առևտրին կամ չեն ցուցակվում Հայաստանի ֆոնդային բորսայում:



12. Առաջարկի ժամկետները և պայմանները

12.1 Առաջարկի պայմանները, առաջարկի վիճակագրությունը, ակնկալվող ժամանակացույցը և այն գործողությունները, որոնք անհրաժեշտ են առաջարկից օգտվելու համար

12.1.1 Առաջարկի ընդհանուր ծավալը

Դրամային պարտատոմսերի թողարկման (առաջարկի) ընդհանուր ծավալը կազմում է 1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ:

12.1.2 Առաջարկի իրականացման սկիզբը և ավարտը

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 5-րդ աշխատանքային օրը և տևելու է մինչև 30 օրացուցային օր:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը սկսելու օրը կհրապարակվի տեղաբաշխումը սկսելուց առնվազն 2 օր առաջ Ընկերության պաշտոնական ինտերնետային հասցեում՝ hypernova.am:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը իրականացվելու է արտաբորսայական եղանակով:

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի առաջարկը, ինչպես նաև տեղաբաշխումը կարող է հետաձգվել կամ չեղյալ հայտարարվել անհաղթահարելի ուժի ազդեցության դեպքում (Ֆորս մաժոր):

Եթե Թողարկողը տեղաբաշխման ընթացքում ներկայացնում է Ազդագրի լրացում, որը կապված է Ազդագրում ներառված տեղեկատվության էական փոփոխության, նոր էական հանգամանքի կամ փաստի ի հայտ գալու հետ, ապա նա ներդրողի պահանջով պարտավոր է չեղյալ համարել ներդրողի տված ակցեպտը և հետ վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում նրանից ստացված միջոցները կամ հետ գնել մինչև լրացման ներկայացումը ներդրողին վաճառված արժեթղթերը՝ առնվազն նրա կողմից արժեթղթերի ձեռքբերման գնով:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Սահմանված հետգնման պահանջը պետք է Տեղաբաշխողին ներկայացվի գրավոր: Հետգնման պահանջի ներկայացման ժամկետը չի կարող ավելի կարճ լինել, քան 10 (տասը) աշխատանքային օրը՝ Ազդագրի լրացման հրապարակումից հետո:

Եթե առկա են հետ վերադարձման ենթակա դրամական միջոցներ, ապա դրանք վերադարձվում են Տեղաբաշխողի կողմից հետաձգման կամ չեղյալ հայտարարման որոշումն ընդունելուց հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ անկանխիկ եղանակով:

Տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշման կայացման և տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցները ներդրողներին վերադարձվում են կուտակված արժեկտրոնային եկամուտների հետ միասին: Արժեկտրոնային եկամուտը նման դեպքում հաշվարկվում է տեղաբաշխման առաջին օրվա և այն դադարեցնելու մասին որոշման կայացման օրերի միջև ընկած ժամանակամիջոցի համար: ԿԲ-ն իր որոշմամբ կարող է կասեցնել պարտատոմսերի տեղաբաշխման ընթացքը՝ Օրենքի համաձայն:

Տեղաբաշխողի նախաձեռնությամբ տեղաբաշխման ընթացքը կարող է կասեցվել միայն ԿԲ համաձայնությամբ՝ առավելագույնը 10 (տասը) աշխատանքային օրով: Եթե կասեցման ժամկետն ավարտվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տեղաբաշխումը չի շարունակվում, ապա Տեղաբաշխողը պարտավոր է կայացնել տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշում և վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցներն արժեթղթերը ձեռք բերած անձանց Օրենքով սահմանված կարգով՝ կասեցման ժամկետի ավարտից 10 (տասը) աշխատանքային օրվա ընթացքում:

12.1.3 Առաջարկից օգտվելու համար դիմելու գործընթացը

Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար ներդրողները սահմանված կարգով պետք է լրացնեն և պատշաճ կերպով Թողարկողին ներկայացնեն պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականը, որով կհավաստեն պարտատոմսերի թողարկման պայմաններն



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ընդունելու իրենց պատրաստակամությունը, և որով այդ պայմանները կդառնան ներդրողների համար պարտադիր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները կիրառարկվեն Տեղաբաշխողի և/կամ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում:

Հայտ-հանձնարարականում պարտադիր լրացման դաշտ է համարվում ներդրողի արժեթղթերի հաշվի համարը և արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը: Այդ նպատակով ներդրողները պարտավոր են որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահանջների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#) :

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի լրացումից և պատշաճ կերպով Թողարկողին առաքումից հետո պարտատոմսերի ձեռքբերման համար համապատասխան դրամական միջոցները ներդրողների կողմից պետք է մուտքագրվեն թողարկման նպատակով բացված հաշվեհամարին մինչև հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի վավեր պատշաճ առաքման և համապատասխան վճարի կատարման հիմքով:

Սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ստացման օրվա ավարտից հետո, ինչպես նաև պարտատոմսերի տեղաբաշխման նախատեսված վերջնաժամկետից հետո Թողարկման հաշվեհամարին ստացված գումարները ենթակա են ետ վերադարձման, իսկ դրանց համապատասխան հայտ-հանձնարարականները չեն կարող բավարարվել:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Տեղաբաշխման նպատակով Ընկերության անունով բացված բանկային համապատասխան հաշվեհամարին դրամական միջոցների ստացումից և պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտը ստանալուց անմիջապես հետո Տեղաբաշխողը Դեպոզիտարիա է ներկայացնում պարտատոմսերի տեղաբաշխման հանձնարարական Թողարկողի տեղաբաշխման հաշվից համապատասխան քանակի պարտատոմսերի փոխանցման և ներդրողի կամ ներդրողի անվանատիրոջ արժեթղթերի հաշվին հաշվեգրման համար: Դեպոզիտարիայից ներդրողի կամ ներդրողի անվանատիրոջ դեպո հաշվին պարտատոմսերի փոխանցման վերաբերյալ համապատասխան հաստատում ստանալուց անմիջապես հետո Թողարկողը տեղաբաշխման նպատակով բացված համապատասխան բանկային հաշվեհամարից իր օգտագործման համար մատչելի է դարձնում համապատասխան հայտում նշված դրամական միջոցները:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտը կհամարվի պատշաճ կերպով առաքված Թողարկողին, եթե այն առաքվել է Թողարկողի հետ միայն ներքոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով (կամ առձեռն՝ գրասենյակ այցելելով) և ստացվել է հասցեատիրոջ կողմից առաքման ստացման հաստատում՝ լրացնելով համապատասխան հայտը:

Թողարկողի հետ կապի միջոցներն են. հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25, էլ. փոստ՝ hypernova.construction.llc@gmail.com, ինտերնետային կայք՝ hypernova.am, հեռ. (+374 93) 785278:

Ֆիզիկական անձ ներդրողների համար հայտի ձևը ներկայացված է Ծրագրային ազդագրի Հավելված 2-ում: Իրավաբանական անձ ներդրողների համար հայտի ձևը ներկայացված է Ծրագրային ազդագրի Հավելված 3-ում: Հայտին կից ներկայացվում են.

- ֆիզիկական անձի դեպքում՝ անձը հաստատող փաստաթղթի (առկայության դեպքում սոցիալական քարտի կամ հանրային ծառայության համարանիշ պարունակող փաստաթղթի) պատճենները (կամ տեղեկանք հանրային ծառայությունների համարանիշ չստանալու վերաբերյալ)

- իրավաբանական անձի դեպքում՝ պետական գրանցման վկայականը (ՀՀ պետական ռեգիստրում գրանցված ռեգիդենտ իրավաբանական անձի, ոչ ռեգիդենտ իրավաբանական անձանց ՀՀ-ում ստեղծված մասնաճյուղերի և ներկայացուցչությունների դեպքում նաև գործող ղեկավարի գրանցման ներդիրը) կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածքը, լիազորված անձի դեպքում նաև լիազորագիրը:

12.1.4 Առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորությունը

Տեղաբաշխման ընթացքում առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորություն չի նախատեսվում:

Տեղաբաշխման ժամանակ հայտ–հանձնարարականի մասնակի բավարարման դեպքում, եթե առկա է լինում ներդրողին ետ վերադարձման գումար, ապա տեղաբաշխման ավարտից հետո 3 (երեք) աշխատանաքային օրվա ընթացքում նշված գումարը Թողարկողի կողմից ենթակա է վերադարձման, ինչն իրականացվում է անկանխիկ եղանակով՝ համապատասխան ներդրողի բանկային հաշվի փոխանցմամբ:

12.1.5 Հայտը հետ կանչելու ժամանակաշրջանը

Հայտի ներկայացումից հետո սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտերը համարվում են անվավեր և չեն մասնակցում տեղաբաշխմանը: Բացի վերոնշյալ դեպքերից, ներդրողները պարտատոմսերի հայտերը պատշաճ կերպով առաքելուց, Բանկի կողմից հայտի ստացման հաստատումը/ծանուցումը ստանալուց և համապատասխան վճարումը կատարելուց հետո դրանք չեն կարող ետ կանչել:



12.1.6 Նվազագույն և առավելագույն գումարները, որոնք կարող են նշվել ձեռքբերման (բաժանորդագրության) հայտերում:

Թողարկման, ինչպես նաև թողարկվող պարտատոմսերում ներդրումներ կատարողների նկատմամբ պարտատոմսերի ձեռքբերման քանակական և գումարային սահմանափակումներ առկա չեն, բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերի:

12.1.7 Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները

Թողարկողի կողմից թողարկվող պարտատոմսերի ձեռքբերման համար իրավաբանական և/կամ ֆիզիկական անձինք վճարումը կատարում են թողարկման նպատակով բացված դրամային բանկային հաշվեհամարին: Համապատասխան հայտերը բավարարվելուց հետո ներդրողներն արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք կարող են ստանալ իրենց արժեթղթերի հաշիվը սպասարկող Պահառուից կամ Հաշվի Օպերատորից՝ Թողարկողից իրենց հայտերի բավարարման մասին տեղեկացվելուց հետո:

Ընկերությունը դրամական միջոցների հավաքագրման և պարտատոմսերի տեղաբաշխման նպատակով «Ինեկոբանկ» ՓԲԸ-ում բացել է հետևյալ հաշվեհամարը՝ **2052122250771001** (AMD):

«Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ը հաշվի օպերատորի կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները գանձվում են համաձայն հաշվի օպերատորի կողմից հաստատված սակագների, որոնց հետ ներդրողը կարող է ծանոթանալ «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ-ի պաշտոնական ինտերնետային կայքի միջոցով՝ www.amx.am :

12.1.8 Առաջարկի արդյունքների հրապարակման ձևը և ժամկետները

Տեղաբաշխման արդյունքները կհրապարակվեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում: Հրապարակային տեղաբաշխումն սկսելու պահից յուրաքանչյուր 30-րդ



օրվա ավարտից հետո ոչ ուշ, քան 15-րդ օրը, ինչպես նաև տեղաբաշխման ավարտից հետո՝ 30 օրվա ընթացքում, Թողարկողը պարտավոր է ԿԲ ներկայացնել հաշվետվություն՝ տեղաբաշխման ընթացքի և արդյունքների մասին՝ ԿԲ նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված ձևով և կարգով:

12.1.9 Նախապատվության իրավունքի իրականացման կարգը

Ֆոնդային բորսայից դուրս տեղաբաշխման ժամանակ պարտատոմսերի տեղաբաշխումն իրականացվելու է ըստ պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականների և դրանց դիմաց կատարված վճարման ստացման հերթականության, այսինքն առաջնահերթություն ունի ներդրողը, ում հայտ-հանձնարարականի համաձայն վճարումը ավելի վաղ է ստացվել:

Թողարկվող պարտատոմսերը ձեռք բերելու նախապատվության իրավունք ունեցող անձինք չկան:

13. Տեղաբաշխման պլանը

13.1 Ներդրողների խմբերը

Առաջարկն արվում է ՀՀ-ում և ուղղված է ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց, նաև ներդրումային ֆոնդերին:

13.2 Հայտերի բավարարման մասին տեղեկացումը

Ֆոնդային բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում ներդրողները Թողարկողից տեղեկացվում են իրենց հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին մինչև հայտ-հանձնարարականի ներկայացման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին ներդրողին տեղեկացումը տրամադրվում է այն կապի միջոցով, որով ներդրողը Թողարկողին է ներկայացրել պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները:

14. Առաջարկի գինը

14.1 Արժեթղթերի գինը

Պարտատոմսերի լրիվ գինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվում է հետևյալ կերպ՝

$$DP = \frac{C}{f} \sum_{i=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{100}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$$

որտեղ՝

$$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$

DP - Պարտատոմսի գինն է,

DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

f- արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է,

N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը,

C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց,

Y - մինչև մարում եկամտաբերություն:

Ներդրողները պարտավոր են որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝

[CDA](#):



15. Տեղաբաշխումը

15.1 Չերաշխավորված տեղաբաշխման պայմանագիրը

Չերաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու կապակցությամբ Թողարկողը կնքել է «Արժեթղթերի չերաշխավորված տեղաբաշխման» պայմանագիր «Դայմենշն» փակ բաժնետիրական ներդրումային ընկերության հետ (գրանցված ԿԲ-ի կողմից, գրանցման համար 14, լիցենզիա 0014, գրանցման հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, 27/1 ոչ բնակելի տարածք):

Համաձայն կնքված պայմանագրի՝ «Դայմենշն» ՓԲԸ-ն պարտավորվել է լավագույն ջանքերի գործադրմամբ տեղաբաշխել Թողարկողի կողմից թողարկվող անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային պարտատոմսերը:

15.2 Տեղաբաշխման պայմանները

Տեղաբաշխման վճարը սահմանված է Թողարկողի և Տեղաբաշխողի միջև կնքված «Արժեթղթերի չերաշխավորված տեղաբաշխման» պայմանագրով և կազմում է տեղաբաշխված ծավալի 2 տոկոսը:

Տեղաբաշխումը իրականացվելու է արտաբորսայական եղանակով, իսկ պարտատոմսերի դիմաց անհրաժեշտ է վճարում կատարել թողարկման նպատակով «Հիպերնովա» ՍՊԸ-ի կողմից բացված դրամային **2052122250771001** հաշվեհամարին:

Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ իրավունքների և պարտավորությունների հաշվառումն ու (կամ) գրանցումն (սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրի վարում) իրականացվելու է Դեպոզիտարիայի միջոցով, որը հանդես է գալու որպես անվանական արժեթղթերի սեփականատերերի (անվանատերերի) ռեեստրավար՝ վերջինիս համակարգում գործող որևէ Հաշվի օպերատորի միջնորդությամբ:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Պարտատոմսերը կարող են հաշվառվել նաև ԿԲ կողմից լիցենզավորված որևէ պահառուի կողմից (այսուհետ նաև՝ **Դեպոզիտարիայի ենթապահառու**)՝ այդ պահառուի մոտ պարտատոմսերի սեփականատիրոջ/անվանատիրոջ համար արժեթղթերի հաշիվ բացելու և վարելու միջոցով:

Դեպոզիտարիայի հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 26/1, Էրեբունի Պլազա բիզնես կենտրոն, 5-րդ հարկ (հեռ.՝ +374 60 615 555, +374 10 543 321):

Մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերումը ներդրողները պարտավոր են Դեպոզիտարիայում կամ լիցենզավորված որևէ այլ ենթապահառուի մոտ բացել արժեթղթերի հաշիվ:

16. Առևտրի թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը

Սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցվելուց և պարտատոմսերը տեղաբաշխելուց հետո Թողարկողը գործադրելու է լավագույն ջանքերը պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու համար և միևնույն ժամանակ ՀՀ ֆոնդային բորսայի կանոններին համապատասխանալու դեպքում նաև ցուցակման համար: Ընդ որում պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակելու դիմումը կարող է չբավարարվել Բորսայի կողմից:

Այս պահին Թողարկողի կողմից սույն Ազդագրով գրանցվող պարտատոմսերը թույլատրված չեն հրապարակային առևտրի ոչ մի շուկայում:

Թողարկողը մասնագիտացված անձանց հետ դեռ չի կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի (մարքեթ մեյքերի) ծառայություններից օգտվելու վերաբերյալ պայմանագիր:

Տեղաբաշխողի կողմից տեղաբաշխված պարտատոմսերը առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակելու դեպքում Թողարկողը նախատեսում է մասնագիտացված անձանց հետ կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագիր:



Թողարկողը պարտավորվում է մասնագիտացված անձանց հետ երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագրի կնքումից հետո ողջամիտ ժամկետում տեղեկացնել իր պարտատոմսերի սեփականատերերին և անվանատերերին նման պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու վերաբերյալ:

17. Լրացուցիչ տեղեկատվություն

Բացի սույն Ազդագրում ներկայացված Թողարկողի պատմական ֆինանսական հաշվետվություններից (2024, 2025 թվականների համար), որոնք ենթարկվել են աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից, սույն Ազդագրում ներկայացված այլ տեղեկատվություն չի ենթարկվել աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից: Հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ անկախ աուդիտորական կազմակերպությունների կողմից տրված եզրակացությունների պատճենները ներկայացված են հավելված 4-ում:

17.1 Խորհրդատուներ

Սույն Ազդագրի պատրաստման ընթացքում Թողարկողը չի օգտվել երրորդ անձ խորհրդատուների ծառայություններից՝ բացի Տեղաբաշխողի կողմից մատուցվող տեղաբաշխման ծառայությունից:

17.2 Փորձագետների մասնագիտական կարծիքը և այլ անձանցից ստացված տեղեկությունները

Թողարկողը չի օգտվել երրորդ անձ փորձագետի կամ խորհրդատուի ծառայություններից և չի օգտագործել վերջիններիս մասնագիտական կարծիքը սույն Ազդագրում:



17.3 Պարտատոմսերով նախատեսված պարտավորությունների երաշխավորողի վերաբերյալ տեղեկություններ

Պարտատոմսերով նախատեսված պարտավորությունների երաշխավորող չկա, քանի որ տեղաբաշխվող պարտատոմսերն առանց ապահովման են:

17.4 Թողարկողի վարկանիշը

Թողարկողը և թողարկվող պարտատոմսերը չեն ստացել վարկանիշ որևէ վարկանշող կազմակերպության կողմից:

17.5 Քովենանտներ և այլ պարտավորություններ

17.5.1 Բացասական քովենանտներ

Ընկերությունը նախատեսում է «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր, որի հիման վրա կշահագործվեն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքները: Վարձակալության պայմանագրով նախատեսվող վարձավճարը սահմանվելու է ամսական 1 մլն ՀՀ դրամի չափով:

Ընկերությունը ստանձնում է պարտավորություն, որ նշված վարձակալության պայմանագրի շրջանակներում սահմանված վարձավճարը մինչև պարտատոմսերի շրջանառության ժամկետի ավարտը չի վերանայվի ավելի քան 50%-ով և որևէ պարագայում չի գերազանցի տարեկան 18 մլն ՀՀ դրամը:

Հաշվետու թողարկող հանդիսանալու ամբողջ ժամանակահատվածում Թողարկողը գերծ կմնա հետևյալ գործողություններից.

1. Բաշխումներ՝

- հայտարարել կամ վճարել շահութաբաժին (դիվիդենտ), կապիտալի վերադարձ կամ բաշխում, կամ կատարել Թողարկողի բաժնետոմսի/մասնակցության հետ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

կապված որևէ այլ վճարում, եթե նման բաշխումների ընդհանուր գումարը մեկ ֆինանսական տարվա ընթացքում գերազանցում է տվյալ հաշվետու տարվա ընթացքում կուտակված շահույթի 30%-ը:

- վճարել կառավարման, խորհրդատվության կամ որևէ այլ ծառայության վճար, աշխատավարձ, պարգևավճար, հավելավճար (բացառությամբ Ազդագրի հրապարակման պահին սահմանված քաղաքականության) Թողարկողի բաժնետիրոջ կամ վերջինիս հետ ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն փոխկապակցված (համաձայն «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի) որևէ երրորդ անձի, եթե նման վճարը կամ վճարների հանրագումարը ընթացիկ հաշվետու տարվա կտրվածքով գերազանցում է Ընկերության զուտ ակտիվների արժեքի 3%-ը:

2. Երաշխավորություն

Տալ երաշխավորություն կամ ցանկացած այլ կերպ երաշխավորել որևէ պարտավորության կատարում ի շահ երրորդ անձանց, այդ թվում՝ Ընկերության իրական շահառուների, բացառությամբ մինչև Ազդագրի գրանցման ներկայացման ամսաթիվը տրամադրված երաշխավորությունների:

3. Վերակազմակերպում

Վերակազմակերպել (միաձուլել, բաժանել, առանձնացնել, միացնել) կամ լուծարել Ընկերությունը կամ դուստր ընկերություն(ներ)ը՝ բացառությամբ վերակազմավորման և Ընկերության և դուստր ընկերության միացման դեպքերի:

4. Մասնակցության իրավունք

Ազդագրի բաժին 21-ում նշված ընկերությունում իր մասնակցության չափը նվազեցնել 100%-ից և կատարել այնպիսի գործողություններ կամ կնքել գործարքներ, որոնք կարող են հանգեցնել նշված մասնակցության չափի նվազմանը:

17.5.2 Դրական քովենանտներ

Հաշվետու թողարկող հանդիսանալու ամբողջ ժամանակահատվածում Թողարկողը պարտավոր է

1. Օրինականություն՝

Գործունեությունն իրականացնել օրենքի բոլոր պահանջներին համապատասխան, ներառյալ՝ հարկային, հաշվապահական հաշվառման, ֆինանսական կառավարման, աշխատանքային օրենսդրության, կիբեռանվտանգության, հետ կապված պարտավորություններ և այլն:

2. Պարզած ձեռքի սկզբունք՝

Առևտրային գործունեության ընթացքում գործարքներ կնքելիս առաջնորդվել բացառապես պարզած ձեռքի սկզբունքով (arm's length transaction):

3. Հաշվետվություններ՝

Յուրաքանչյուր ֆինանսական կիսամյակի և տարվա ավարտից հետո սահմանված ժամկետներում Թողարկողի պաշտոնական կայքում հրապարակել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող հաշվետվությունները:

17.6 Քովենանտների խախտման հետևանքները

Սույն բաժնի 17.5 կետում նախատեսված քովենանտների պահպանման նկատմամբ երրորդ անձի վերահսկողություն սահմանված չէ: Քովենանտների պահպանման վերահսկողությունն իրականացնում է Թողարկողը՝ պարտավորվելով գործել բարեխղճորեն և ապահովել թափանցիկություն:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Թողարկողը պարտավորվում է յուրաքանչյուր կիսամյակ ներկայացնել պատասխանատու անձանց հայտարարություն՝ քվենանթների պահպանման կամ խախտման վերաբերյալ: Սույն կետով նախատեսված տեղեկատվությունը հրապարակվում է Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքում՝ միջանկյալ հաշվետվությունների հետ միասին:

Եթե տեղի է ունենում սույն բաժնի 17.5 կետում նախատեսված քվենանթների խախտման դեպք, ապա Թողարկողը պետք է դրա մասին հրապարակի իր ինտերնետային կայքում դրա ի հայտ գալուց 3 (երեք) օրվա ընթացքում: Խախտման դեպքն ի հայտ գալուց հետո Թողարկողը պարտավորվում է 1 (մեկ) ամսվա ընթացքում վերականգնել խախտումից առաջ գոյություն ունեցող իրավիճակը: Հակառակ դեպքում, նշված մեկամսյա ժամկետի ավարտից հետո ցանկացած պարտատոմսի սեփականատեր իրավունք ունի 3 (երեք) ամսվա ընթացքում Թողարկողին ներկայացնել գրավոր պահանջ՝ պարտատոմսերի հետգնման և մարման վերաբերյալ: Հետգնման պահանջով դիմումը պետք է ուղարկվի Թողարկողի գրանցման հասցեով կամ հանձնվի առձեռն նույն հասցեում Ընկերության աշխատակիցներից որևէ մեկին: Դիմումում պարտադիր պետք է նշվեն պարտատոմսերի սեփականատիրոջ անունը, ազգանունը և հայրանունը, անձնագրային տվյալները, դիմումատուի՝ արժեթղթերի սեփականատիրոջ հաշվի տվյալները, հաշիվը սպասարկող օպերատորի անվանումը, ինչպես նաև հետգնման ենթակա պարտատոմսերի քանակը: Դիմումին կից անհրաժեշտ է ներկայացնել նաև անձը հավաստող փաստաթղթի պատճենը:

Թողարկողը պարտավորվում է հետգնման պահանջը ստանալուց հետո 5 (հինգ) աշխատանքային օրվա ընթացքում իրականացնել պարտատոմսերի հետգնումը: Պարտատոմսերը ենթակա են հետգնման անվանական արժեքի և հետգնման օրվա դրությամբ հաշվեգրված տոկոսագումարների չափով: Հետգնված պարտատոմսերը ենթակա են անմիջական մարման:

ԲԱԺԻՆ 3. ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

18. Անկախ աուդիտորները

Կազմակերպության 2025 և 2024 թվականների անկախ աուդիտորական ստուգումն իրականացրել է «Ֆոր Էյ Քնսալթինգ» ՓԲԸ-ն, որը գրանցվել է ՀՀ-ում 2015 թվականին (գրանցման համար՝ 271.120.880537):

«Ֆոր Էյ Քնսալթինգ» ՓԲԸ-ի հասցեն է՝ ՀՀ ք. Երևան, Նալբանդյան փ., 50/136, 0010, հեռ.՝ +374 (10) 52 08 47, ինտերնետային կայքի հասցեն է՝ www.4aconsulting.am:

Աուդիտորական կազմակերպության տնօրենն է Անիկ Մարտիրոսյանը:

Աուդիտի նպատակն է ձեռք բերել բավարար երաշխիքներ ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտություններից զերծ լինելու և միջազգային ստանդարտներին համապատասխանելու մասին: Աուդիտորական կազմակերպության եզրակացությունները ներկայացված են կից Հավելվածներում:

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը անդամակցել է «Հայաստանի աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ» մասնագիտական կառույցին: Թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը այլ մասնագիտական կառույցներին անդամակցություն չունի:

19. Ռիսկային գործոններ

Գոյություն ունեն Թողարկողին և վերջինիս գործունեության ոլորտին հատուկ մի շարք գործոններ, որոնք կարող են ուղղակի կամ անուղղակի ձևով ազդեցություն ունենալ թողարկված արժեթղթերի ռիսկայնության մակարդակի վրա:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ներդրողները պետք է որոշում կայացնեն՝ լիովին գիտակցելով ներդրումների բնույթն ու դրանցից բխող հիմնական ռիսկերը՝ ելնելով իրենց փորձից, նպատակներից, ֆինանսական ռեսուրսներից, ռիսկերի նկատմամբ հակվածության աստիճանից և այլ գործոններից:

Ներդրողները պետք է հասկանան նաև, որ Ազդագիրը չի կարող ներկայացնել Թողարկողի գործունեության հետ կապված բոլոր ռիսկերը: Թողարկողին առնչվող ռիսկերը կապված են նրա ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքների հետ և արտահայտվում են ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում ամբողջությամբ կամ մասամբ չկատարելու հանգամանքով: Թողարկողի բնականոն գործունեությանը սպառնացող ռիսկեր կարող են առաջացնել նաև արտաքին գործոնները: Թողարկողի գործունեությանն առնչվող ռիսկերը կարող են հանգեցնել պարտատոմսերի գնի նվազմանը:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը: Ընկերության համար վարկային ռիսկը կամ դեֆոլտի ռիսկը այն ռիսկն է, որ ընկերությունը չի կարողանա կատարել իր ֆինանսական պարտավորությունները, ինչպիսիք են վարկերի կամ պարտատոմսերի մարումը, ֆինանսական դժվարությունների կամ անվճարունակության պատճառով: Վերոնշյալ խնդիրները կարող են սահմանափակել ընկերության գործառնական ծրագրերը և նվազեցնել ներդրողների վստահությունը, ինչի հետևանքով կարող է թուլանալ շուկայական դիրքը:

Ընկերության վարկային ռիսկը պայմանավորված է ֆինանսական լներիջի մակարդակով, որը արտահայտվում է Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների և սեփական կապիտալի հարաբերակցությամբ: 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական լներիջի գործակիցը կազմել է 0.99 (2024 դեկտեմբերի 31՝ 1.29): Այս գործակիցը վկայում է, որ Ընկերության պարտավորությունները և սեփական կապիտալը գրեթե հավասար մակարդակի վրա են, ինչը ցույց է տալիս պարտքային բեռի վերահսկելի մակարդակ:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ընկերության կողմից 1.5 մլրդ ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով պարտատոմսերի թողարկման արդյունքում Ընկերության ընդհանուր պարտքային բեռը կավելանա, ինչը կհանգեցնի տոկոսային ծախսերի աճի և ֆինանսական լծակի ցուցանիշների փոփոխության: Թողարկվող պարտատոմսերի 13% տարեկան արժեկտրոնային տոկոսադրույքի պայմաններում Ընկերության տարեկան տոկոսային ծախսերը կավելանան շուրջ 195 մլն ՀՀ դրամով՝ ենթադրելով պարտատոմսերի ամբողջական տեղաբաշխում: Միաժամանակ, ներգրավվող միջոցների արդյունավետ ներդրման դեպքում Ընկերությունն ակնկալում է, որ ստեղծվող լրացուցիչ եկամուտները կփոխհատուցեն պարտքի սպասարկման աճող ծախսերը:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ չի ունեցել, իսկ երկարակարճաժամկետ վարկեր և փոխառությունները կազմել են ընդհանուր պարտավորությունների մոտ 61%-ը՝ 563.3 մլն ՀՀ դրամ:

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ անտոկոս փոխառությունը 4.5 մլն դրամը ստացվել է հիմնադրից:

Ընկերությունը վարկերը և լիզինգները ստացել է «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ-ից՝ 9.5–16 տոկոս:

Իրացվելիության ռիսկ: Իրացվելիության ռիսկի հետևանքով դժվարություններ կարող են առաջանալ Ընկերության ակտիվներն արագ և շուկայական գնով իրացնելու ժամանակ, հետևաբար նաև խնդիրներ կարող են առաջանալ պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և ամբողջությամբ կատարելու հետ կապված: Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

2025թ. հազար դրամ	Ցպահանջ և մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով	4 ամսից մինչև 1 տարի մարման ժամկետով	1 տարուց ավել մարման ժամկետով
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164		
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	20,409		
Դեբիտորական պարտք բյուջեի գծով	11,778		
Դեբիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	5,247		
Դրամական միջոցներ դրամարկղում և բանկերում	446,025		
<u>Ընդամենը</u>	737,623		
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	301,360		
Հարկային պարտավորություն	25,552		
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	27,652		
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	2,617		
<u>Ընդամենը</u>	357,181		

Ընկերությունն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները և առևտրային դեբիտորական պարտքերը:

Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը, որը հաշվարկվում է որպես ընթացիկ ակտիվների և ընթացիկ պարտավորությունների հարաբերակցություն, արտացոլում է ընկերության կարճաժամկետ պարտավորությունները մարելու ունակությունը: 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը կազմել է 2.61, իսկ 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 2.31: 2025 թվականի ընթացքում արձանագրված աճը մատնանշում է իրացվելիության դիրքի փոքր-ինչ բարելավում: Ցուցանիշի մակարդակը ցույց է տալիս, որ ընթացիկ ակտիվները գերազանցում են ընթացիկ պարտավորությունները, ինչը նպաստում է իրացվելիության ռիսկի նվազեցմանը և կարճաժամկետ պարտավորությունների սպասարկման բավարար կարողությանը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Շուկայական ռիսկ: Շուկայական ռիսկը այն ռիսկն է, երբ շուկայական գործոնների փոփոխությունները, մասնավորապես՝ տոկոսադրույքների, արտարժույթի փոխարժեքների և շուկայական գների տատանումները, կարող են բացասաբար անդրադառնալ Ընկերության ապագա դրամական հոսքերի, ֆինանսական արդյունքների և ընդհանուր ֆինանսական կայունության վրա:

Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

Ընկերության գործունեությունը մասնավորապես ենթակա է բիտումի, վառելիքի, շինանյութերի և այլ արտադրական ռեսուրսների շուկայական գների փոփոխությունների ազդեցությանը: Բացի այդ, բիտումի և որոշ սարքավորումների ներմուծման պայմաններում արտարժույթի փոխարժեքների տատանումները կարող են ազդել ձեռքբերման արժեքի և արտադրության ինքնարժեքի վրա: Շուկայական ռիսկի վրա կարող են ազդեցություն ունենալ նաև ճանապարհաշինարարական և շինարարական աշխատանքների պահանջարկի փոփոխությունները, ինչպես նաև պետական և մասնավոր հատվածներում ենթակառուցվածքային ծրագրերի իրականացման ծավալները:

Միաժամանակ, ընկերությունը ձգտում է սահմանափակել շուկայական ռիսկերի ազդեցությունը՝ դիվերսիֆիկացնելով մատակարարների և գործընկերների շրջանակը, ինչպես նաև հավասարակշռելով արտարժույթային հոսքերը և վերահսկելով գնային քաղաքականությունը:

Արտարժույթային ռիսկ: Արտարժույթային ռիսկը սահմանվում է որպես փոխարժեքի փոփոխության հետևանքով Ընկերության ֆինանսական արդյունքների և կապիտալի վրա ունեցած բացասական ազդեցության ռիսկ:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ընկերությունը փոխառություններ է ստացել արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ընկերության գործարքների հիմնական մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունն առաջանում է Ընկերության ստացված փոխառություններից: Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկում են արտարժույթային ռիսկի, նկարագրված են ստորև:

Հազ. ՀՀ դրամ

Հոդված			
2025թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164	-	-
Տրված փոխառություններ	135,302	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	446,025	-	1
	835,491	-	1
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	551,556	11,742	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	146,273	157,832	-
	697,829	169,574	-
Զուտ արդյունք	137,662	(169,574)	1

Հոդված			
2024թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	302,844	-	-
Տրված փոխառություններ	61,400	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	335,412	-	-
	699,656	-	-
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	482,769	21,836	-



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	131,013	75,030	-
	613,782	96,866	-
Զուտ արդյունք	85,874	(96,866)	-

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ դրամի 10% աճին/նվազմանը: 10%-ը ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով:

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	
	2025թ.	2024թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	(16,957)	(9687)

Պարտքային ռիսկ: Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները՝ առաջացնելով դրամական հոսքերի ուշացումներ (տարբեր ժամանակներում ընդհանուր հասույթի մեջ կազմել են մինչ 10%), որի հետևանքով Ընկերությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով: Պարտքային ռիսկի առավելագույն ազդեցությունը ներկայացված է հետևյալ ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքներով՝



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

	31 դեկտեմբերի 2025թ.	31 դեկտեմբերի 2024թ.
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ		
Տրամադրված փոխառություններ	135,302	61,400
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164	302,844
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	446,025	335,412
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	835,491	699,656

Ռիսկի նվազեցման նպատակով Ընկերությունը որոշ գործարքների դեպքում կիրառում է բանկային երաշխիքներով կամ այլ ապահովման միջոցներով պաշտպանված վաճառքի քաղաքականություն:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկ: Վերջինի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության այնպիսի փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ ճանապարհաշինարարության, շինարարական նյութերի արտադրության և շինարարական ծառայությունների շուկաների վրա: Մասնավորապես, ռիսկեր կարող են առաջանալ բնապահպանական, տեխնիկական անվտանգության, հարկային, մաքսային և շինարարության ոլորտները կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերի փոփոխությունների արդյունքում: Նման փոփոխությունները կարող են հանգեցնել լրացուցիչ թույլտվությունների, լիցենզիաների, համապատասխանության պահանջների կամ այլ կարգավորումների ներդրմանը, ինչպես նաև բարձրացնել գործունեության իրականացման ծախսերը:

Ինչպես նաև, տարբեր պետական մարմինների և տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից կարող են կիրառվել կատարողական փաստաթղթերի ներկայացման ոչ միասնական կամ անհատականացված պահանջներ, ինչը կարող է հանգեցնել լրացուցիչ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

վարչարարական բեռի, փաստաթղթաշրջանառության ծավալի աճի և ծրագրերի իրականացման ժամկետների երկարաձգման:

Ճանապարհաշինարարական աշխատանքների, պետական գնումների, շինարարական նորմերի և տեխնիկական կանոնակարգերի փոփոխությունները ևս կարող են ազդել Ընկերության կողմից իրականացվող նախագծերի ծավալների, ժամկետների և շահութաբերության վրա: Շինարարական և ճանապարհաշինարարական տեխնիկայի շահագործման նկատմամբ պահանջների խստացման դեպքում կարող են անհրաժեշտ լինել լրացուցիչ ներդրումներ տեխնիկայի արդիականացման կամ նոր սարքավորումների ձեռքբերման համար:

Նմանատիպ օրենսդրական փոփոխությունները կարող են հանգեցնել Ընկերության գործունեության ծախսերի աճին, նախագծերի իրականացման ժամկետների երկարաձգմանը և ֆինանսական արդյունքների վրա բացասական ազդեցության:

Մրցակցային ռիսկ: Ընկերությունը գործունեություն է ծավալում ճանապարհաշինարարության, շինարարական նյութերի արտադրության և իրացման շուկաներում, որտեղ առկա է մրցակցային միջավայր: Մրցակցությունը դրսևորվում է ինչպես շինարարական և ճանապարհաշինարարական աշխատանքների իրականացման, այնպես էլ ասֆալտբետոնի, բետոնի, երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների և այլ շինանյութերի արտադրության ու վաճառքի ոլորտներում:

Պետական գնումների գործընթացներում առանձին դեպքերում հաղթող կարող են ճանաչվել այնպիսի մասնակիցներ, որոնք ներկայացնում են տնտեսապես ոչ հիմնավորված կամ անտրամաբանական ցածր գնային առաջարկներ: Նման իրավիճակները կարող են հանգեցնել գնման գործընթացների ձախողման կամ շուկայի մրցակցային միջավայրի խեղաթյուրմանը:



ԱՁԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ինչպես նաև շուկայում կարող են հայտնվել ստանդարտներին չհամապատասխանող կամ ավելի ցածր որակ ունեցող, սակայն ավելի մատչելի գնով առաջարկվող շինանյութեր և արտադրանք, ինչը կարճաժամկետ հեռանկարում կարող է ազդել Ընկերության վաճառքների ծավալների և արտադրանքի իրացման տեմպերի վրա: Չնայած որակյալ արտադրանքի նկատմամբ պահանջարկը սովորաբար պահպանվում է երկարաժամկետ հեռանկարում, նման իրավիճակները կարող են ժամանակավորապես մեծացնել պատրաստի արտադրանքի պաշարների կուտակման ռիսկը:

Որոշ դեպքերում շուկայում առկա են ոչ ֆորմալ կամ ստվերային գործունեություն իրականացնող տնտեսավարողներ, որոնց կողմից առաջարկվող գները կարող են չարտացոլել հարկային և կարգավորող պահանջների ամբողջական կատարումը: Նման երևույթները կարող են ստեղծել անհավասար մրցակցային պայմաններ և սահմանափակել Ընկերության գնային մրցունակությունը առանձին հաճախորդների շրջանում:

Ընկերությունը մրցակցային ռիսկը կառավարում է արտադրական հզորությունների ընդլայնման, տեխնիկական վերազինման, արտադրանքի որակի վերահսկման և հաճախորդների հետ երկարաժամկետ համագործակցության զարգացման միջոցով:

Ընկերության մրցակցային առավելությունների վերաբերյալ ներկայացված է Ազդագրի 22.2 բաժնում:

Քաղաքական ռիսկ: Քաղաքական ռիսկը վերաբերում է այն հավանականությանը, որ ներքին կամ արտաքին քաղաքական իրադարձությունները, կառավարությունների կողմից իրականացվող որոշումները կամ միջազգային հարաբերությունների փոփոխությունները կարող են բացասաբար ազդել ընկերության գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Նման զարգացումները կարող են արտահայտվել տնտեսական քաղաքականության փոփոխություններով, պետական ներդրումային ծրագրերի ծավալների կրճատմամբ կամ



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

վերանայմամբ, ինչպես նաև պետական գնումների գործընթացների և առաջնահերթությունների փոփոխությամբ, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել Ընկերության կողմից իրականացվող նախագծերի ծավալների վրա: Տարածաշրջանային քաղաքական լարվածությունները կամ արտաքին քաղաքական սահմանափակումները կարող են անդրադառնալ ներմուծվող շինարարական նյութերի, վառելիքի և տեխնիկական սարքավորումների մատակարարման շղթաների վրա՝ առաջացնելով ծախսերի աճ կամ մատակարարումների ուշացումներ:

Հաշվի առնելով, որ Ընկերության ներմուծումների զգալի մասը կատարվում է Իրանի Իսլամական Հանրապետությունից, նշված երկրի հետ կապված քաղաքական, տնտեսական կամ առևտրային սահմանափակումները, ինչպես նաև տարածաշրջանային լարվածության սրացումը կարող են բացասաբար անդրադառնալ ներմուծումների շարունակականության, մատակարարման ժամկետների և ձեռքբերման արժեքի վրա, ինչը կարող է ազդեցություն ունենալ Ընկերության արտադրական գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Գործառնական ռիսկ: Ընկերության հիմնական գործունեությունը ենթադրում է մի շարք գործառնական ռիսկեր, որոնք կարող են ազդել բիզնես գործընթացների անխափան իրականացման վրա: Այդ ռիսկերը պայմանավորված են հումքի մատակարարման, արտադրական գործընթացների և տեխնիկական միջոցների շահագործման առանձնահատկություններով:

Բիտումի, ցեմենտի, ավազի, խճի և այլ շինարարական հումքերի մատակարարումների ուշացումները կամ մատակարարման շղթաների խաթարումները կարող են հանգեցնել ասֆալտբետոնի, բետոնի և այլ շինանյութերի արտադրության ժամանակավոր դանդաղեցման, ինչը կարող է ազդեցություն ունենալ պայմանագրային պարտավորությունների կատարման ժամկետների վրա:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Բացի այդ, արտադրական սարքավորումների և ճանապարհաշինարարական տեխնիկայի անսարքությունները, դրանց շահագործման սահմանափակումները կամ պլանային/չպլանային վերանորոգումների անհրաժեշտությունը կարող են խաթարել աշխատանքների շարունակականությունը՝ առաջացնելով լրացուցիչ ծախսեր, այդ թվում՝ վերանորոգման, տեխնիկայի փոխարինման կամ արտաքին ծառայությունների ներգրավման համար:

Աշխատուժի հոսունությունը կամ համապատասխան որակավորում ունեցող մասնագետների պակասը ևս կարող է բացասաբար անդրադառնալ արտադրական գործընթացների արդյունավետության, աշխատանքի որակի և նախագծերի իրականացման ժամկետների վրա:

Տրանսպորտային և լոգիստիկ գործընթացների ռիսկ: Նման ռիսկ կարող է առաջանալ սահմանային անցակետերում ուշացումների, փոխադրումների հետ կապված վարչարարական խափանումների կամ տրանսպորտային միջոցների տեխնիկական խնդիրների հետևանքով: Այսպիսի խոչընդոտները կարող են ժամանակավորապես դադարեցնել ապրանքների մատակարարումը, ավելացնել ծախսերը և խախտել մատակարարման ժամանակացույցը, ինչը անմիջական ազդեցություն ունի եկամուտների և հաճախորդների վստահության վրա:

Պետական գնումների գործընթացների ռիսկ: Ընկերության գործունեության զգալի մասը կապված է պետական և համայնքային պատվերների իրականացման հետ, ուստի այն ենթարկվում է պետական գնումների գործընթացներից բխող ռիսկեր:

Գործող կարգավորումների համաձայն՝ որոշ գնման գործընթացներում մրցակցությունը կարող է հիմնվել հիմնականում ֆինանսական ապահովումների ներկայացման վրա, ինչը հնարավորություն է տալիս մասնակցել նաև այն կազմակերպություններին, որոնք բավարար տեխնիկական կամ արտադրական ներուժ չունեն: Նման իրավիճակները կարող են ազդել մրցակցային միջավայրի արդյունավետության վրա:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Բացի այդ, առանձին դեպքերում պետական գնումների մրցույթները կարող են հայտարարվել մինչև ծրագրի ֆինանսավորման վերջնական ապահովումը: Արդյունքում, նույնիսկ հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ կնքված պայմանագրերը կարող են հետագայում լուծվել կամ չիրականացվել ֆինանսավորման բացակայության պատճառով, ինչը կարող է հանգեցնել պլանավորված աշխատանքների և ակնկալվող եկամուտների կորստի:

Պետական պատվերների իրականացման ընթացքում հնարավոր են նաև նախագծային փաստաթղթերի փոփոխություններ, լրացուցիչ տեխնիկական պահանջների առաջադրում կամ պայմանագրերի կատարման ընթացակարգերի վերանայում, որոնք կարող են ազդել ծրագրերի իրականացման ժամկետների, ծախսերի և շահութաբերության վրա:

Ստանդարտների համապատասխանության ռիսկ: Ընկերության գործունեության ընթացքում կիրառվում են տարբեր տեխնիկական ստանդարտներ և նորմատիվ պահանջներ, ներառյալ եվրոպական և ԳՈՍՏ ստանդարտները: Այս ստանդարտների միջև առկա տարբերությունների պատճառով հնարավոր է տեխնոլոգիական մոտեցումների տարբերություն, որոնք անկախ արտադրանքի կամ աշխատանքի որակային հատկություններից կարող են հավատարմագրված լաբորոտորիաների անհամապատասխանության գործոն դառնալ:

20. Տեղեկատվություն Թողարկողի մասին

Թողարկողի լրիվ ֆիրմային անվանումն է՝

*հայերեն՝ «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ռուսերեն՝ "ГИПЕРНОВА" Общество с Ограниченной Ответственностью
անգլերեն՝ "HYPERNOVA" Limited Liability Company*

Թողարկողի կրճատ ֆիրմային անվանումն է՝

*հայերեն՝ «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ
ռուսերեն՝ "ГИПЕРНОВА" ООО*



անգլերեն՝ "HYPERNOVA" LLC

Թողարկողի պեղական գրանցման վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25, գրանցման համարը՝ 282.110.1083264

Թողարկողի գտնվելու վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25

ՀՎՀՀ 00924152

Կապի միջոցները

Հեռ՝ (+374 93) 785278

Էլ. փոստ՝ hypernova.construction.llc@gmail.com

Ինտերնետային կայք՝ hypernova.am

Թողարկողի հիմնադրման երկիրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն:

Թողարկողի մասնաճյուղերը՝ Թողարկողն ունի մեկ գրասենյակ՝ ք. Երևան, 0056, Բաղյան փ., 9 շ., բն. 25:

21. Ներդրումները

2024-2025 թվականների ընթացքում Ընկերությունը շարունակել է արտադրական և տեխնիկական բազայի ընդլայնման ու արդիականացմանն ուղղված ներդրումային ծրագիրը՝ նպատակ ունենալով բարձրացնել շինարարական և ճանապարհաշինարարական աշխատանքների արդյունավետությունը, ընդլայնել արտադրական կարողությունները և ապահովել տեխնիկական պարկի շարունակական թարմացումը:

2024 թվականին իրականացվել են ներդրումներ հիմնականում շինարարական և ճանապարհաշինարարական տեխնիկայի, տրանսպորտային միջոցների և էներգետիկ ենթակառուցվածքների ձեռքբերման ուղղությամբ: Մասնավորապես, ձեռք են բերվել



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

CATERPILLAR, LIUGONG և CAT ապրանքանիշերի էքսկավատորներ, մինիամբարձիչ և այլ հատուկ նշանակության տեխնիկա, Voegele մակնիշի ասֆալտփոխիչ՝ մուլտիպլեքս լազերային համակարգով, SHACMAN և SHENGRUN մակնիշների բեռնատար տրանսպորտային միջոցներ ու կիսակցորդներ, ինչպես նաև շահագործման է հանձնվել 76.7 կՎտ հզորությամբ արևային էլեկտրակայան:

2025 թվականին Ընկերությունը շարունակել է ներդրումային ծրագրի իրականացումը՝ կենտրոնանալով ոչ միայն տեխնիկական պարկի համալրման, այլև արտադրական հզորությունների ընդլայնման վրա: Մասնավորապես, ձեռք են բերվել MASSENZA ապրանքանիշի էմուլսիոն գործարան և բիտումի ցողիչ, CAT, XCMG, HOWO, FOTON և այլ ապրանքանիշերի շինարարական ու տրանսպորտային տեխնիկա, բետոնե բլոկների արտադրության հոսքագիծ, բետոնախառնիչ համակարգ, դիզելային գեներատոր, ինչպես նաև ձեռք է բերվել արտադրական նշանակության հողամաս (0,095 հա) Արարատի մարզի Մասիս համայնքում:

Ընկերության արտադրական ներուժը, ինչպես նաև նոր տեխնոլոգիաների կիրառումը կրկնապատկելու նպատակով 2026թ.-ին ձեռք է բերվել D&G Machinery արտադրողից ամբողջությամբ նոր DGXR 3000 տեսակի ասֆալտգործարան՝ 50% RAP հին ասֆալտի վերամշակման հնարավորությամբ: Հատկանշական է, որ գործարանի գազաֆիկացումն իրականացվելու է Ընկերությանը պատկանող գազաբաշխիչ կայանի պահուստային 2000 մ³/ժամ ծավալով, իսկ բիտումի պահուստավորման համար արդեն իսկ կառուցվել է 1000 տոննա ծավալով երկաթբետոնյա պահեստ ժամանակակից տաքացման ավտոմատացված համակարգով:

2026 թվականի հունիսի 9-ին Ընկերությունը դարձել է Հիպերլենդ ՍՊԸ-ի (գրանցման համար՝ 222.110.1585119, ՀՎՀՀ՝ 04259545) կանոնադրական կապիտալը կազմող 100% բաժնեմասի սեփականատերը: Նշված ընկերության բաժնեմասերի ձեռքբերումը

պայմանավորված էր վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի առկայությամբ, մասնավորապես՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ Երևանյան փող. Թիվ 1/12 հասցեում գտնվող 41,000 մ² մակերեսով հողամասի և 1,000 մ² ընդհանուր մակերեսով արտադրական շինության ձեռքբերման անհրաժեշտությամբ: Նշված տարածքում Ընկերությունը պլանավորում է իրականացնել արտադրական գործունեություն և տարածքը զինել ցեմենտի և ավազի մշակման և վերամշակման սարքավորումներով, մասնավորապես՝ նախատեսվում է քարջարդման հոսքագծի և հանքային փոշու /ցեմենտի/ արտադրության գործարանի կառուցում:

Ընկերությունը նախատեսում է «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր, որի հիման վրա կշահագործվեն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքները: Վարձակալության պայմանագրով նախատեսվող վարձավճարը սահմանվելու է ամսական 1 մլն ՀՀ դրամի չափով:

Միաժամանակ, Ընկերությունը մտադիր է ձեռք բերել բազալտի կամ գլաքարային բազալտի հանք՝ սեփական հումքային բազա ձևավորելու նպատակով: Նշված ծրագրերի ֆինանսավորումը նախատեսվում է իրականացնել թողարկվող պարտատոմսերի տեղաբաշխումից ներգրավվող միջոցների հաշվին:

22. Բիզնեսի նկարագիրը

22.1 Հիմնական գործունեությունը

Ընկերության հիմնական գործունեությունն ուղղված է շինարարական նյութերի արտադրությանն և շինարարական աշխատանքների իրականացմանը:

Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղություններն են՝

- սերտիֆիկացված ասֆալտբետոնի արտադրություն բոլոր տիպերի,
- սերտիֆիկացված բիտումի ուղղակի ներմուծում և վաճառք,
- բիտումային էմուլսիայի արտադրություն և վաճառք,

- սերտիֆիկացված բետոնի արտադրություն բոլոր տիպերի,
- սերտիֆիկացված երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների արտադրություն և վաճառք,
- սերտիֆիկացված վիբրոսեղմամբ բետոնե պատրաստվածքների արտադրություն և վաճառք,
- լիցենզավորված ճանապարհաշինարարական աշխատանքների իրականացում,
- լիցենզավորված ջրամատակարարման և ջրահեռացման իրականացում,
- ճանապարհաշինարարական տեխնիկաների վարձակալության տրամադրում,
- ծանր տեխնիկաների բեռնափոխադրման ծառայության մատուցում,
- ծանր բեռների տեղափոխման ծառայության մատուցում

Ընկերության կողմից արտադրվող շինարարական նյութերի և արտադրատեսակների շրջանակը ներառում է, մասնավորապես, տարբեր տեսակի ասֆալտբետոն և բետոն, երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ, բետոնե վաքեր, բլոկներ, դիտահորեր և դրանց տարրեր, մայթի սալիկներ, եզրաքարեր, ինչպես նաև ճանապարհաշինարարության և ենթակառուցվածքային նախագծերի իրականացման համար նախատեսված այլ բետոնե արտադրատեսակներ:

Նոր արտադրատեսակներ և ծառայություններ

Ընկերությունը նախատեսում է ընդլայնել իր արտադրական գործունեությունը և շուկային առաջարկվող արտադրատեսակների տեսականին: Մասնավորապես, նախատեսվում է՝

- հին ասֆալտբետոնե ծածկերի վերամշակման միջոցով նոր ասֆալտբետոնի արտադրության կազմակերպում,
- խճի արտադրություն և վաճառք,
- հանքային փոշու արտադրություն,
- ցեմենտի արտադրություն,



- ասֆալտբետոնի արտադրական հզորությունների ընդլայնում՝ գործող 120 տոննա/ժամ հզորությունից մինչև 400 տոննա/ժամ:

22.2 Հիմնական շուկաները

Ընկերության արտադրանքի իրացումը և ծառայությունների մատուցումն ամբողջությամբ իրականացվում են Հայաստանի Հանրապետության տարածքում: Ընկերության գործունեության հիմնական թիրախային ուղղություններն են շինարարության և կառուցապատման ոլորտը, ճանապարհաշինարարության ոլորտը և շինանյութերի շուկան:

Մրցակցային դիրքի նկարագրությունը:

«Հիպերնովա» ՍՊԸ-ն գտնվում է ճանապարհաշինարարական ոլորտում առաջատար 5 ընկերությունների ցանկում՝ ըստ մատուցված ծառայությունների և իրացված արտադրության ծավալների:

Ասֆալտբետոնի և երկաթբետոնի արտադրության վաճառքների ծավալով Ընկերությունը իր դիրքերը գնահատում է լավագույն եռյակում, իսկ ասֆալտբետոնե և երկաթբետոնե պատրաստի կոնստրուկցիաների մատակարարման ծավալներով զիջում է հայաստանյան շուկայում գործող միայն մեկ ընկերության:

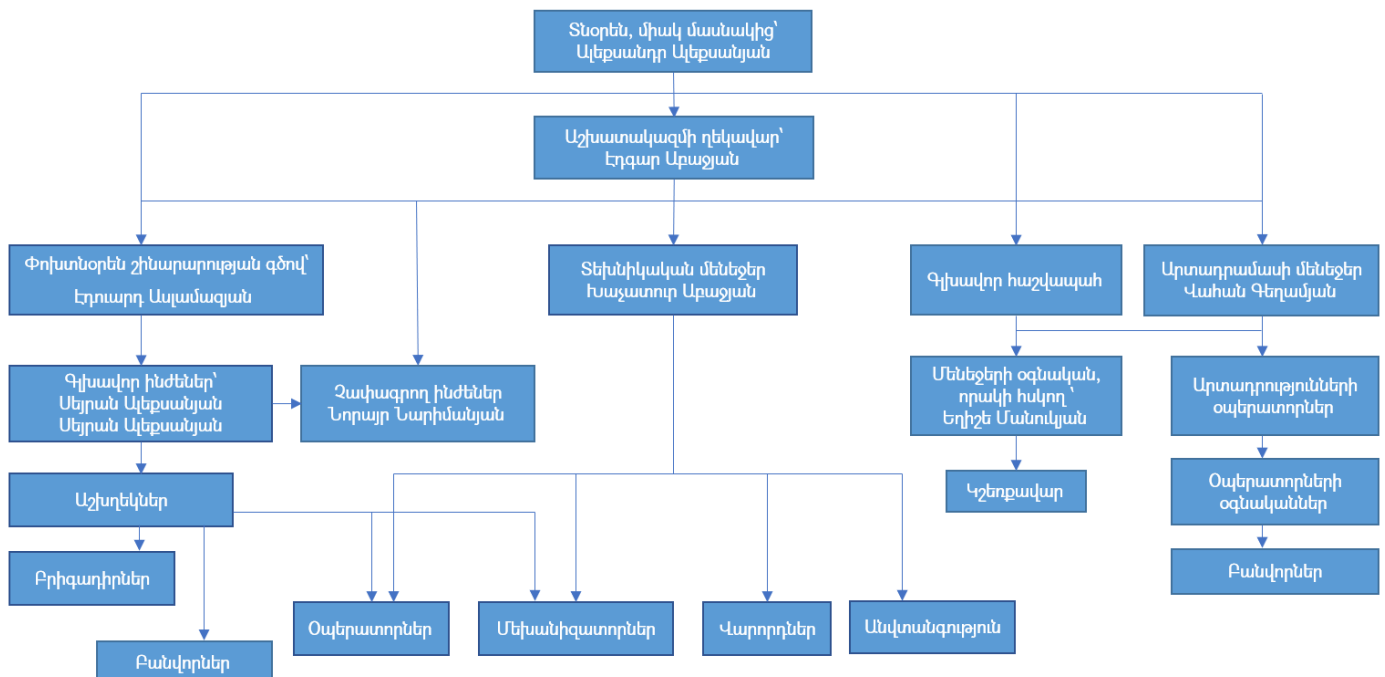
Ընկերության մրցակցային առավելություններն են սերտիֆիկացված ասֆալտբետոնի և բետոնի արտադրության բոլոր տիպերի իրականացումը, արտադրանքի բարձր որակը, ճանապարհաշինարարական աշխատանքների որակյալ և արագ իրականացումը:

23. Թողարկողի կառուցվածքը

«Հիպերնովա» ՍՊԸ-ն հիմնադրվել է 2019 թ.-ի հուլիսի 12-ին: Ընկերության միակ մասնակիցը և իրական շահառուն Ալեքսանդր Ալեքսանյանն է:

Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության գործադիր մարմինը՝ Տնօրենը: Կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ներքին վարչակազմակերպական կառուցվածքը.



«Հիպերնովա» ՍՊԸ-ն ունի մեկ դուստր ընկերություն՝ «Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ն:

2025 թվականին Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 48 մարդ (2024թ.՝ 39 մարդ, 2023թ.՝ 34 մարդ):

24. Թողարկողի հիմնական միջոցները

Ընկերությունը իր բնականոն գործունեության ապահովման նպատակով ձեռք է բերել հիմնական միջոցներ:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ընկերության կողմից իր հիմնական միջոցների օգտագործումը սահմանափակող հանգամանքներ առկա չեն:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության հիմնական միջոցների զուտ հաշվեկշռային արժեքը 2024 թվականի համեմատ աճել է շուրջ 211 մլն ՀՀ դրամով:

Ընկերության հիմնական միջոցներն ունեցել են հետևյալ կազմը և կառուցվածքը:

Հազ. ՀՀ դրամ

31.12.2025	Հողամասեր և կառուցվածքներ	Մեքենաներ, սարքավորումներ և տրանս. միջոցներ	Արտադր., տնտ. գույք, գործիքներ	Ֆինանս. վարձ. ստացված մեք. և սարք.-ներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք	41,235	983,421	79,802	412,705	56,648	1,573,811
Կուտակված մաշվածություն	(6,263)	(547,449)	(22,170)	(80,548)	(9,227)	(665,657)
Հաշվեկշռային արժեք	34,972	435,972	57,632	332,157	47,421	908,154

25. Զարգացման վերջին միտումները

Ընկերությունը միտված է ընդլայնել ճանապարհաշինարարական աշխատանքների շրջանակը, մասնավորապես ՀՀ Արարատի և Արմավիրի մարզերի ծրագրերի մասով՝ տարեկան հասույթը զուտ շինարարությունից հասցնելով 5,000,000,000 (հինգ միլիարդ) ՀՀ դրամի չափ:

Ընկերության արտադրանքների ինքնարժեքների նվազեցման նպատակով իրականացվում են ներքոնշյալ գործողությունները:

Արդեն իսկ կառուցվել և շահագործվում է 1,000 տոննա ծավալով բիտումի նավթային պահեստը, որը հնարավորություն է տալիս ոչ սեզոնային կուտակումներ անել ցածր գնի ժամանակ բիտումի ներմուծման արդյունքում:

Ասֆալտբետոնի արտադրանքի ինքնարժեքի նվազեցման, ինչպես նաև վաճառքների



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

քանակների ավելացման նպատակով Ընկերությունը իր արտադրական ներուժը 120 տոննա/ժամ արտադրողականությունից վերածում է շուրջ 400 տոննա/ժամ արտադրողականության: Ընկերությունը միտում ունի տարեկան արտադրությունը շուրջ 100,000 տոննայից կրկնապատկել դարձնելով տարեկան ավելի քան 200,000 տոննա:

«Քոնսեկուարդ» ՍՊԸ-ի հետ կնքված պայմանագրի շրջանակներում Ընկերությունը ստանալու է լիցենզիա հին ասֆալտի տեղափոխման, կուտակման և վերամշակման նպատակով, որի իրականացման համար ձեռք է բերվել D&G Machinery արտադրողից ամբողջությամբ նոր DGXR 3000 տեսակի ասֆալտգործարան՝ 50% RAP հին ասֆալտի վերամշակման հնարավորությամբ:

«Քոնսեկուարդ» ՍՊԸ-ի հետ կնքված պայմանագրի շրջանակներում Ընկերությունը արդեն իսկ դիմել է ՇՄԱԳ անցկացման և հանքային փոշու /ցեմենտի/ արտադրություն իրականացնելու նպատակով, որը կնվազեցնի բետոնի արտադրության, երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների, վիբրոսեղման միջոցով արտադրանքների լոգիստիկ և նյութի արժեքի ծախսերը:

«Հիպերլենդ» ՍՊԸ-ի ձեռքբերումից հետո վերջինիս պատկանող ՀՀ Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ, Երևանյան փող. Թիվ 1/12 տարածքում (41,000 մ² հողամաս և 1000 մ² արտադրական շինություն) Ընկերությունը միտում ունի կառուցելու հանքային փոշու /ցեմենտի/ արտադրության գործարանը և քարջարդման հոսքագիծը, որը բազալտե քարերի և գլաքարերի ջարդման արդյունքում կարտադրի սեփական խիճ, որի լոգիստիկ և նյութի արժեքի ծախսերի նվազեցումը կիջեցնեն ընկերության բոլոր արտադրանքների ինքնարժեքները՝ ապահովելով վաճառքների էական ավելացում և վաճառքի գնի նվազեցում:

Հաշվեկշռի վերլուծություն

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության ակտիվները կազմել են 1,860 մլն դրամ՝ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճելով ավելի քան 360 մլն դրամով կամ

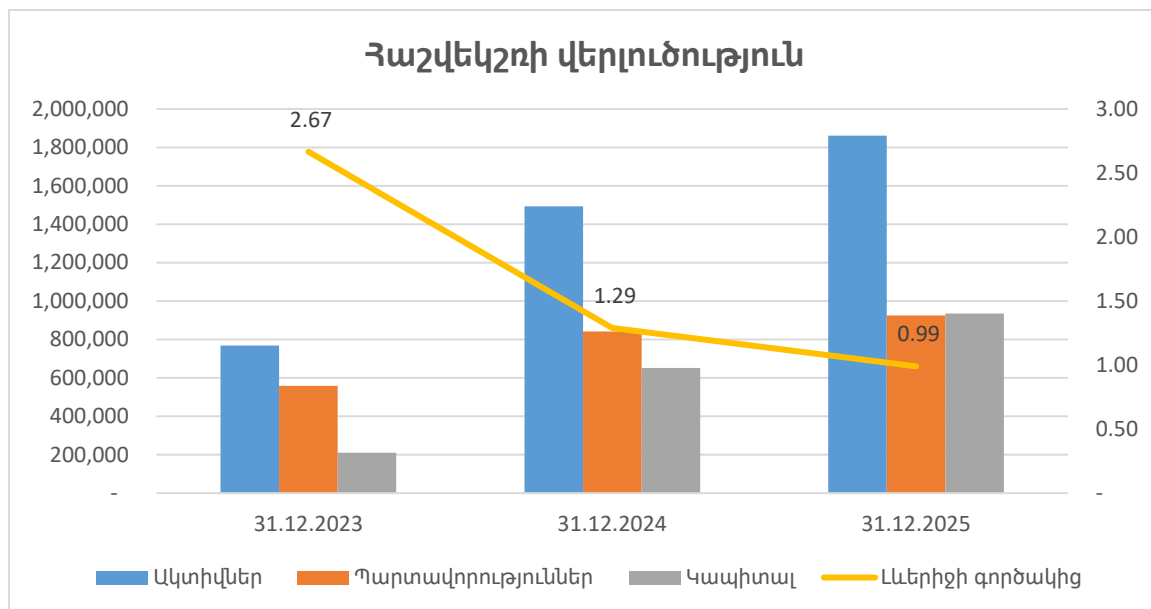
24.58%-ով:

Կազմակերպության սեփական կապիտալը 2025թ.-ին 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճել է 282 մլն դրամով կամ 43.35%-ով և կազմել շուրջ 935 մլն դրամ:

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պարտավորությունների ծավալը կազմել է մոտ 926 մլն դրամ՝ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճելով 10.03%-ով:

Կազմակերպության ակտիվների, պարտավորությունների, սեփական կապիտալի դինամիկաները 2023-ից մինչև 2025 թվականը ներկայացված են ստորև.

Հազ. ՀՀ դրամ



Կազմակերպության գործունեության ցուցանիշների վերաբերյալ առավել ամրողջական պատկերացում կազմելու համար պոտենցիալ ներդրողները կարող են ծանոթանալ Կազմակերպության աուդիտ անցած հաշվետվություններին, որոնք տեղադրված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում (hypernova.am):

26. Թողարկողի կառավարման մարմինները

Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության գործադիր մարմինը՝ Տնօրենը:

Ըստ Ընկերության կանոնադրության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք:

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է Տնօրենը, որն ընտրվում է Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից: Տնօրենը իրավունք ունի առանց լիազորության գործարքներ կատարել Ընկերության անունից, եթե գործարքի գումարը չի գերազանցում Ընկերության զուտ ակտիվների մեծության 25%-ից:

Ընդհանուր ժողով

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք: Ընդհանուր ժողովի բացառիկ լիազորություններն են՝

- Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղությունների որոշումը, ինչպես նաև կազմակերպություններ հիմնադրելու կամ նրանց մասնակցելու հարցերը,
- Ընկերության կանոնադրության հաստատումը և Ընկերության կանոնադրական կապիտալի չափի փոփոխումը,
- Ընկերության գործադիր մարմինի և նրա լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցումը,
- Տարեկան հաշվետվությունների և տարեկան հաշվեկշռի հաստատումը,
- Ընկերության շահույթն Ընկերության մասնակիցների միջև բաշխելու մասին որոշումն ընդունելը,
- Ընկերության ներքին գործունեությունը կարգավորող փաստաթղթերի ընդունումը

(հաստատումը),

- Ընկերության կողմից արժեթղթերի թողարկման մասին որոշում ընդունելը,
- Ընկերության աուդիտի իրականացման որոշումն ընդունելը,
- Ընկերության վերակազմակերպման և լուծարման մասին որոշում ընդունելը,
- օրենքով և կանոնադրությամբ նախատեսված այլ հարցերի լուծումը:

Գործադիր մարմին՝ Տնօրեն

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է Ընկերության Գործադիր տնօրենը, որն ընտրվում է Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից: Ընկերության Տնօրենը՝

- Առանց լիազորագրի գործում է Ընկերության անունից և ներկայացնում այն ՀՀ-ում և արտերկրում,
- տնօրինում է Ընկերության գույքը, այդ թվում՝ ֆինանսական միջոցները, իր իրավասության սահմաններում արձակում է հրամաններ, տալիս է կատարման համար պարտադիր ցուցումներ և վերահսկում դրանց կատարումը,
- աշխատանքի է ընդունում և աշխատանքից ազատում Ընկերության աշխատակիցներին,
- բացում է հաշվարկային և այլ հաշիվներ բանկերում և այլ ֆինանսական հաստատություններում, ինչպես դրամով, այնպես էլ արտարժույթով,
- աշխատակիցների նկատմամբ կիրառում է խրախուսման և կարգապահական պատասխանատվության միջոցներ,
- իրականացնում է Ընկերության կանոնադրությամբ սահմանված ընթացիկ գործունեության ղեկավարման հետ կապված այլ իրավասություններ:

27. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամները և գործունեությունը

Կազմակերպության կառավարման բարձրագույն մարմինը մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է: Ընկերության միակ մասնակիցը և տնօրենը Ալեքսանդր Ալեքսանյանն է:

N	Անուն, Ազգանուն	Զբաղեցրած պաշտոնը	Բնակության վայր	Իրավասություններն ու պարտականությունները	Կազմակերպ.- գործունեությունից դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը	Փորձառու թյուն
1	Ալեքսանդր Ալեքսանյան	Միակ մասնակից՝ Տնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	«Հիպերլենդ» ՍՊԸ - տնօրեն	Ավելի քան 10 տարի
2	Հովհաննես Կուրեղյան	Գլխավոր հաշվապահ	ՀՀ, ք. Երևան	Հաշվապահների թիմի ղեկավարում, Հաշվապահական հաշվեկշիռների և հաշվետվությունների կազմում, ստուգում և ներկայացում	Չի իրականացնում	Ավելի քան 30 տարի
3	Էդուարդ Ասլամազյան	Փոխտնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	Արտադրական գործընթացների համակարգում, տնօրենի փոխարինում	Չի իրականացնում	Ավելի քան 10 տարի

Ընկերության և նրա կառավարման մարմինների անդամների միջև սույն փաստաթղթի ներկայացման պահի դրությամբ շահերի բախման դեպքեր և հիմքեր չկան:

Ազդագրի ներկայացման պահին Թողարկողը չի բավարարում ՀՀ-ում ընդունված կորպորատիվ կառավարման սկզբունքներին: Միևնույն ժամանակ, Թողարկողը գիտակցում է, որ արժեթղթերի շուկա մուտք գործելուց հետո անհրաժեշտ է լինելու ամբողջությամբ



բավարարել նշված սկզբունքներին:

Ընկերությունը նախատեսում է 2026թ.-ի հուլիս-օգոստոսի ամիսներին ընդունել՝ ՀՀ Էկոնոմիկայի նախարարի 2024 թվականի հուլիսի 30-ի N 1955-Ն հրամանով հաստատված Հայաստանի Հանրապետության կորպորատիվ կառավարման կանոնագրքին միանալու մասին որոշում, ձևավորել Ընկերության խորհուրդ, ներդնել կորպորատիվ քարտուղարի ինստիտուտ, ինչպես նաև նախաձեռնել Ընկերությունում կորպորատիվ կառավարման սկզբունքների գործարկմանն ուղղված այլ քայլեր:

28. Հսկող անձինք

Թողարկողի հսկող անձն է Ալեքսանդր Ալեքսանյանը՝ կանոնադրական կապիտալում 100% մասնակցության ուժով:

29. Տեղեկատվություն Թողարկողի ակտիվների, պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին

Պարմական ֆինանսական տեղեկատվություն

Ընկերության 2024 և 2025 թվականների անկախ աուդիտորական եզրակացությամբ հաստատված հաշվետվությունները ներկայացված են սույն Ազդագրի Հավելված 4-ում: Ցանկության դեպքում ներդրողները Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններին կարող են ծանոթանալ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքում՝ hypernova.am:

Թողարկողի ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունները

2026թ. ապրիլի 22-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի՝ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը համալրվել է 230,000,000 ՀՀ դրամով և կազմում է 230,001,000 ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 1 բաժնեմասի՝ 230,001,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ից մինչև ՀՀ ԿԲ-ի կողմից Ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու օրն ընկած ժամանակահատվածում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի այլ էական փոփոխություն տեղի չի ունեցել:

Դադական, արբիտրաժային և վարչական վարույթների մասին տեղեկատվություն

Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող 12 ամսվա ընթացքում Թողարկողը և դուստր ընկերությունները ներգրավված չեն ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա էական ազդեցություն ունեցող դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական վարույթներում:

30. Լրացուցիչ տեղեկատվություն

30.1. Կանոնադրական կապիտալը

Ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու պահի դրությամբ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 230,001,000 ՀՀ դրամ:

Ընկերության բոլոր 1 բաժնեմասերը տեղաբաշխված են, լրիվ վճարված և պատկանում են միակ մասնակից Ալեքսանդր Ալեքսանյանին:

30.2 Կանոնադրությունը

Համաձայն Թողարկողի կանոնադրության հոդված 1.1-ի՝ Ընկերության գործունեության նպատակը առևտրային գործունեություն իրականացնելու միջոցով շահույթի ստացումն է:

30.3 Շահաբաժիններ

Ընկերությունը 2026թ.-ին վճարել է 230,000,000 ՀՀ դրամ շահաբաժին, որը Ընկերության միակ մասնակից Ալեքսանդր Ալեքսանյանի որոշմամբ ուղղվել է կանոնադրական կապիտալի համալրմանը: 2025թ., 2024թ. և 2023թ. շահաբաժիններ չեն հայտարարվել:

31. Էական պայմանագրերը

2026 թվականի մարտին Ընկերությունը "Արմավիսբանկ" ՓԲԸ-ի հետ կնքված վարկային պայմանագրի շրջանակներում ներգրավել է 10,000,000 ՀՀ դրամի չափով վարկային միջոցներ՝ տարեկան 16% տոկոսադրույքով և մայիս ամսվա ընթացքում ևս 70,221,880 ՀՀ դրամի չափով վարկային միջոցներ՝ տարեկան առավելագույնը 13.5% տոկոսադրույքով:

Միևնույն ժամանակ 2026թ. ապրիլի 22-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի՝ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը համալրվել է 230,000,000 ՀՀ դրամով:

Ընկերությունում առկա չեն Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող վերջին 1 տարվա ընթացքում Ընկերության կողմից բնականոն գործունեության շրջանակներից դուրս կնքված և գործողության մեջ գտնվող այլ պայմանագրեր, որոնց գինը գերազանցում է Ընկերության վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում նշված սեփական կապիտալի արժեքի 5 տոկոսը:

32. Փորձագետի, գնահատողի, խորհրդատուի կամ հաշվապահի մասնագիտական կարծիքը և երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվությունը

Այլ անձանց մասնագիտական կարծիք կամ երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվություն ներկայացվող Ազդագրում չի օգտագործվել:

Բացի Ազդագրում ներկայացված Թողարկողի պատմական ֆինանսական հաշվետվություններից, որոնք ենթարկվել են աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից, Ազդագրում ներկայացված այլ տեղեկատվություն չի ենթարկվել աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից: Որպես սույն բաժնում ներկայացված տեղեկատվության ստացման աղբյուր, երրորդ անձինք ներգրավված չեն:

33. Այլ տեղեկատվություն

Ընկերությունում չկա փոխկապակցված անձանց հետ գործարքներ կնքելու, շահերի բախման բացահայտման քաղաքականություն:

Ազդագրի կիրառության ողջ ժամկետի ընթացքում Կազմակերպության կանոնադրությունը, միջանկյալ և տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունները, տարեկան անկախ աուդիտորական եզրակացությունները մշտապես հասանելի են հանրությանը ինչպես էլեկտրոնային, այնպես էլ թղթային ձևով: Նշված փաստաթղթերի էլեկտրոնային տարբերակները տեղադրված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ hypernova.am հասցեով, իսկ թղթային տարբերակով ստանալու համար ներդրողները կարող են դիմել Թողարկողի գրասենյակ՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ազատության պողոտա, 1/21, 40:

ԲԱԺԻՆ 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը

Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Բաժնետոմսերի միջին կշռված թիվը

Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE) = (Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Սեփական կապիտալի միջին մեծություն) x 100

Ակտիվների շահութաբերություն (ROA) = (Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն) x 100

Զուտ շահույթի մարժա (NPM) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ

Կապիտալի համարժեքության գործակից = Սեփական կապիտալ / Ընդհանուր ակտիվներ

Ֆինանսական կախվածության գործակից = Ընդամենը պարտավորություններ / Սեփական կապիտալ

Բացարձակ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընթացիկ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ + Ընթացիկ դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընդհանուր իրացվելիության գործակից = Ընթացիկ ակտիվներ / Ընթացիկ պարտավորություններ

Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Արտադրանքի,



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը)

Պաշարների շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը

Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը)

Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը)



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ ֆիզիկական անձ ներդրողների համար

**«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերի
ձեռքբերման Հայտ**

(ֆիզիկական անձանց համար)

Հայտի ներկայացման ամսաթիվը և
ժամանակը

(օր, ամիս, տարի, ժամ, րոպե)

Ֆիզիկական անձի անվանումը

(Անուն, Ազգանուն)

Էլ. փոստի հասցեն, հեռախոսահամարը

ՀԾՀ

Ռեզիդենտությունը

(ռեզիդենտ/ ոչ ռեզիդենտ)

Սույն Հայտի ներկայացմամբ ընդունում ենք «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն)
առաջարկը, որով և ցանկություն ենք հայտնում ձեռք բերել թողարկած արժեկտրոնային
պարտատոմսերը հետևյալ պայմաններով՝

Պարտավորումների ձեռքբերման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Ձեռք բերվող պարտավորումների արժույթը



ՀՀ դրամ

Ձեռք բերվող պարտավորումների քանակը՝
հատ

քանակը թվերով (տառերով)

Ձեռք բերվող պարտավորումների միավորի
ձեռքբերման գինը

գինը թվերով



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

**Ձեռք բերվող պարտավորումների
ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր
գումարը**

ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)

Անձի բանկային հաշվի համարը

Բանկի անվանումը

**Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի
անունը**

Արժեթղթերի հաշվի համարը

Սույն Հայտով, հավաստում ենք, որ Հայտը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել ենք պարտատոմսի Ծրագրային ազդագրին, թողարկման վերջնական պայմաններին, ընդունում և համաձայն ենք դրանցում նշված պայմաններին և պատրաստակամ ենք ստանձնել Ընկերության թողարկած պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը:

Հաստատում ենք, որ ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են Ընկերությանը ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Հաստատում ենք, որ սույն Հայտի բավարարման դեպքում Հայտը կհանդիսանա մեր և Ընկերության միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ մեր կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտավորումների ձեռքբերման համար դրամական միջոցները «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի անունով «Ինեկորբանկ» ՓԲԸ-ում բացված ՀՀ դրամային 2052122250771001 հաշվին են մուտքագրվում մինչև պարտավորումների ձեռքբերման օրվա ժամը 14:00-ը, ապա այդ դրամական միջոցները մուտքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են տվյալ աշխատանքային օրը 14:00-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Հայտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար

**«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերի
ձեռքբերման Հայտ**

(իրավաբանական անձանց համար)

Հայտի ներկայացման ամսաթիվը և
ժամանակը

(օր, ամիս, տարի, ժամ, րոպե)

Իրավաբանական անձի անվանումը

(ֆիրմային անվանում, կազմակերպչական ձև)

Պետոճգիստրի գրանցման տվյալները

(գրանցման վկայականի համար, ամսաթիվ)

Գրանցման վայրի հասցեն, էլ. փոստի
հասցեն, հեռախոսահամարը

ՀՎՀՀ

Ռեզիդենտությունը

(ռեզիդենտ/ ոչ ռեզիդենտ)

Սույն Հայտի ներկայացմամբ ընդունում ենք «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն)
առաջարկը, որով և ցանկություն ենք հայտնում ձեռք բերել թողարկած արժեկտրոնային
պարտատոմսերը հետևյալ պայմաններով՝

Պարտավորումների ձեռքբերման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Ձեռք բերվող պարտավորումների արժույթը



ՀՀ դրամ

Ձեռք բերվող պարտավորումների քանակը՝
հապ

քանակը թվերով (տառերով)

Ձեռք բերվող պարտավորումների միավորի
ձեռքբերման գինը

գինը թվերով



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

**Ձեռք բերվող պարտավորումների
ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր
գումարը**

ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)

Անձի բանկային հաշվի համարը

Բանկի անվանումը

**Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի
անունը**

Արժեթղթերի հաշվի համարը

Սույն Հայտով, հավաստում ենք, որ Հայտը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել ենք պարտատոմսի Ծրագրային ազդագրին, թողարկման վերջնական պայմաններին, ընդունում և համաձայն ենք դրանցում նշված պայմաններին և պատրաստակամ ենք ստանձնել Ընկերության թողարկած պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը:

Հաստատում ենք, որ Ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են Ընկերությանը ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Հաստատում ենք, որ սույն Հայտի բավարարման դեպքում Հայտը կհանդիսանա մեր և Ընկերության միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ մեր կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտավորումների ձեռքբերման համար դրամական միջոցները «ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի անունով «Ինեկորբանկ» ՓԲԸ-ում բացված ՀՀ դրամային 2052122250771001 հաշվին են մուրքագրվում մինչև պարտավորումների ձեռքբերման օրվա ժամը 14:00-ը, ապա այդ դրամական միջոցները մուրքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են րոյալ աշխատանքային օրը 14:00-ից հետո, ապա դրանք մուրքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՀԻՊԵՐՆՈՎԱ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Ֆինանսական հաշվետվություններ

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

"Հիպերնովա"

Սահմանափակ
Պատասխանատվությամբ Ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2024թ.

31 դեկտեմբերի 2025թ.

Բովանդակություն

	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	4
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	7
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	8
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	9
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	10
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	11

Ֆոր Էյ Քոնսալթինգ՝ ՓԲԸ

ՀԱՊ ՀԿ
Հասցե
Հեռախոս

Ռեկտոր 1
20 0219
Նալբանդյան 50/136,
ք. Երևան, ՀՀ
+374(10) 52 08 47



“Four A Consulting” CJSC

Address
Telephone

CAA NGO Register
1 20 0219
Nalbandyan 50/136,
Yerevan, RA
+374(10) 52 08 47

audit accounting advisory assurance

ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

"Հիպերնովա" ՍՊԸ-ի մասնակցին,

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել "Հիպերնովա" ՍՊԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունները՝ առ 31 դեկտեմբերի 2024թ., առ 31 դեկտեմբերի 2025թ ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարիների համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի և 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարիների ֆինանսական արդյունքների և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ "Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար" բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված "Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրի" (ՀԷՄՍԻ կանոնագիր) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՍԻ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այս ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի չեն ենթարկվել:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի համաձայն, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար: Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլ ընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր պատասխանատվությունն է իրականացնել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ՝ Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան, և ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն: Սակայն, մեր եզրակացության «Կարծիքից հրաժարման հիմքե բաժնում նկարագրված հարցերի պատճառով, մենք անկարող էինք ձեռք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ այս ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ աուդիտորական կարծիք ապահովելու համար:

Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված "Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրի" (ՀԷՄՄԿ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՄԿ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների:

ԱՄՍ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, գեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևավորել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

20 մայիսի 2026թ.

Անիկ Մարտիրոսյան
Տնօրեն-Բաժնետեր



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4 908,154	697,615	452,495
Ոչ նյութական ակտիվներ	1 103		1
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերման գծով	- 155		1,139
Հետաձգված հարկեր	5 7,003	7,003	-
	915,158	704,876	453,635
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	6 72,500	53,397	43,427
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	7 291,598	338,377	186,641
Շահութահարկի կանխավճար	- -		-
Տրամադրված փոխառություններ	8 135,302	61,400	-
Դրամական միջոցներ	9 446,025	335,412	84,889
	945,425	788,586	314,957
Ընդամենը ակտիվներ	1,860,583	1,493,462	768,592
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>			
Կանոնադրական կապիտալ	10 1	1	1
Կուտակված շահույթ	934,885	652,177	209,668
	934,886	652,178	209,669
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	11 563,298	500,037	254,630
	563,298	500,037	254,630
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	11 -	4,568	15,237
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	12 334,747	256,555	281,458
Շահութահարկի պարտավորություն	27,652	80,124	7,598
	362,399	341,247	304,293
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	1,860,583	1,493,462	768,592

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2026թ մայիսի 20 -ին՝

Տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Ալեքսանդր Երևանյան

Հովհաննես Կուրեղյան

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:



Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հատույթ	13	2,946,805	2,940,869	1,564,928
Ինքնարժեք	14	(2,204,142)	(2,158,680)	(1,118,488)
Համախառն շահույթ		742,663	782,189	446,440
Այլ եկամուտներ	15	29,588	40,557	8,341
Վարչական ծախսեր	16	(105,899)	(65,856)	(47,380)
Իրացման ծախսեր	17	(230,373)	(110,066)	(284,755)
Այլ ծախսեր	18	(19,803)	(53,750)	(47,123)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ/վնաս		416,176	593,074	75,523
Ֆինանսական եկամուտներ, զուտ	19	(80,457)	(60,679)	(46,139)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	20	2,961	(3,067)	(3,425)
Շահույթը /վնասը մինչև հարկերը		338,680	529,328	25,959
Շահութահարկի գծով ծախս	21	(55,972)	(86,819)	(10,703)
Զուտ շահույթ/վնաս		282,708	442,509	15,256
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ				
Հորվածներ, որոնք հետագայում չեն վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին				
Հորվածներ, որոնք հետագայում կվերադասակարգվեն շահույթին կամ վնասին				
Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո				
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		282,708	442,509	15,256

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
2023թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1	194,412	194,413
Տարվա շահույթ	-	15,256	15,256
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	15,256	15,256
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	209,668	209,669
Տարվա շահույթ	-	442,509	442,509
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	442,509	442,509
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	652,177	652,178
Տարվա շահույթ	-	282,708	282,708
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	282,708	282,708
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	934,885	934,886

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Տարվա շահույթ	282,708	442,509	15,256
Ծշգրտումներ՝			
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	192,408	193,019	91,952
Շահութահարկի գծով	55,972	86,819	10,703
ծախս/փոխհատուցում			
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վաճառքից շահույթ	4,582	6,291	2,819
Ֆինանսական եկամուտ	(6,601)	(3,588)	(1,509)
Ֆինանսական ծախսեր	87,058	64,267	47,648
Փոխարժեքային տարբերությունից շահույթ/վնաս	(2,961)	3,067	3,425
Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ	613,166	792,384	170,294
Պաշարների փոփոխություն	(19,103)	(9,970)	170,312
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	47,052	(151,813)	(132,351)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	80,427	(26,712)	14,700
Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ	721,542	603,889	222,955
Վճարված տոկոսներ	(87,058)	(64,267)	(47,648)
Վճարված շահութահարկ	(108,444)	(21,296)	(523)
Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ	526,040	518,326	174,784
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերում	(407,427)	(444,532)	(113,436)
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերման գծով	5	984	372
Տոկոսային եկամուտ	6,601	3,588	1,509
Տրամադրված փոխառություններ	(73,902)	(61,400)	-
Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(474,723)	(501,360)	(111,555)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Ստացված վարկեր, զուտ	59,404	235,377	10,668
Շահաբաժին	-	-	-
Ֆինանսական գործունեությունից ստացված/ գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	59,404	235,377	10,668
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդների զուտ աճ	110,721	252,343	73,897
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(108)	(1,820)	(925)
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում տարվա սկզբում	335,412	84,889	11,917
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում տարվա վերջում	446,025	335,412	84,889

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

"Հիպերնովա" սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2019թ. հուլիսի 12-ին:

Ընկերության միակ մասնակիցն է Ալեքսանդր Ալեքսանյանը:

Ընկերության գործունեության հիմնական ոլորտը շինարարությունն է:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է ՀՀ ք. Երևան, Նոր Նորք Բաղյան Փ./Ծ/9/25:

2025թ. աշխատողների միջին թիվը կազմում է 48 մարդ: (2024թ.՝ 39 մարդ), (2023թ.՝ 34 մարդ):

2 Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն և անընդհատություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՖՀՄՍ-ների) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են անընդհատության հիմունքներով, քանի որ ղեկավարությունը կարծում է, որ Ընկերությունն ունի համապատասխան ռեսուրսներ տեսանելի ապագայում անընդհատ գործունեություն իրականացնելու համար: Այս գնահատումը կատարելիս ղեկավարությունը հաշվի է առել տեղեկատվության լայն շրջանակ, ներառյալ շահութաբերության կանխատեսումը, կապիտալի նկատմամբ իրավական պահանջները և ֆինանսավորման կարիքները: Գնահատումը ներառում է նաև ողջամտորեն հնարավոր անկումային տնտեսական սցենարների և դրանց հնարավոր ազդեցությունների դիտարկումը Ընկերության շահութաբերության, կապիտալի և իրացվելիության վրա:

2.2 Ծանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են իրական արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների

վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 22-ում:

2.5 Նոր և վերանայված ստանդարտների ընդունում

2025թ. հունվարի 1-ի դրությամբ ընդունված նոր ստանդարտներ

Ընթացիկ տարում Ընկերությունն ընդունել է իր գործունեության համար կիրառելի և 2025թ. հունվարի 1-ից սկսվող ժամանակաշրջանների համար ուժի մեջ մտած բոլոր նոր և վերանայված ստանդարտները և մեկնաբանությունները, որոնք հրապարակվել են Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) և ՖՀՄՄ մեկնաբանությունների կոմիտեի կողմից:

ՀՀՄՄ 21 «Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների հետևանքներ» ստանդարտի փոփոխությունը՝ կապված «Փոխանակելիության բացակայության» հետ առաջին անգամ կիրառվել է 2025թ., որը սահմանում է պահանջներ՝ գնահատելու, թե երբ է արժույթը փոխարկելի այլ արժույթի նկատմամբ, և երբ՝ ոչ: Ստանդարտի այս փոփոխության ընդունումն ազդեցություն չի ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Ստանդարտներ, փոփոխություններ և մեկնաբանություններ գործող ստանդարտների վերաբերյալ, որոնք դեռևս չեն գործում և նախօրոք չեն ներդրվել Ընկերության կողմից

Այս ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթվի դրությամբ Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից թողարկվել են որոշակի նոր ստանդարտներ, փոփոխություններ և մեկնաբանություններ գործող ստանդարտների վերաբերյալ, որոնք սակայն դեռևս չեն գործում և նախօրոք չեն ներդրվել Ընկերության կողմից:

Ղեկավարությունը կանխատեսում է, որ բոլոր կիրառելի հրապարակումները կներդրվեն Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունում՝ սկսած հրապարակման ուժի մեջ մտնելու ամսաթվին հաջորդող առաջին իսկ ժամանակաշրջանից:

- ՖՀՄՄ 18 «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում և բացահայտում»

2024թ. ապրիլին ՀՀՄՄԽ-ն հրապարակել է ՖՀՄՄ 18 «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում և բացահայտում» ստանդարտը, որը փոխարինում է ՀՀՄՄ 1 «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում» ստանդարտը: Չնայած ՖՀՄՄ 18-ը ներառում է ՀՀՄՄ 1-ի բազմաթիվ պահանջներ, այն ներկայացնում է նոր պահանջներ՝ ֆինանսական հաշվետվությունների կառուցվածքը բարելավելու և ներդրողներին ավելի մանրամասն ու օգտակար տեղեկատվություն տրամադրելու նպատակով, ներառյալ՝

- շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում երկու նոր ենթագումարի սահմանում՝ գործառնական շահույթ և շահույթ կամ վնաս մինչև ֆինանսավորումը և հարկերը
- շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում բոլոր եկամուտների և ծախսերի դասակարգում հետևյալ հինգ կատեգորիաներից մեկում՝ գործառնական, ներդրումային, ֆինանսավորման, հարկեր և ընդհատված գործառնություններ
- ղեկավարության կողմից սահմանված կատարողականի չափանիշների բացահայտման նոր պահանջ
- ֆինանսական հաշվետվություններում և կից ծանոթագրություններում ներկայացվող տեղեկատվության միավորման և տարանջատման սկզբունքների բարելավում

Նախկինում ՀՀՄՍ 1-ում ներառված որոշ բացահայտման պահանջներ տեղափոխվել են ՀՀՄՍ 8՝ առանց էական փոփոխությունների: Սա հատկապես վերաբերում է հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության և գնահատման անորոշության աղբյուրների բացահայտումներին: Այս փոփոխությունների արդյունքում ՀՀՄՍ 8-ը կվերանվանվի «Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման հիմունքներ»:

Ի հավելումն, ՀՀՄՍ 7 «Հաշվետվություն դրամական միջոցների հոսքերի մասին» ստանդարտում կատարվել են սահմանափակ փոփոխություններ, որոնք ներառում են անուղղակի մեթոդով պատրաստված հաշվետվության գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքերի որոշման մեկնարկային կետի փոփոխությունը «շահույթ կամ վնասից» «գործառնական շահույթ կամ վնաս» և շահաբաժիններից և տոկոսներից դրամական հոսքերի դասակարգման ընտրանքի վերացումը: Բացի այդ, կան հետևողական փոփոխություններ մի շարք այլ ՖՀՄՍ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներում:

ՖՀՄՍ 18-ը ուժի մեջ է 2027թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար՝ ավելի վաղ կիրառման հնարավորությամբ: ՖՀՄՍ 18-ը կկիրառվի հետընթաց՝ կիրառելով հատուկ անցումային դրույթներ:

Ընկերությունը ներկայումս գնահատում է ՀՀՄՍ 18-ի ազդեցությունը համախմբված ֆինանսական հաշվետվությունների և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունների վրա:

Ղեկավարության գնահատմամբ չի ակնկալվում, որ այլ նոր ստանդարտները, փոփոխությունները և մեկնաբանությունները, որոնք չեն կիրառվել ընթացիկ տարում, էական ազդեցություն կունենան Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

- «Ֆինանսական գործիքների դասակարգման և չափման փոփոխություններ» (ՖՀՄՍ 9 և ՖՀՄՍ 7 փոփոխություններ) (ուժի մեջ է 2026թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար)
- «Բնությունից կախված էլեկտրաէներգիային հղումով պայմանագրեր» (ՖՀՄՍ 9 և ՖՀՄՍ 7 փոփոխություններ) (ուժի մեջ է 2026թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար)
- ՖՀՄՍ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների տարեկան բարեփոխումներ - Հատոր 11 (ուժի մեջ է 2026թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար)
- ՖՀՄՍ 19 «Դուստր ձեռնարկություններ առանց հանրային հաշվետվողականության. բացահայտումներ» (ուժի մեջ է 2027թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար)
- ՖՀՄՍ 19-ի՝ «Դուստր ձեռնարկություններ առանց հանրային հաշվետվողականության. բացահայտումներ», փոփոխություններ (ուժի մեջ է 2027թ. հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար):

3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում:

Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ռուբլի			
ԱՄՆ դոլար	4.87	3.71	4.50
Եվրո	381.36	396.56	404.79
	449.01	413.89	447.90

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում: Իրական արժեքով արտահայտված ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ներառվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

3.2 Կլիմային առնչվող հարցեր

Ընկերությունը և նրա հաճախորդները ապագայում կարող են բախվել կլիմայի հետ կապված զգալի ռիսկերի: Այս ռիսկերը կարող են ֆինանսական կորուստների և անբարենպաստ ոչ ֆինանսական ազդեցությունների պատճառ հանդիսանալ, որոնք կարող են բխել կլիմայի փոփոխության քաղաքական, տնտեսական և բնապահպանական արձագանքներից: Կլիմայական ռիսկերի հիմնական աղբյուրները սահմանվել են որպես ֆիզիկական և անցումային ռիսկեր:

Ֆիզիկական ռիսկերն առաջանում են եղանակային կտրուկ իրադարձությունների հետևանքով, ինչպիսիք են փոթորիկները, ջրհեղեղները և անտառային հրդեհները, ինչպես նաև կլիմայական պայմանների երկարաժամկետ փոփոխությունները, ինչպիսիք են կայուն բարձր ջերմաստիճանը, ջերմային ալիքները, և երաշտը:

Անցումային ռիսկերը կարող են առաջանալ գրոյական արտանետումներով տնտեսության անցնելու հետևանքով, ինչպիսիք են օրենքների և կանոնակարգերի փոփոխությունները, դատավարությունները, որոնք կապված են չեզոքացման կամ հարմարվելու ձախողման հետ, և որոշակի ապրանքների, արտադրանքների և ծառայությունների առաջարկի և պահանջարկի փոփոխությունների հետևանքով՝ կապված սպառողների վարքագծի և ներդրողների պահանջարկի փոփոխության հետ:

Այս ռիսկերը ստանում են աճող կարգավորիչ, քաղաքական և հասարակական վերահսկողություն ինչպես երկրի ներսում, այնպես էլ միջազգային մակարդակով: Թեև որոշ ֆիզիկական ռիսկեր կարող են կանխատեսելի լինել, կան զգալի անորոշություններ դրանց դրսևորման չափի և ժամանակի վերաբերյալ: Անցումային ռիսկերի առումով անորոշությունը պահպանվում է առաջիկա կարգավորող և քաղաքական փոփոխությունների, սպառողների պահանջարկի և մատակարարման շղթաների փոփոխությունների հետ կապված:

Ընկերությունը գիտակցում է հետագա ջանքերի անհրաժեշտությունը՝ կլիմայական գործոնները Ընկերության ռիսկերի կառավարման գնահատականներում և արձանագրություններում ամբողջությամբ ինտեգրելու գործում:

3.3 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ: Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Կառուցվածքներ	1-20 տարի
Մեքենաներ, սարքավորումներ	1-20 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	5-20 տարի
Արտադրական գույք, տնտեսական գույք, գործիքներ	1-10 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	1-10 տարի
Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված ՀՄ-ներ	5 տարի

3.4 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում, որը կազմում է 12-103 ամիս համակարգչային ծրագրի և այլ ոչ նյութական ակտիվների համար:

3.5 Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվներ արժեզրկում

Անորոշ օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ամորտիզացվում և յուրաքանչյուր տարի ենթարկվում են արժեզրկման ստուգման: Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը: Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գույք գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

3.6 Վարձակալված ակտիվներ

Ընկերությունը նախ և առաջ գնահատում է, արդյոք պայմանագիրը հանդիսանում կամ պարունակում է վարձակալություն: Այսինքն, եթե պայմանագրով իդենտիֆիկացվող ակտիվի օգտագործման իրավունքը որոշակի ժամանակահատվածով փոխանցվում է փոհատուցման դիմաց:

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Ընկերությունը կիրառում է միանման մոտեցում բոլոր վարձակալությունների համար, բացառությամբ կարճաժամկետ վարձակալությունների և փոքրարժեք ակտիվների վարձակալության: Ընկերությունը ճանաչում է պարտավորություն վարձակալության վճարները՝ Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով, որպեսզի վճարի վարձավճարները և Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները, որը իրենից ներկայացնում է տվյալ ակտիվի օգտագործման իրավունքը:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ

Ընկերությունը օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ճանաչում է վարձակալության սկզբում (այսինքն՝ այն ամսաթվով, երբ տվյալ ակտիվը մատչելի է օգտագործման համար): Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները, և ճշգրտվում են կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով պարտավորության վերաչափումից: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվների սկզբնական արժեքը ներառում է պարտավորություններում ճանաչված կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով արժեքը, առաջացող սկզբնական ուղղակի ծախսումները և վարձավճարները, որոնք կատարվել են մինչև վարձակալությունը սկսելու ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին կատարված վարձավճարները, հանած վարձակալության գծով ստացված ցանկացած արտոնություններ կամ գեղչեր:

Այն դեպքում, երբ վարձակալված ակտիվի սեփականության իրավունքը վարձակալության պայմանագրի ավարտին՝ վերջում, անցնում է Ընկերությանը կամ սկզբնական արժեքը արտացոլում է տվյալ վարձակալված ակտիվի գնման օպցիոն, ապա մաշվածությունը հաշվարկվում է ակտիվի գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետով: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները նույնպես պետք է արժեզրկման ստուգման (թեսթ) ենթարկվեն:

3.7 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գույք արժեքից նվազագույնով: Իրացման գույք արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով առաջին մուտք առաջին ելք մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.8 Ֆինանսական գործիքներ

Ծանաչում և ապահանջում

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվներն ապահանջվում են, երբ լրանում են ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները, կամ այն ժամանակ, երբ ֆինանսական ակտիվները բոլոր նշանակալից ռիսկերով ու հատուցումներով փոխանցվում են երրորդ կողմին:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապահանջվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգումը և սկզբնական չափումը

Բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված ծախսումները, բացառությամբ այն առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնք չեն պարունակում էական ֆինանսական բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով՝ ՖՀՄՄ 15-ի պահանջներին համապատասխան:

Ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ հեջավորման գործիքների բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող,
- իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ արդյունքի միջոցով:

Դասակարգումը բնորոշվում է հետևյալ երկու պարագայով.

- Ընկերության ֆինանսական ակտիվների կառավարման բիզնես մոդելը,
- Ֆինանսական ակտիվի՝ պայմանագրային դրամական հոսքերի հատկանիշները:

Ֆինանսական ակտիվներին առնչվող ամբողջ եկամուտը և ծախսերը, որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, արտացոլված են ֆինանսական ծախսերում, ֆինանսական եկամուտում կամ այլ ֆինանսական արդյունքներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը արտացոլված է այլ ծախսերում: Ընկերության ֆինանսական ակտիվները, ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ծանոթագրություն թիվ 23.2-ում:

Ֆինանսական ակտիվների հետագա չափումը

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, եթե ակտիվները բավարարում են հետևյալ պայմաններին.

- դրանք պահվում են այն բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն է պահել ֆինանսական ակտիվները և հավաքագրել դրանց հետ կապված պայմանագրային դրամական հոսքերը,
- ֆինանսական ակտիվների պայմանագրային պայմաններն առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ:

Սկզբնական ճանաչումից հետո այս ակտիվները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Այն դեպքերում, երբ գեղջման ազդեցությունը աննշան է, գեղջում չի կատարվում: Ֆինանսական գործիքների այս կատեգորիայում են դասակարգվում Ընկերության դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները, առևտրային դեբիտորական պարտքերը և այլ դեբիտորական պարտքերի մեծամասնությունը:

Ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները, որոնք պահվում են ,հավաքագրման համար պահվող կամ ,հավաքագրման և վաճառքի համար պահվող բիզնես մոդելներից տարբեր մոդելի շրջանակներում, դասակարգվում են որպես իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով: հետագայում, անկախ բիզնես մոդելից, բոլոր այն ֆինանսական ակտիվները, որոնց պայմանագրային դրամական հոսքերը չեն հանդիսանում միայն մայր գումարի և հաշվարկված տոկոսի մարում, հաշվառվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները դասակարգվում են այս կատեգորիայում, բացառությամբ հեջավորման գործիքների, որոնց համար գործում են հեջավորման հաշվառմանը ներկայացվող պահանջները:

Այս կատեգորիան ներառում է նաև ներդրումը սեփական կապիտալում: Ընկերությունը հաշվառում է ներդրումը իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով և ցուցակված սեփական կապիտալի բաժնետոմսերը հաշվառել իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ արդյունքում: Իրական արժեքը որոշվել է ՖՀՄՄ 9-ի պահանջներին համապատասխան, որը չի թույլ տալիս սկզբնական արժեքով չափումը:

Այս կատեգորիայում դասակարգված ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ օգուտը կամ կորուստները ճանաչելով շահույթում կամ վնասում: Այս կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական

ակտիվների իրական արժեքը որոշվում է գործող շուկայի գործարքներին հղում կատարելով կամ, այն պարագայում, երբ առկա չէ գործող շուկա՝ կիրառելով գնահատման մեթոդ:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Ակնկալվող պարտքային կորուստները ճանաչելու համար ՖՀՄՍ 9-ում արժեզրկմանը ներկայացված պահանջներում օգտագործվում է ապագային առնչվող տեղեկատվություն՝ “Ակնկալվող պարտքային կորուստների մոդելը”: ՖՀՄՍ 9-ի պահանջների շրջանակներում ընդգրկվող գործիքները ներառում են տրված վարկերը և փոխառային տիպի այլ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չափվում են ամորտիզացված արժեքով և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ արդյունքում, առևտրային դեբիտորական պարտքերը, պայմանագրային ակտիվները որոնք ճանաչվել և չափվել են ՖՀՄՍ 15-ի համաձայն և վարկային պարտավորությունները և որոշ ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերը, որոնք չեն չափվում իրական արժեքով՝ շահույթում կամ վնասում:

Պարտքային կորուստների ճանաչումը այլևս կախված չէ Ընկերության՝ պարտքային կորուստը բնորոշող իրադարձության սկզբնական բացահայտումից: Փոխարենը, պարտքային ռիսկը գնահատելիս և ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս Ընկերությունը դիտարկում է տեղեկատվության ավելի ընդլայնված զանգված՝ ներառյալ անցյալ իրադարձությունները, ընթացիկ պայմանները, խելամիտ և հիմնավորված կանխատեսումները, որոնք ազդեցություն ունեն գործիքի ապագա դրամական հոսքերի ակնկալվող հավաքագրելիության վրա:

Առաջընթաց գնահատման մոտեցումը կիրառելիս առանձնացվում են հետևյալները.

- Ֆինանսական գործիքներ, որոնց պարտքային որակները սկզբնական ճանաչումից հետո էականորեն չեն վատթարացել կամ ունեն ցածր պարտքային ռիսկ (Փուլ 1) և
- Ֆինանսական գործիքներ, որոնց պարտքային որակները սկզբնական ճանաչումից հետո էականորեն վատթարացել են և որոնց պարտքային ռիսկը ցածր չէ (Փուլ 2):
- Փուլ 3-ը ընդգրկում է այն ֆինանսական ակտիվները, որոնց մասով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ առկա են արժեզրկման օբյեկտիվ ապացույցներ:

Առաջին դասի ակտիվների համար ճանաչվում են 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստները, մինչդեռ գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստները ճանաչվում են երկրորդ դասի ակտիվների համար: Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափումը որոշվում է ֆինանսական գործիքի ակնկալվող գործողության ժամկետի պարտքային կորուստների հավանականության միջին կշռված գնահատումով:

Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր և պայմանագրային ակտիվներ

Ընկերությունը հաշվառում է առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը և պայմանագրային ակտիվները օգտվելով պարզեցված մոտեցումից և կորստի գծով պահուստը ձևակերպում է որպես գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստներ: Դրանք իրենցից ներկայացնում են պայմանագրային դրամական հոսքերի ակնկալվող դադարեցումները՝ հաշվի առնելով ֆինանսական ակտիվի գործողության ժամկետի ամբողջ ընթացքում ցանկացած պահի չմարվելու հնարավորությունը: Ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկելիս Ընկերությունն օգտագործում է պահուստի մատրիցան՝ ելնելով պատմական փորձից, արտաքին ցուցանիշներից և ապագային առնչվող տեղեկատվությունից:

Ընկերությունը գնահատում է առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկումը հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ, դրանք խմբավորվել են՝ ելնելով ժամկետանց օրերից:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգումը և չափումը

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը, փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը: Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները, ըստ կատեգորիաների, ներկայացված են ծանոթագրություն թիվ 23.2-ում:

I. Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրության ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.9 Սեփական կապիտալ

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.10 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

Հատուցումների պարտավորությունը չափվում է այն հատուցումների ներկա արժեքով, որոնք վերաբերում են նախորդ և ընթացիկ հաշվետու ժամանակաշրջաններում աշխատողների մատուցած ծառայություններին: Հատուցումների պարտավորության ներկա արժեքը գնահատվում է “Մոնտե Կառլոյի” մոդելով: Այս մոդելը օգտագործվում է ապագա վճարումների զեղչված արժեքի լավագույն գնահատականը որոշելու համար: Հիմնական ենթադրություններ մոդելի համար.

- գործիքի գործառնական գինը տրամադրման ամսաթվի դրությամբ.
- գործիքի շուկայական գինը գնահատման ամսաթվին.
- գործիքի կատարման ժամանակացույց.
- զեղչի դրույքաչափ.
- ակնկալվող անկայունություն և առանց ռիսկի տոկոսադրույք.:

3.11 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

3.12 Հասույթի ճանաչում

Պայմանագրերից հասույթ որոշելու համար, թե արդյոք անհրաժեշտ է ճանաչել հասույթ, թե ոչ, Ընկերությունն առաջնորդվում է 5 քայլի գործընթացով:

1. Բացահայտել հաճախորդի հետ պայմանագիրը
2. Բացահայտել կատարման պարտականությունները
3. Որոշել գործարքի գինը
4. Բաշխել գործարքի գինը կատարման պարտականությունների միջև
5. Ճանաչել հասույթը, երբ կատարման պարտականությունը(ները) բավարարված են:

Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով՝ հաշվի առնելով Ընկերության կողմից տրամադրվող ցանկացած առևտրային զեղչերի և զիջումների գումարները:

Հասույթը ճանաչվում է կամ ժամանակի մեջ որևէ պահին, կամ ժամանակի ընթացքում, երբ Ընկերությունը բավարարում է կատարման իր պարտականությունը՝ հաճախորդին փոխանցելով խոստացված ապրանքը կամ ծառայությունը:

Ընկերությունը ճանաչում է դեռևս չբավարարված կատարման պարտականությունների համար ստացված հատուցման դիմաց պայմանագրային պարտավորությունները և արտացոլում է այդ գումարները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում որպես հաճախորդներից ստացված կանխավճարներ: Նման, ձևով, եթե Ընկերությունը բավարարում է կատարման պարտականությունը մինչև հատուցման ստանալը, Ընկերությունը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչում է կամ պայմանագրային ակտիվ կամ դեբիտորական պարտք՝ կախված նրանից, թե արդյոք հատուցման ժամկետը կրանալուց առաջ անհրաժեշտ է միայն որոշակի ժամանակ, թե այլ լրացուցիչ պայման:

Հիմնական միջոցներ

4

Հազար դրամ	Հոդա- մաներ	Կառուց- վածքներ	Մեքենաներ և սարքավի- րույններ	Տրանսպոր- տային միջոցներ	Արտադր., տնտ. գույք, գործիքներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ֆինանս. վարձ. ստացված մեք. և սարք.-ներ	Կառուցման ընթացքում կտնվող ին-ներ	Ընդամենը
Մկրբնական արժեք									
2023թ. հունվարի 01-ի դրությամբ	-	32,235	535,646	148,480	972	12,886	-		730,219
Ավելացում	-	-	89,011	11,676	10,093	2,656	-		113,436
Օտարում	-	-	(71)	(4,913)	-	-	-		(4,984)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	32,235	624,586	155,243	11,065	15,542	-		838,671
Ավելացում	-	-	119,467	74,050	67,489	1,160	182,231		444,397
Օտարում	-	-	(105,246)	-	(42)	-	-		(105,288)
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	32,235	638,807	229,293	78,512	16,702	182,231		1,177,780
Ավելացում	9,000	-	85,158	39,468	2,214	2,846	230,474	38,267	407,427
Օտարում	-	-	(7,059)	(2,246)	(924)	(1,167)	-	-	(11,396)
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	9,000	32,235	716,906	266,515	79,802	18,381	412,705	38,267	1,573,811
Կուտակված մաշվածություն									
2023թ. հունվարի 01-ի դրությամբ	-	1,588	278,847	10,867	190	4,897	-		296,389
Տարվա ծախս	-	1,558	66,554	21,816	294	1,730	-		91,952
Օտարում	-	-	-	(2,165)	-	-	-		(2,165)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	3,146	345,401	30,518	484	6,627	-		386,176
Տարվա ծախս	-	1,559	126,972	32,646	7,453	1,700	22,656		192,986
Օտարում	-	-	(98,985)	-	(12)	-	-		(98,997)
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	4,705	373,388	63,164	7,925	8,327	22,656		480,165
Տարվա ծախս	-	1,558	73,923	42,858	14,584	1,491	57,892		192,306
Օտարում	-	-	(4,936)	(948)	(339)	(591)	-		(6,814)
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	6,263	442,375	105,074	22,170	9,227	80,548		665,657
Հաշվեկշռային արժեք									
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	29,089	279,185	124,725	10,581	8,915	-		452,495
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	27,530	265,419	166,129	70,587	8,375	159,575		697,615
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	9,000	25,972	274,531	161,441	57,632	9,154	332,157	38,267	908,154

5 Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկերի շարժը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2025թ.	2024թ.	2023թ.
Տարեսկզբի մնացորդ	7,003	-	-
Ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում նախաձգված փոխհատուցում	-	7,003	-
Տարեվերջի մնացորդ	7,003	7,003	-

2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2025թ. հունվարի 1	Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում նախաձգված	2025թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Դերհատորական պարտքի պահուստ և	7,003	-	7,003
	7,003	-	7,003
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
	-	-	-
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	7,003	-	7,003

2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2024թ. հունվարի 1	Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում նախաձգված	2024թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Դերհատորական պարտքի պահուստ և	-	7,003	7,003
	-	7,003	7,003
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
	-	-	-
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	-	7,003	7,003

6 Պաշարներ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հումք և նյութեր	58,932	27,809	39,084
Ապրանքներ	13,043	-	3,895
Արտադրանք	-	25,588	-
Այլ	525	-	448
	72,500	53,397	43,427

7 Առևտրային և այլ դերհատորական պարտքեր

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դերհատորական պարտքեր	293,067	341,747	99,717
Առևտրային դերհատորական պարտքերի պահուստ	-38,903	-38,903	-
	254,164	302,844	99,717
Տրված կանխավճարներ	20,409	25,194	80,748
Դերհատորական պարտքեր ընդհանուր գծով	11,778	10,339	6,149
Դերհատորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	5,247	-	-
Այլ դերհատորական պարտքեր	-	-	27
	291,598	338,377	186,641

"Հիպերնովա" ՍՊԸ ֆինանսական հաշվետվություններ 31 դեկտեմբերի 2024թ., 31 դեկտեմբերի 2025թ.

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Առևտրային դեբիտորական պարտքի հավաքագրելիությունը որոշելիս հաշվի է առնվում դեբիտորի պարտքի մարման ժամանակացույցի ցանկացած փոփոխություն՝ սկսած պարտքի առաջացման պահից մինչև հաշվետու ամսաթիվը:

8 Տրված փոխառություններ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Տրամադրված փոխառություններ	135,302	61,400	-
	135,302	61,400	-

31.12.2025թ. դրությամբ անտոկոս փոխառություններից 101,302 հազ. դրամը հիմնադրին տրված փոխառությունն է (31.12.2024թ.՝ 61,400 հազ. դրամ): Մարման ժակետն է 31.12.2026թ.:

9 Դրամական միջոցներ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամարկդ	-	-	-
Մնացորդներ բանկերում ՀՀ դրամով	196,023	135,410	84,843
Մնացորդներ բանկերում արտարժույթով	1	1	46
Դրամական միջոցներ ճանապարհին	1	1	-
Ավանդներ	250,000	200,000	-
	446,025	335,412	84,889

10 Սեփական կապիտալ

10.1 Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը՝ 1 հազ. դրամն ամբողջությամբ վճարված է և պատկանում է մասնակցին:

10.2 Ծախարժիներ

Ընկերությունը 2025թ., 2024թ. և 2023թ. ծախարժիներ չի հայտարարել է:

11 Վարկեր և փոխառություններ

Հազար դրամ	Ոչ ընթացիկ		
	2025թ.	2024թ.	2023թ.
Վարկեր	239,796	336,214	249,630
Փոխառություններ	-	-	5,000
Լիզինգ	323,502	163,823	-
	563,298	500,037	254,630

Հազար դրամ	Ընթացիկ		
	2025թ.	2024թ.	2023թ.
Վարկեր	-	-	-
Փոխառություններ	-	4,568	15,237
Լիզինգ	-	-	-
	-	4,568	15,237

31.12.2024թ. դրությամբ անտոկոս փոխառությունը 4,568 հազ. դրամը ստացվել է հիմնադրից: Ընկերությունը վարկերը և լիզինգները ստացել է Արմավիրսի ՓԲԸ-ից՝ 9.5–16 տոկոս:

12

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	301,360	201,376	225,435
Ստացված կանխավճարներ	5,090	290	4,000
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	25,552	50,222	31,990
Աշխատավարձի գծով պարտք	-	-	7,702
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	2,617	4,667	10,000
Այլ	128	-	2,331
	<u>334,747</u>	<u>256,555</u>	<u>281,458</u>

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություն, որն ապահովում է բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարում:

13

Հասույթ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	19,297	21,548	407,219
Աշխատանքների կատարումից հասույթ	2,537,188	2,416,371	522,514
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	46,620	499,030	634,400
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	343,700	3,920	795
	<u>2,946,805</u>	<u>2,940,869</u>	<u>1,564,928</u>

14

Ինքնարժեք

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք	-	30	3,003
Կատարված աշխատանքների ինքնարժեք	1,857,715	1,652,178	968,973
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	43,929	456,345	19,947
Վաճառված արտադրանքի ինքնարժեք	302,498	50,127	126,565
	<u>2,204,142</u>	<u>2,158,680</u>	<u>1,118,488</u>

15

Այլ եկամուտներ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Վարձակալությունից եկամուտներ	-	8,401	-
Հիմնական միջոցների օտարումից եկամուտ	7,333	14,017	8,141
Տույժերից և տուգանքներից եկամուտներ	-	4,526	-
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտներ	-	1,430	140
Այլ	22,255	12,183	60
	<u>29,588</u>	<u>40,557</u>	<u>8,341</u>

16 Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձի ծախսեր	55,770	30,424	25,436
Հիմնական միջոցների մաշվածության և նորոգման ծախսեր	8,792	9,757	909
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	7,259	2,827	2,398
Գրասենյակային և հեռահաղորդակցության ծախսեր	3,141	857	709
Առևտրական և խորհրդատվական ծախսեր	6,602	3,300	1,653
Բանկային ծառայություն, ծախսեր, ապահովության ծախսեր	15,480	15,320	8,284
Զփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	3,905	1,422	3,445
Այլ ծախսեր	4,950	1,949	4,546
	105,899	65,856	47,380

17 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձի ծախսեր	-	-	14,614
Հիմնական միջոցների մաշվածության և նորոգման ծախսեր	63,310	23,016	111,316
Արտադ. ապրանք. իրացման տրանսպորտ., ապահովագր. և փաթեթավորման ծախսեր	2,751	4,827	4,426
Մարկետինգի և գովազդի գծով ծախսեր	-	42	-
Փրախտի գծով ծախսեր	-	-	31,890
Եզրաքարերի տեղադրման ծախսեր	-	-	36,150
Բեռնափոխադրման գծով ծախսեր	81,087	41,738	-
Այլ ծախսեր	83,225	40,443	86,359
	230,373	110,066	284,755

18 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսեր	4,580	6,105	2,643
Դերիտորական պարտքի պահուստի գծով ծախս	-	38,903	-
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից, դատական ծախսեր	3,892	4,211	5,842
Երաշխիք. սպասարկ. և վերանորոգման գծով ծախսեր	4,148	-	-
Վարձակալության գծով ծախսեր	-	-	14,667
Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր	3,104	-	3,505
Այլ ծախսեր	4,079	4,531	20,466
	19,803	53,750	47,123

19 Ֆինանսական ծախսեր/եկամուտներ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Տոկոսային ծախս	(87,058)	(64,267)	(47,648)
Տոկոսային եկամուտ	6,601	3,588	1,509
	(80,457)	(60,679)	(46,139)

20 Փոխարժեքային տարբերությունից շահույթ/վնաս

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը			
Տրված կանխավճարներ	(150)	-	365
Դեբիտորական պարտքեր	273	(77)	72
Դրամական միջոցներ	(108)	(1,820)	(925)
Ստացված վարկեր, փոխառություններ	711	639	1,125
Կրեդիտորական պարտքեր	2,235	(1,809)	(4,062)
	2,961	(3,067)	(3,425)

21 Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	55,972	93,822	10,703
Հետաձգված հարկ (տես՝ ծանոթագրություն 5)	-	(7,003)	-
	55,972	86,819	10,703

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2025թ. դեկտ. 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)	2024թ. դեկտ. 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)	2023թ. դեկտ. 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)
Շահույթ մինչև հարկումը	338,680		529,328		25,959	
Շահութահարկ՝ 18% դրույքաչափով (2023: 18%)	60,962	18.00	95,279	18.00	4,673	18.00
Զնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	(4,990)	(1.47)	(8,460)	(1.60)	6,030	23.23
Շահութահարկի գծով փոխհատուցում	55,972	16.53	86,819	16.40	10,703	41.23

22 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ համագամանքներում:

22.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով

առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները հետաձգված ծախսեր՝ 20 տարի, , մեքենաների և սարքավորումներ՝ 8 տարի, 8 տարի տրանսպորտային միջոցներ, 8 տարի արտադրատնտեսական գույք և 1-8 տարի այլ հիմնական միջոցների համար: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

23 Ֆինանսական գործիքներ

23.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության, և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.8-ում:

23.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Դեբիտորական պարտքեր</i>			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	259,411	302,844	99,744
Տրված փոխառություններ	135,302	61,400	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	446,025	335,412	84,889
	<u>840,738</u>	<u>699,656</u>	<u>184,633</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	563,298	504,605	269,867
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	<u>304,105</u>	<u>206,043</u>	<u>245,468</u>
	<u>867,403</u>	<u>710,648</u>	<u>515,335</u>

24 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը: Ընկերությունը չի ներգրավված սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքովաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

24.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի, տոկոսադրույքային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը փոխառություններ է ստացել արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ընկերության գործարքների հիմնական մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունն առաջանում է Ընկերության ստացված փոխառություններից: Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկվում են արտարժույթային ռիսկի, նկարագրված են ստորև:

Հոդված 2025թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	259,411	-	-
Տրված փոխառություններ	135,302	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	446,024	-	1
	840,737	-	1
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	551,556	11,742	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	146,273	157,832	-
	697,829	169,574	-
Զուտ արդյունք	142,908	(169,574)	1
Հոդված 2024թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	302,844	-	-
Տրված փոխառություններ	61,400	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	335,412	-	-
	699,656	-	-
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	482,769	21,836	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	131,013	75,030	-
	613,782	96,866	-
Զուտ արդյունք	85,874	(96,866)	-
Հոդված 2023թ.	Հայկական դրամ	ԱՄՆ դոլար	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	99,744	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	84,843	16	30
	184,587	16	30
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	239,997	29,870	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	167,607	77,848	13
	407,604	107,718	13
Զուտ արդյունք	(223,017)	(107,702)	17

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ դրամի 10% (2023թ.՝ 10%) աճին/նվազմանը: 10%-ը (2023թ.՝ 10%) ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով (2023թ.՝ 10%):

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլար ազդեցություն		
	2025թ.	2024թ.	2023թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	(16,957)	(9,687)	(10,770)

գ) Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը չի ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկի, քանի որ չունի տոկոսադրույքներով փոխառու միջոցներ:

դ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

ե) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

2025թ. հազար դրամ	Ցպահանջ և մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով	4 ամսից մինչև 1 տարի մարման ժամկետով	1 տարուց ավել մարման ժամկետով
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	254,164		
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	20,409		
Դեբիտորական պարտք բյուջեի գծով	11,778		
Դեբիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	5,247		
Դրամական միջոցներ դրամարկդում և բանկերում	446,025		
Ընդամենը	737,623		
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	301,360		
Հարկային պարտավորություն	25,552		
Ծախսերի հարկի գծով պարտավորություն	27,652		
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	2,617		
Ընդամենը	357,181		

2024թ. հազար դրամ	Ցպահանջ և մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով	4 ամսից մինչև 1 տարի մարման ժամկետով	1 տարուց ավել մարման ժամկետով
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	302,844		
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	25,194		
Դեբիտորական պարտք բյուջեի գծով	10,339		
Դեբիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	-		
Դրամական միջոցներ դրամարկդում և բանկերում	335,412		
Ընդամենը	673,789		

Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	201,376		
Հարկային պարտավորություն	50,222		
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	80,124		
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	4,667		
Ընդամենը	336,389		

25

Իրական արժեքի չափում

Ընկերությունը սկզբնական ճանաչումից հետո իրական արժեքով չափվող ակտիվները և պարտավորությունները դասակարգում է 1-ից մինչև 3-րդ մակարդակներում՝ հիմնվելով իրական արժեքի դիտարկելիության աստիճանի վրա: Այս երեք մակարդակները ներկայացված են ստորև.

1-ին մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են նմանատիպ ակտիվների կամ պարտավորությունների ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներից (չճշգրտված),

2-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են 1-ին մակարդակում ներառված գնանշվող գներից տարբեր այլ ելակետային տվյալներից, որոնք ակտիվի կամ պարտավորության գծով դիտարկվում են կամ ուղղակիորեն (այսինքն՝ որպես գներ), կամ անուղղակիորեն (այսինքն՝ գների հիման վրա ստացվող),

3-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են գնահատման հնարքների միջոցով, որոնք ներառում են ակտիվի կամ պարտավորության գծով ելակետային տվյալներ, որոնք հիմնված չեն դիտարկվող շուկայական տվյալների վրա (ոչ դիտարկելի տվյալներ):

Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի չափում

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ, որոնց համար բացահայտված է իրական արժեքը: Ֆինանսական գործիքների հաշվեկշռային արժեքները համարվում են իրական արժեքի խելամիտ գնահատում:

Իրական արժեքը որոշվում է՝ համապատասխան դրամական հոսքերը զեղչված նմանատիպ գործիքների համար կիրառվող շուկայական տոկոսադրույքով: Այս դեպքում ամենագլխի փոփոխականը զեղչման տոկոսադրույքն է: Վերը նշված ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների գնահատված իրական արժեքները դասակարգվում են իրական արժեքի հիերարխիայի 3-րդ մակարդակում:

26

Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանությունն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված շահույթը, ինչպես նաև փոխառու միջոցները, որոնք ներառում են փոխառությունները՝ բացահայտված ծանոթագրություն 11- ում:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ հաշվառելով ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա:

Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	934,886	652,178	209,669
Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	(446,025)	(335,412)	(84,889)
Կապիտալ	488,861	316,766	124,780
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	934,886	652,178	209,669
Վարկեր և փոխառություններ	563,298	504,605	269,867
Ընդհանուր ֆինանսավորում	1,498,184	1,156,783	479,536
Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման հարաբերակցություն	0.33	0.27	0.26

27 Պայմանականություններ

27.1 Գործարար միջավայր

2025թ. Հայաստանի գործարար միջավայրը շարունակում է գտնվել աշխարհաքաղաքական լարվածության, տարածաշրջանային անվտանգության ռիսկերի և գլոբալ տնտեսության փոփոխվող պայմանների ազդեցության տակ:

Ժամանակաշրջանի ընթացքում տնտեսական ցուցանիշները տարբեր ոլորտներում անհավասար են եղել: Ծառունակական աճը հիմնականում ապահովվել է առևտրի, ծառայությունների և շինարարության ոլորտներում արտացոլելով մասնավոր սպառման և ներդրումային ակտիվության կայունությունը: Թեպետ նախկինում որոշակի ենթադրությունների կրճատումից կրած ազդեցության՝ արդյունաբերական արտադրությունը վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանում ցուցաբերել է կայունություն և չափավոր բարելավում՝ նպաստելով արտադրական որոշակի գործունեության վերականգնմանը:

Ֆինանսական ոլորտը կայուն է մնացել՝ բանկային համակարգի բավարար կապիտալացվածությամբ և բանկային համակարգի պատշաճ վերահսկողությամբ պայմանավորված: Չնայած արտաքին ռիսկերի առկայությանը՝ կարգավորող վերահսկողությունը և վերահսկողական պրակտիկան շարունակաբար ապահովել են ֆինանսական հաստատությունների իրացվելիությունը, վճարունակությունը և գործառնական կայունությունը:

2025թ. պետական բյուջեի և վերջերս կատարված արտաքին գնահատման համաձայն՝ Հայաստանի տնտեսական աճը կազմել է 5.1%, իսկ 2026 թվականին կանխատեսվում է աճի տեմպի աննշան դանդաղում:

Ղեկավարությունը գնահատել է տնտեսական ընթացիկ միջավայրի ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա և արտացոլել է դա սույն ֆինանսական հաշվետվություններում: Սակայն տնտեսական և քաղաքական հետագա իրավիճակը կարող է տարբերվել ներկայիս ակնկալիքներից, և նման տարբերությունները կարող են ազդել Ընկերության ֆինանսական վիճակի, արդյունքի և դրամական հոսքերի վրա:

27.2 Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է: Ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանի Հանրապետությունում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբաբեխպատ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

27.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետությունում հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

28 **Տրամադրված երաշխավորություն**

Ընկերությունն Արմավիրի մարզի ՓԲԸ-ում ունի հետևյալ երաշխիքներն ու գրավները՝

Տեսակը	Արժույթ	31.12.2023թ. հազ. դրամ	31.12.2024թ. հազ. դրամ	31.12.2025թ. հազ. դրամ
Երաշխիք	ՀՀ Դրամ	3,554,468	1,479,820	2,314,095
Գրավներ	ՀՀ Դրամ	3,568,778	18,872,764	9,492,635
Երաշխավորություններ	ՀՀ Դրամ	120,000	220,000	220,000

29 **Գործարքներ կապակցված կողմերի միջև**

29.1 **Վերահսկողություն և գործարքներ**

Ընկերությունը վերահսկվում է Ընկերության միակ մասնակցի կողմից:

29.2 **Գործարքներ ղեկավարության հետ**

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը,

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ	28,637	7,620	7,620
	28,637	7,620	7,620