Հավելված 1

ԿԱՄՈՒՐՋ ՈՒՎԿ

Խորհրդի 23.10.2026թ թիվ 26 արձանագրության

Թողարկողի Վերջնական Պայմաններ

«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային, ոչ փոխարկելի

պարտատոմս

Թողարկողի և թողարկվող արժեթղթերի վերաբերյալ ամբողջական տեղեկատվության ձեռքբերման համար անհրաժեշտ է համատեղ դիտարկել Ծրագրային ազդագիրը (գրանցված է 07 հունվարի 2026թ., թիվ 1/8Ա որոշմամբ), դրա լրացումները և սույն թողարկման վերջնական պայմանները: Ծրագրային ազդագիրը, դրա լրացումները գտնվում են «ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ ՀՀ, ք. Երևան, Կալենցի 11:

Ընդհանուր տեղեկություններ (Այն տեղեկությունները, որոնք կիրառելի չեն, նշվում է «ոչ կիրառելի»: Եթե միևնույն սերիայի ներքո տարբեր հիմնական պայմաններով (թողարկման արժույթ, առաջարկի գին, անվանական արժեք և այլն) արժեթղթեր են թողարկվում, ապա յուրաքանչյուր պայմանին բավարարող արժեթղթերի խմբի համար տարբերվող պայմանները ներկայացվում են տարանջատված:)		
1.	Թողարկողը (թողարկողի անվանումը)	«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
2.	Երաշխավորողը	Չերաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու կապակցությամբ Թողարկողը կնքել է «Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ծառայությունների մատուցման մասին» պայմանագիր «Դայմենշն» փակ բաժնետիրական ներդրումային ընկերության հետ
3.	Սերիան	2026-02
4.	Տվյալ սերիայի թողարկման ընդհանուր ծավալը	1,000,000,000 (մեկ միլիարդ) ՀՀ դրամ
5.	Արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվություն՝ թողարկողի պարտավորությունների մարման հերթականության տեսանկյունից (ստորադասությունը),	Մանրամասն ներկայացված է Ծրագրային Ազդագրի 2.3.2 կետում

	ներառյալ՝ տվյալ սերիայի ներքո յուրաքանչյուր թողարկման ծավալը՝ ըստ ստորադասության	
6.	Թողարկման արժույթը	ՀՀ դրամ
7.	Առաջարկի գինը	Պարտատոմսերի գինը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով $$DP = \frac{C}{f}\sum_{i=1}^{N}\frac{1}{\left(1-\frac{y}{100*f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{FV}{\left(1+\frac{y}{100*f}\right)^{N-1+\tau}}$$ $$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$ որտեղ՝ **DP** - Պարտատոմսի գինն է, **DSN** - գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է, **DCC** - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակն է, **f** - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է մեկ տարում **N** - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը **C** - միավոր պարտատոմսի տարեկան արժեկտրոնը **y** - մինչև մարում եկամտաբերություն, **i –** արժեկտրոնի տվյալ հերթական համարն է, որը փոխվում է կախված տվյալ պահից մինչև վերջնական մարումը մնացած արժեկտրոնների վճարումների քանակից, FV - պարտատոմսի անվանական արժեք:
8.	Անվանական արժեքը	50,000 (հիսուն հազար) ՀՀ դրամ
9.	Քանակը	20,000 (քսան հազար) հատ

10.	Առաջարկի իրականացման սկիզբը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	02.11.2026թ.
11.	Առաջարկի իրականացման ավարտը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	06.11.2026թ. Ընդ որում, եթե պարտատոմսերը տեղաբաշխվում են մինչև այդ ամսաթիվը, ապա առաջարկի իրականացման Ավարտի օր է հանդիսանում այն օրը, երբ վաճառվել է վերջին պարտատոմսը:
12.	Արժեթղթի տարբերակիչ ծածկագիրը (ISIN) կամ այլ նմանատիպ տարբերակիչ ծածկագիր	
13.	Թողարկման և տեղաբաշխման վերաբերյալ որոշում ընդունած իրավասու մարմինը և որոշման ամսաթիվը (լրացվում է այն դեպքում, եթե տվյալ հրապարակային առաջարկի համար առանձին որոշում է ընդունվել, հակառակ դեպքում նշվում է «ոչ կիրառելի»)	Պարտատոմսերի թողարկման վերաբերյալ որոշումն ընդունվել է Թողարկողի Խորհրդի կողմից 2025 թվականի հուլիսի 23-ին ընդունված թիվ 11/25 որոշմամբ: Արժեկտրոնային պարտատոմսերի տեղաբաշխման վերաբերյալ Թողարկողի Խորհրդի 23.10.2026թ., թիվ 26 արձանագրությամբ:
Արժեկտրոնի վերաբերյալ տեղեկություններ		
14.	Արժեկտրոնի հաշվարկման առաջին օրը	02.11.2026թ.
15.	Արժեկտրոնի տոկոսադրույքը և վճարման պարբերականությունը,	11.75% (տասնմեկ ամբողջ յոթանասունհինգ հարյուրերորդական) տարեկան տոկոսադրույքով և եռամսյակային վճարման պարբերականությամբ.
16.	Արժեկտրոնի վճարման հստակ օրերը (օր, ամիս, տարի)	02.02.2027թ. 02.05.2027թ. 02.08.2027թ. 02.11.2027թ. 02.02.2028թ. 02.05.2028թ. 02.08.2028թ. 02.11.2028թ. 02.02.2029թ. 02.05.2029թ. 02.08.2029թ. 02.11.2029թ.

		Արժեկտրոնային վճարումները կատարվում են արժեկտրոնի հաշվարկման օրերին՝ բացառությամբ այն դեպքերի, երբ հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային օր է. Նման դեպքերում արժեկտրոնը վճարվում է հաշվարկման օրվան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:
17.	Արժեկտրոնի օրերի հաշվարկման կարգը (օրինակ 30/360, Act/Act, Act/360 և այլն)	Փաստացի/Փաստացի (Actual/Actual)
18.	Լողացող արժեկտրոնի հաշվարկն իրականացնողը	Ոչ կիրառելի
19.	Արժեկտրոնի հաշվարկման այլ էական պայմաններ	Վճարվող արժեկտրոնի մեծությունը որոշվում է տարեկան արժեկտրոնի մեծությունը բաժանելով տարվա ընթացքում արժեկտրոնների վճարման հաճախականութ ան վրա:
20.	Զրոյական արժեկտրոնով (զեղչատոկոսային) արժեթղթերի վերաբերյալ դրույթ (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	Ոչ կիրառելի
Մայր գումարի մարման վերաբերյալ տեղեկություններ		
21.	Մարման (մասնակի մարումների) ժամկետը	Պարտատոմսերի մարման օրն է 02.11.2029թ. Պարտատոմսերի մարման գումարները պարտատոմսերի սեփականատերերին / անվանատերերին վճարվում են պարտատոմսերի մարման օրը: Եթե մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա մարման գումարները վճարւում են մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
22.	Մարման (մասնակի մարումների) արժեքը, եթե հնարավոր չէ, ապա նշվում է հաշվարկման մեթոդաբանությունը	Անվանական արժեքով
23.	Մարման արժեքի փոփոխությունը (լրացվում է այն բոլոր պայմանները, որոնց դեպքում հնարավոր է մարման արժեքի փոփոխություն)	Ոչ կիրառելի
24.	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն թողարկողի	Ոչ կիրառելի

	նախաձեռնությամբ/քոլ օպցիոն (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի») ժամկետներ	
	Օպցիոնի իրականացման գինը, դրա հաշվարկման մեթոդը (առկայության դեպքում),	Ոչ կիրառելի
	Մասնակի մարման հնարավորության դեպքում՝ նվազագույն և առավելագույն մարման արժեքը	Ոչ կիրառելի
	Այլ տեղեկություններ	Ոչ կիրառելի
25.	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն ներդրողի նախաձեռնությամբ/փութ օպցիոն (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	Ոչ կիրառելի
	Ժամկետ(ներ)ը	Ոչ կիրառելի
	Օպցիոնի իրականացման գինը, դրա հաշվարկման մեթոդը (առկայության դեպքում),	Ոչ կիրառելի
	Այլ տեղեկություններ (տեղեկացման ժամանակաշրջանը)	Ոչ կիրառելի
Տեղաբաշխման վերաբերյալ տեղեկություններ		
26.	Տեղաբաշխողի անվանումը, գտնվելու վայրը	«Դայմենշն» ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, 27/1 ոչ բնակելի տարածք
27.	Տեղաբաշխման այլ պայմաններ (որոնք ներառված չեն ազդագրում)	1. ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից 07.01.2026թ. հաստատված «ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Ծրագրային ազդագրի շրջանակներում 900,000,000 (ինը հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով 18,000 (տասնութ հազար) հատ պարտատոմսերի թողարկումը և տեղաբաշխումն իրականացվելու է ստանդարտ փակ աճուրդի անցկացման միջոցով, իսկ 100,000,000 (մեկ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով 2,000 (երկու հազար) հատ պարտատոմսերը ձեռք են բերվելու «Դայմենշն» ՓԲԸ-ի կողմից ուղիղ վաճառքի միջոցով:

<table>
<tr><td></td><td></td><td>2. Տեղաբաշխման աճուրդը իրականացվելու է 5 հաջորդական աշխատանքային օրերի ընթացքում՝ նախորդ տեղաբաշխման օրվա չտեղաբաշխված մնացորդը հաջորդ տեղաբաշխման օր տեղափոխելու եղանակով, մինչև Թողարկման վերջնական պայմաններով սահմանված տեղաբաշխման ամբողջ ծավալի տեղաբաշխումը կամ Թողարկողի կողմից աճուրդի տեղաբաշխման ծավալի կտրման կամ աճուրդը չեղյալ հայտարարելու մասին որոշման կայացումը:

3. Տեղաբաշխման աճուրդի յուրաքանչյուր օրվա արդյունքները (տեղաբաշխված ծավալ, կտրման գին, աճուրդի մասնակիցների քանակ և այլ էական մանրամասներ) հրապարակվելու են Թողարկողի և Տեղաբաշխողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում (www.kamurj.am) և (www.dimension.am) մինչև տվյալ օրվա 17:30-ը:

4. Տեղաբաշխման աճուրդի յուրաքանչյուր օրվա կտրման գինն է
<table>
<tr><th>Ամսաթիվ</th><th>Գին</th></tr>
<tr><td>02/11/26</td><td>50,000.0000</td></tr>
<tr><td>03/11/26</td><td>50,015.7372</td></tr>
<tr><td>04/11/26</td><td>50,031.4793</td></tr>
<tr><td>05/11/26</td><td>50,047.2263</td></tr>
<tr><td>06/11/26</td><td>50,062.9784</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td colspan="3">Այլ տեղեկություններ</td></tr>
<tr><td>28.</td><td>Տվյալ դասի արժեթղթերի կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվության առկայություն (նշվում է համապատասխան կարգավորվող շուկաների անվանումները, թույլտվության ամսաթիվը)</td><td>Արժեթղթերը դեռևս թույլատրված չեն որևէ կարգավորվող շուկայում առևտրի</td></tr>
<tr><td>29.</td><td>Եթե առաջարկվող արժեթղթերի մասով հետագայում հայցվելու է կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվություն, ապա նշվում է</td><td>Թողարկողը պարտադիր դիմելու է պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակելու համար, ընդ որում առևտրին թույլտվության հայցը կարող է չբավարարվել:</td></tr>
</table>

	տեղեկություններ այդ մասին (շուկայի անվանումը, նաև դրույթ, որ առևտրին թույլտվության հայցը կարող է չբավարարվել, առևտրին թույլտվության սպասվող ամսաթիվը (հնարավորության դեպքում))	Տեղաբաշխման Ավարտից հետո երեք ամսվա ընթացքում կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն չստանալու դեպքում պարտատոմսերի թողարկումը համարվում է չեղյալ: Չեղյալ համարելու վերաբերյալ Թողարկողի որոշումն ընդունելուց հետո 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում ներդրողների վերադարձվում են պարտատոմսերը ձեռք բերելու նպատակով վճարված և մինչև որոշման ուժի մեջ մտնելու օրն արժեկտրոնի հաշվեգրված գումարները: Համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության պարտատոմսերի առևտրի թույլտվություն ստացման և/կամ ցուցակման դեպքում վերջիններիս հետագա շրջանառությունը կարող է իրականացվել միայն կարգավորվող շուկայում: Կարգավորվող շուկա ասելով Թողարկողը նկատի ունի «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲ ընկերությունը:
30.	Արժեթղթի վարկանիշը	Ոչ կիրառելի
31.	Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները (պարբերականությունը, բանկային հաշիվները և այլն) և ժամկետները, ինչպես նաև արժեթղթերը ստանալու մեթոդները և ժամկետները, արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք ստանալու ձևը	Թողարկված յուրաքանչյուր տրանշի պարտատոմսերի դիմաց արժեկտրոնային եկամուտները վճարվելու են եռամսյակային պարբերականությամբ: Արժեկտրոնային եկամուտների վճարման փոխանցումը Թողարկողի կողմից կատարվելու է արժեկտրոնի հաշվարկման օրվան նախորդող աշխատանքային օրվա ժամը 18:00-ի դրությամբ «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ից ստացված սեփականատերերի ռեեստրից քաղվածքի հիման վրա, համաձայն որի Թողարկողը արժեկտրոնային եկամտի վճարման օրը վճարումները փոխանցում է Պարտատոմսերի սեփականատերերի բանկային հաշիվներին: Թողարկված յուրաքանչյուր տրանշի պարտատոմսերի մարման գումարի փոխանցումը կատարվելու է պարտատոմսերի մարման օրվան նախորդող աշխատանքային օրվա ժամը 18:00-ի դրությամբ «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ից ստացված սեփականատերերի ռեեստրից քաղվածքի հիման վրա, համաձայն որի Թողարկողը պարտատոմսերի մարման օրը համապատասխան

		վճարումները փոխանցում է Պարտատոմսերի սեփականատերերի բանկային հաշիվներին: «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ից ստացված սեփականատերերի ռեեստրի քաղվածքում նշված հաճախորդի հաշվին արժեկտրոնային եկամուտների վճարման կամ մարման գումարի փոխանցման անհնարինության դեպքում Թողարկողը երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում այդ սեփականատերերի վճարումները փոխանցելու է նոտարի դեպոզիտ մինչև ներդրողի կողմից համապատասխան հանձնարարականների ստացումը, ընդ որում, նոտարի դեպոզիտի ծառայության գումարը հատուցվում է ներդրողի կողմից:

Թողարկողը (երաշխավորողը) պատասխանատու է սույն «Թողարկման վերջնական պայմաններում» ներառված տեղեկությունների համար: Թողարկողը (երաշխավորողը) հավաստիացնում է, որ սույն փաստաթղթում ներառված տեղեկությունները համապատասխանում են այն տեղեկություններին (ներկայացված ընդհանուր մեթոդաբանությանը), որոնք ներառված են ծրագրային ազդագրում, դրա լրացումներում, ինչպես նաև ճշգրիտ են (այնքանով, որքանով հայտնի են), և որևէ փաստ բաց չի թողնվել կամ խեղաթյուրվել:

Պատասխանատու անձանց ստորագրություններ՝

Աշոտ Չաղարյան	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի նախագահ**		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Վիկտորյա Տեր-Սարգիսովա	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Լուիզա Իգրարյան	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Ալեքսանդր Տերյան	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Տնօրեն**		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Ալեքսանդր Սահակյան	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Ֆինանսական տնօրեն-Գլխավոր հաշվապահ**		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Արփինե Արշակյան	**«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ *Տնօրենի պեղակալ***		23/10/2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

Էդգար Դավթյան	«ԿԱՄՈՒՐՋ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ *Տնօրենի տեղակալ*		23/10/2026թ.
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Կարեն Համբարձումյան	«ԿԱՄՈՒՐՋ » ՈՒՎԿ ՓԲԸ *Տնօրենի տեղակալ*		23/10/2026թ.
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Գրիգոր Հարությունյան	«Դայմենշն» ՓԲԸ Գլխավոր Տնօրեն		23/10/2026թ
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

Ստորագրությունների իսկությունը հաստատում եմ՝

Ալեքսանդր Տերյան	« ԿԱՄՈՒՐՋ » ՈՒՎԿ ՓԲԸ Տնօրեն		23.10.2026
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

Կ.Տ.